



Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen

Försäljning av tomträtt – Stigslund 55:1 (Gavlegårdarna)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att till AB Gavlegårdarna, org. nr 556487-5937, överlåta fastigheten Stigslund 55:1 i Gävle kommun för en köpeskilling om 4 000 000 kr.

Ärendebeskrivning

AB Gavlegårdarna är innehavare till tomträtten till fastigheten Stigslund 55:1 i Gävle kommun. På tomträtten finns stigslunds äldreboende samt diverse affärslokaler. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

AB Gavlegårdarna har nu framfört önskemål att tomträtten till fastigheten Stigslund 55:1 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Stigslund 55:1. Livsmiljö Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträtten skall dödas och att AB Gavlegårdarna därefter köper fastigheten Stigslund 55:1 för en köpeskilling om 4 000 000 kronor. Tomträtten kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Kartbilaga

Simon Roos
Markförvaltare
Drift och förvaltning

Beslut: Protokollsutdrag med beslutsunderlag skickas till: Samhällsbyggnad Gävle, Drift och förvaltning, Simon Roos