

§ 245 Hyreskompensation med anledning av införandet av vinstmarginal för Gavlefastigheter Gävle kommun AB

Dnr 22KS403

Expedieras till:
Arbetsmarknads och funktionsrättsnämnden
Kommunstyrelsen
Kultur och fritidsnämnden
Omvårdnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
Socialnämnden
Utbildningsnämnden
Revisorskollegiet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag

att från centralt avsatt medel för volymkorrigeringar ge ett utökat kommunbidrag för 2022 till Arbetsmarknads och funktionsrättsnämnden med 1,4 mnkr, Kommunstyrelsen med 1,3 mnkr, Kultur och fritidsnämnden med 3,2 mnkr, Omvårdnadsnämnden med 300 tkr, Samhällsbyggnadsnämnden med 1,7 mnkr, Socialnämnden med 1,2 mnkr, Utbildningsnämnden med 7,0 mnkr och Revisorskollegiet med 80 tkr.

Ärendebeskrivning

Inför 2022 gjordes en preliminär beräkning av hyreskostnader för nämnderna som följd av införandet av vinstmarginal. Nämnderna fick kompensation motsvarande den beräknade summan.

GFAB färdigställde de faktiska beräkningarna under hösten 2022 och de faktiska kostnaderna, till följd av införandet av vinstmarginal, blev 16,18 mnkr mer än vad som preliminärt beräknats, delvis på grund av ändrade förutsättningar.

Nämnderna förslås att för 2022 få kompensation motsvarande kostnadsökningen på grund av införandet av vinstmarginal.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Hyreskompensation med anledning av införandet av vinstmarginal för Gavlefastigheter Gävle kommun AB, dnr 22KS403-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Hyreskompensation med anledning av införandet av vinstmarginal för Gavlefastigheter Gävle kommun AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen förslås besluta

att från centralt avsatt medel för volymkorrigeringar ge ett utökat kommunbidrag för 2022 till Arbetsmarknads och funktionsrättsnämnden med 1,4 mnkr, Kommunstyrelsen med 1,3 mnkr, Kultur och fritidsnämnden med 3,2 mnkr, Omvårdnadsnämnden med 300 tkr, Samhällsbyggnadsnämnden med 1,7 mnkr, Socialnämnden med 1,2 mnkr, Utbildningsnämnden med 7,0 mnkr och Revisorskollegiet med 80 tkr.

Ärendet i korthet

Inför 2022 gjordes en preliminär beräkning av hyreskostnader för nämnderna som följd av införandet av vinstmarginal. Nämnderna fick kompensation motsvarande den beräknade summan.

GFAB färdigställde de faktiska beräkningarna under hösten 2022 och de faktiska kostnaderna, till följd av införandet av vinstmarginal, blev 16,18 mnkr mer än vad som preliminärt beräknats, delvis på grund av ändrade förutsättningar.

Nämnderna förslås att för 2022 få kompensation motsvarande kostnadsökningen på grund av införandet av vinstmarginal.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Hyreskompensation med anledning av införandet av vinstmarginal för Gavlefastigheter Gävle kommun AB, dnr 22KS403-1

Beslutet ska skickas till

Arbetsmarknads och funktionsrättsnämnden

Kommunstyrelsen

Kultur och fritidsnämnden

Omvårdnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden