

LOKALRESURSPLAN

2021-2030

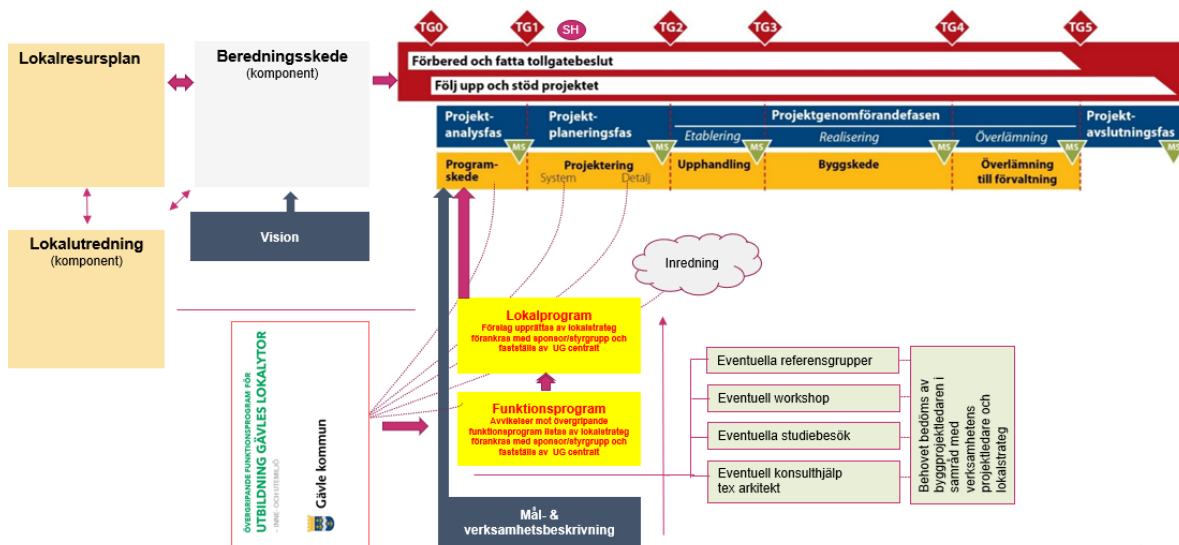


Lokalresursplanering

Utbildningsnämndens uppdrag är att alla barn och elever ska utmanas och klara sin utbildning. Vägledande principer för lokalresursplanering ska vara att organisation och lokaler skall ge förutsättningar för en likvärdig undervisning med hög kvalitet, samt en effektiv användning av tilldelade resurser.

Det finns ett strategiskt arbete som säkerställer lokalresurser, som är till största möjliga nytta för verksamheten, till lägsta möjliga kostnad över tid. Det strategiska arbetet grundar sig i lokalutredningar för olika stadsdelar/områden, samt en utredning för gymnasiet och en för särskolan. Dessa lokalutredningar innehåller fakta, analyser och i vissa fall alternativa lösningar där en lösning är förordad. Lokalresursplanen sammanfattar åtgärdsplanerna från de olika lokalutredningarna och beslutas av Utbildningsnämnden årligen.

Lokalresursplanering kopplat till projekt kan beskrivas enligt nedan.



Lokalresursplanering innefattar:

- **Insamling av fakta** – För att kunna gå vidare med en analys måste fakta samlas in. Ytor, hyror, maxkapacitet, hyrestider, bygglovstider, byggnadens tekniska status, befolkningsprognoser, lagkrav och förändring i läroplanen är exempel på fakta som behövs för att ta fram en åtgärdsplan.
- **Lokalutredning** – En lokalutredning beskriver nuläge och framtida lokalbehov för en viss verksamhet eller för ett avgränsat geografiskt område. Alternativa åtgärdsförslag analyseras. Lokalutredningen ligger till grund för olika ställningstaganden och för sektorns samlade lokalresursplan.
- **Lokalresursplan** – Lokalresursplanen uppdateras årligen och beslutas av Utbildningsnämnden. Planen innefattar en beskrivning av befintliga lokalresurser och framtida behov. Planen belyser vilka lokaler som ska avvecklas, byggas om, nyproduceras eller i sista hand hyras in. En åtgärdsplan ska finnas för de kommande 10 åren.
- **Investeringsplanering/Utblicksarbete** – Lokalbehoven som framkommer i lokalresursplanen läggs som förslag i kommunens investeringsbudget i dialog med Utbildning Gävles ledning. Investeringsbudgeten beslutas årligen av Kommunfullmäktige.

- **Löpande lokalförsörjning** – Förändring av lokalbehov som uppstår löpande skall lösas med lokalresursplanen som utgångspunkt.
- **Underlag till byggprojekt** – Inför ett byggprojekt ska en mål- och verksamhetsbeskrivning tas fram och i vissa tidiga skeden även en vision. Vidare finns ett övergripande funktionsprogram för Utbildning Gävles förskolor och grundskolor.
- **Uppföljning byggprojekt och lokalplanering** – En uppföljning av byggprojekten görs för att säkerställa att lokalerna lever upp till kraven i funktionsprogrammet. Erfarenhetsåterföring kan leda till justering i funktionsprogrammet.

Strategi och riktlinjer i lokalresursplaneringsarbetet

Kommunens översiktsplan

Kommunens översiktsplan ger vägledning för hur markområden ska användas. Översiktsplanen beskriver också vikten av att det finns en markförsörjningsplan för kommunens verksamheter som är kopplad till sektorernas lokalresursplaner. I översiktsplanen hänvisas till Boverkets allmänna råd om friyta för förskolans och skolans utemiljö. Ambitionen är att nå upp till Boverkets rekommendation men avsteg kan göras enligt Gävle kommuns riktlinjer för friyta.

Fastighetsstrategi och lokalpolicy

Kommunen ska i första hand använda lokaler som ägs av kommunen. Inhyrda lokaler ska endast användas för ett kortsiktigt behov. Vid nybyggnation av förskola ska den helst vara friliggande och byggas i ett plan. Där markförutsättningar är begränsade kan det bli aktuellt att bygga i flera våningar.

Lagar, förordningar och läroplanen

I skollagens första kapitel, 4 § står bland annat att *"Utbildningen inom skolväsendet syftar till att barn och elever ska inhämta och utveckla kunskaper och värden. Den ska främja alla barns och elevers utveckling och lärande samt en livslång lust att lära."* Detta tillsammans med läroplanens krav på antal timmar för respektive ämne ligger till grund för, och styr behov och utformning av verksamhetens lokaler. Förändringar i läroplanen kan därför få stora konsekvenser för både beläggningsgrad och investeringsbehov.

I skollagens femte kapitel, 3 § står att *utbildningen ska utformas på ett sådant sätt att alla elever tillförsäkras en skolmiljö som präglas av trygghet och studiero.* Skolorna arbetar systematiskt med elevernas trygghet och studiero bland annat genom Gävlemodellen. Ett bra skolklimat är en förutsättning för ett framgångsrikt arbete, det utmärks av goda organisatoriska förutsättningar i exempelvis lokalerna, god struktur, social gemenskap samt delaktighet, inflytande och ansvar för både elever och medarbetare.

Funktionsprogram

För att effektivisera processen och få ändamålsenliga lokaler finns ett övergripande funktionsprogram för förskolors och grundskolors inne- och utemiljö. Programmet beskriver vilka funktioner Utbildning Gävle har behov av och utvärderas kontinuerligt. Programmet beslutas av Utbildning Gävles sektorchef som också godkänner (eller delegerar rätt att godkänna) eventuella avsteg från programmet. Enligt nya fastighetsstrategin kommer funktionsprogrammet även att beslutas av KS framgent.

Nyckeltal för Utbildning Gävle

VERKSAMHETER	OBJEKT			AREA		HYRESINTÅKT						ÖVRIGA NYCKELTAL	
						ÄGDA OCH HYRDA		ÄGDA LOKALER		HYRDA LOKALER			
	Ägda	Hyrda	Totalt	Ägda	Hyrda	Hyra	Hyresnivå	Hyra	Hyresnivå	Hyra	Hyresnivå	Årshyra / barn	Yta / barn
Gävle fastigheter 2020-04-01	antal	antal	antal	kvm	kvm	2020	kr / kvm	2020	kr / kvm	2020	kr / kvm	kr	kvm
Förskolor	70	7	77	58 455	4 318	82 347 609	1 312	74 979 682	1 283	7 367 927	1 706	16 765	12,8
Grundskolor	32	1	33	146 912	5 193	147 608 059	970	138 621 245	944	8 986 814	1 731	16 113	16,6
Gymnasieskolor	3	1	4	66 188	1 294	50 727 114	752	48 816 721	738	1 910 393	1 476	14 233	18,9
SUMMA	105	9	114	271 555	10 805	280 682 782	994	262 417 648	966	18 265 134	1 690		

Antal skolor bygger på Gävlefastigheters objektslista. I flertalet skolor finns idrottshallar med i nyckeltalen.

De inhyrda grund- och gymnasieskolorna är Sätträängsskolan och Borgarskolans lokal för sportinriktningen.

Krisberedskap

I händelse av kris är ett antal förskolor och skolor utsedda som strategiska. Dessa ska i möjligaste mån hållas öppna för att omsorg ska kunna erbjudas barn till personer med samhällsviktiga funktioner. Utbildning Gävle uppdaterar listan kontinuerligt.

Skola

Vid snabb och oförutsedd behovsökning av elevplatser finns möjlighet att ställa upp tillfälliga paviljonger på nedanstående skolor/platser.

- Sjöängsskolan – där ny förskola och skola planeras
- Vikingaskolan – nyttjas idag
- Nynässkolan/Borgarskolan – nyttjas under 2020
- Sätträängen – nyttjas idag
- Sofiedalsskolan – nyttjas idag

Nedanstående skolor finns tillgängliga för skolverksamhet under 2021.

- Varva skola
- Söderslottet (förutsätter att förskolan och kontoren flyttar till andra lokaler)

Vid akut behov som exempelvis brand kan Kulturskolans lokaler snabbt ställas om till skollokaler. Kulturskolans verksamhet flyttas då tillfälligt ut på skolorna till förmån för skolans lagstadgade verksamhet.

Förskola

För förskolan kan i dagsläget nedanstående lokaler användas om akut behov uppstår.

- Varva skola i Hille
- Norrsundets förskola
- Skeppsgården i Bomhus (kontor måste evakueras)
- Tillfälliga förskolan - Fruns hage i centrala Gävle
- Tillfälliga förskolan - Skrindan i Sättra
- Tillfälliga förskolan - Pumpmakargården på Brynäs
- Tillfälliga 2 avdelningarna - Närbogården i Hageström

Befolkningsprognos och kapacitet

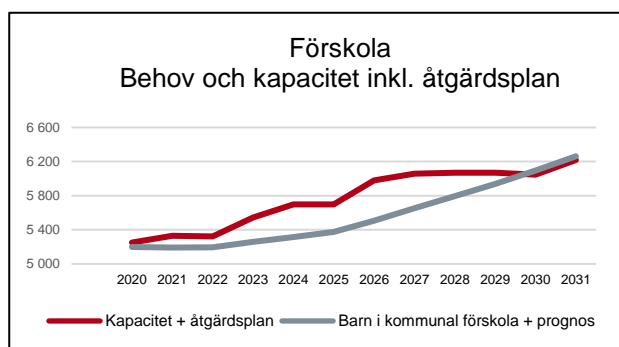
Prognoser innehåller alltid en stor osäkerhet, en osäkerhet som ökar i takt med tidsperspektivet. Nedan visas befolkningsprognos för samtliga barn och elever i Gävle kommun (även barn och elever i fristående enheter). Prognosen är framtagen av Styrning och stöd per december 2019.

Gävle kommun							
	Förskolan		Lågstadiet		Mellanstadiet	Högstadiet	Gymnasiet
År / Ålder	1-2 år	3-5 år	6 år	7-9 år	10-12 år	13-15 år	16-18 år
2020	2 369	3 529	1 165	3 626	3 585	3 536	3 484
2025	2 511	3 694	1 215	3 760	3 801	3 934	3 938
2030	2 815	4 142	1 376	4 049	4 037	4 145	4 258
Befolkningsökning år 2020-2030	446	613	211	423	452	609	774
Summa ökning	Förskolan	1 059	Låg- och mellan		1 086	609	774

Befolkningsprognoserna ligger till grund för åtgärdsplanerna. Då osäkerhet råder kring prognoserna kan åtgärderna skjutas i tid och realiseras först när det faktiska behovet uppstår.

Förskola

Idag är i stort sett alla förskolor fullbelagda. Beläggningen varierar under året och under våren kan platsbrist uppstå. När barnen slutar till sommaren uppstår en överkapacitet som fylls på under hösten. För att möta det ökade behovet finns ett antal tillfälliga förskolor som öppnas upp vid behov. Enligt prognosen kommer det att behövas ytterligare 1 059 förskoleplatser fram till år 2030. Enligt åtgärdsplanen skapas 945 platser under samma tidsperiod. För Bomhus och Sätra visar dock prognosen ett minskat behov av förskoleplatser.



Som diagrammet visar kommer hela Gävle kommun ha en överkapacitet av platser fram till år 2029/2030. Bomhus, Valbo och Sätra är områden som enligt prognosen får en överkapacitet av platser efter planerade åtgärder medan Centrala och Norra områdets åtgärdsplaner inte riktigt matchar den förväntade prognosökningen. För att hantera underskottet i Centrala och Norra området utreds nya lokaliseringar.

Låg- och mellanstadiet samt högstadiet

Nedan visas en sammanställning av antalet elever som idag går i kommunal skola samt hur elevantalet förändras enligt prognosen fram till 2030 och hur många elevplatser åtgärdsplanen skapar.

Rektorsområde	Befintliga elever		Antal elever enl prognos		Antal elever enl prognos		Antal enl prognos		Platser enl åtgärdsplan		Diff mellan prognos och åtgärdsplan		
	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Förändring	Åk 7-9	Förändring	Åk F-6	Förändring	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-9
Bomhus	1 148	382	1 041	-107	389	7	1 430	-100	180	0	287	-7	280
Centrala	2 366	905	3 039	673	1 180	275	4 220	948	740	380	67	105	172
Norra	1 374	376	1 675	301	473	97	2 148	398	150	64	-151	-33	-184
Sätra	782	246	740	-42	242	-4	982	-46	0	0	42	4	46
Valbo	1 261	450	1 227	-34	430	-20	1 657	-54	-39	0	-5	20	15
Total	6 931	2 359	7 722	791	2 714	355	10 437	1 146	1 031	444	240	89	329

Enligt prognosen kommer behovet av platser för åk F-6 att öka med 791 platser och behovet för åk 7-9 att öka med 355 platser. Enligt åtgärdsplanen skapas 1 031 platser för åk F-6 och 444 platser för åk 7-9. Totalt för hela kommunen kommer det att finnas en överkapacitet år 2030 men detta skiljer sig mycket mellan de olika rektorsområdena och även mellan de olika årskurserna.

Bomhus får enligt prognosen en minskning (-107) av elever i åk F-6 men en liten ökning (+7) av elever i åk 7-9. Den planerade utbyggnaden av Sjöängsskolan skjuts i tid då prognosen visar på ett minskat elevunderlag för åk F-6. Den prognostiserade elevökningen ger ett platsunderskott (-29) för åk 7-9 som tillgodoses i den planerade nya centrala högstadieskolan.

Centrala området får enligt prognosen en ökning (+673) av elever i åk F-6 och en ökning (+275) av elever i åk 7-9. Enligt åtgärdsplanen skapas 740 platser för åk F-6 och 380 platser för åk 7-9. Detta är något fler platser än vad som behövs enligt prognosen vilket innebär att platsbehovet kan tillgodoses även några år efter 2030. Åk 7-9 får ett överskott av platser som skall täcka upp för Bomhus och Norra områdenas brist på högstadieplatser. Det är ett strategiskt ställningstagande att bygga en viss överkapacitet i centrala Gävle för att hantera behovsvängningar i stadsdelarna.

Norra området får enligt prognosen en ökning (+301) av elever i åk F-6 och en ökning (+97) av elever i åk 7-9. Enligt åtgärdsplanen skapas 150 platser för åk F-6 och 64 platser för åk 7-9. Det finns redan idag ett överskott av platser för åk F-6 vilket gör att det inte behöver skapas fler platser. För högstadiet skiljer det sig mycket mellan de olika skolorna. Bergby skola har ett överskott medan Stigslundsskolan har ett underskott. Den överkapacitet som finns i Bergby är svårnyttjad på grund av geografiskt avstånd.

Sätra har redan idag en överkapacitet av elevplatser och får enligt prognosen en minskning (-42) av elever i åk F-6 och en marginell minskning (-4) i åk 7-9. Åtgärdsplanen skapar inga fler platser men innebär att en stor paviljongetablering tas bort och de befintliga ytorna används mer effektivt.

Valbo får enligt prognosen en minskning (-34) av elever i åk F-6 och en minskning (-20) av elever i åk 7-9. Enligt åtgärdsplanen minskas antalet elevplatser något och paviljongetableringar ersätts genom att skolorna byggs ut. Forsbacka skola har ett stort platsöverskott som är svårt att nyttja på grund av geografiskt läge. Åk 7-9 får ett överskott (+50) av platser.

Gymnasiet

Prognosen visar att behovet ökar med 774 gymnasieplatser fram till 2030. Då gymnasiet tar in elever från andra kommuner är beläggningsgraden 103%. Med denna beläggningsgrad ökar behovet med 797 platser. Åtgärdsplanen skapar ca 1 000 platser som täcker upp behovet under prognosperioden samt ger en viss överkapacitet.

Åtgärdsförslag för förskola och grundskola - områdesindelad

BOMHUS

Bomhusområdet omfattar Lillhagens rektorsområde och Bomhus förskoleområde.

Befolknings- och elevprognos år 2030

Enligt prognosen kommer efterfrågan av förskoleplatser att minska med 66 platser vilket gör att det kommer att finnas en överkapacitet med 66 platser. Behovet av elevplatser minskar med 100 platser inom prognosperioden. Den prognostiserade elevökningen ger ett platsunderskott (-29) för åk 7-9 som tillgodoses i den planerade nya centrala högstadieskolan.

Rektorsområde	Befintliga elever		Antal elever enl prognos		Antal elever enl prognos		Antal enl prognos		Platser enl åtgärdsplan		Diff mellan prognos och åtgärdsplan		
	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Förändring	Åk 7-9	Förändring	Åk F-9	Förändring	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-9
Bomhus	1 148	382	1 041	-107	389	7	1 430	-100	180	0	287	-7	280

Förslag åtgärdsplan förskola

- Ny förskola vid Sjöängsskolan, +120 platser
- Skeppsgården återställs till förskola, +32 platser
- Inhyrda förskolan i Tranmursskolan sägs upp, -55 platser
- Mark för en ny förskola bör förvärfvas och detaljplaneläggas
- Nävergården, Skeppsgården och Hövdingavägens förskola är tvåavdelningsförskolor som är mindre ekonomiskt hållbara enheter. Dessa bör utredas i samband med eventuell överkapacitet i området.

Enligt åtgärdsplanen skapas 97 platser. Då prognosen visar en negativ trend kommer inte åtgärderna att prioriteras i tid.

Förslag åtgärdsplan grundskola

- De tillfälliga paviljongerna på Vikingaskolan ska sägas upp.
- Lillhagsskolans matsal byggs ut.
- Sjöängsskolan byggs ut, + 270 platser.
- En ny högstadieskola planeras i centrala Gävle.

Enligt åtgärdsplanen skapas 180 platser. Då elevprognosen i Bomhus har minskat drastiskt från föregående år kommer den planerade utbyggnaden av Sjöängsskolan att senareläggas.

Investeringsbudget enligt åtgärdsplan

Investeringspost (miljoner kronor)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Senare
Pukslagargården, ventilation och rust	4							
Masurgården, köksinvesteringar	4							
Nybyggnad förskola och skola Sjöäng								173
Utbyggnad matsal Lillhagsskolan		x						
Summa: 181 mnkr	8	x						173

CENTRALA

Centrala området innefattar Brynäs/Nynäs, Södra och Sörby förskoleområden. Området innefattar också Vallback och Solängens rektorsområden.

Befolknings- och elevprognos år 2030

Enligt prognosen kommer efterfrågan av förskoleplatser att öka med 831 platser vilket ger ett underskott med 789 platser. Behovet av elevplatser ökar med 948 platser inom prognosperioden.

Rektorsområde	Befintliga elever		Antal elever enl prognos		Antal elever enl prognos		Antal enl prognos		Platser enl åtgärdsplan		Diff mellan prognos och åtgärdsplan		
	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Förändring	Åk 7-9	Förändring	Åk F-9	Förändring	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-9
Centrala	2 366	905	3 039	673	1 180	275	4 220	948	740	380	67	105	172

Förslag åtgärdsplan förskola centrala Gävle

- Nybyggnad Almgårdens förskola, +80 platser
- Nybyggnad förskola i Hemlingby, +120 platser
- Rivning och återuppbyggnad Klintbergsgården +65 platser
- Rivning Nynäsparkens förskola -72 platser
- Utbyggnad av Björngården med två avdelningar, +34 platser
- Rivning av Andersbergsgården och återuppbyggnad -59 +100, totalt +41 platser
- Säga upp paviljonger vid Apollogården (bygglov går ut 2030-12-31) – 60 platser
- Ta bort paviljonger på Olsbackagården (bygglov går ut 2026-12-31) – 40 platser
- Ny förskola centrala Gävle (Hemsta) + 100 platser
- Nya förskolor Brynäs (markförutsättningar utreds) +360 platser
- Nybyggnad Kungsbäck, + 120 platser
- Avveckling Söderslottet (till förmån för ny 7-9 skola) -70 platser
- Utredda om Olsbackagården måste ersättas eller om den är möjlig att bygga ut vid ny vägdragning av Västerbågen
- Utredda möjligheten att använda Nynäs herrgård som filial till Herrgårdens förskola

Enligt åtgärdsplanen skapas:

353 platser på Brynäs/Nynäs (495 platser behövs enligt prognos)

325 platser på Södra/Sörby (336 platser behövs enligt prognos)

Åtgärdsplanen ger ett platstillskott med 678 platser. Vidare planerar en extern part att bygga en förskola för ca 100 barn i området Godisfabriken på Brynäs. Med dessa platser blir tillskottet 778 platser. Enligt prognosen kommer det då att fortfarande saknas 53 platser på centrala området.

Tillskapandet av platser i de olika områdena matchar inte exakt den prognostiserade ökningen i respektive område. Då områdena ligger geografiskt nära så kan platsbehovet ändå tillfredsställas i närområdet.

Åtgärdsplan förskola ytterområden

Hedesunda:

Befolkningsprognosen påvisar en minskning med 13 barn i Hedesunda fram till 2030. Ingen åtgärd krävs.

Ytterharnäs/Furuviik:

Befolkningsprognosen påvisar en minskning med ca 25 barn i Furuviik fram till 2030. Det planeras dock ett antal nya bostäder som inte finns med i den framtagna befolkningsprognosen. På sikt kan därför en ny förskola komma att behövas.

Förslag åtgärdsplan grundskola centrala Gävle

- Nybyggnad skola i Hemlingby, F-3 är tvåparallellig och åk 4-6 är treparallellig, +570 platser
- Hemlingbys befintliga skola avvecklas, F-3, -100 platser
- Rivning och återuppbyggnad Fridhemsskolan, F-3 är tvåparallellig och åk 4-6 är treparallellig, + 120 platser
- Andersbergsskolan ställs om till en tvåparallellig F-3 skola, -120 platser
- Solängsskolan anpassas till fyrparallellig F-6 skola, nya platser med i befintlig kapacitet
- Brynässkolan, anpassning och tillbyggnad, 4-6, treparallellig, +270 platser
- Nynässkolan, tillbyggnad pågår, åk 7-9, sjuparallellig, nya platser med i befintlig kapacitet
- Ny central högstadieskola, åk 7-9, sexparallellig, +380 platser (576 platser på sikt)

Denna åtgärdsplan genererar 1 120 elevplatser. 740 platser skapas för F-6 och 380 platser för högstadiet. Högstadiet får en viss överkapacitet i området men den kommer att nyttjas av andra rektorsområden där platsbrist råder. Åtgärdsplanen för F-6 genererar några fler platser än vad elevökningen påvisar enligt prognosen. Elevplatserna som skapas i de olika bostadsområdena har svårt ersätta varandra på grund av geografiskt avstånd, vilket bidrar till överkapaciteten i området.

Åtgärdsplan skola ytterområden

Hedesunda:

Befolkningsprognosen för skolan visar en ökning med 6 elever till 2030. Denna ökning kan hanteras inom befintliga lokaler. Om elevökningen i Hedesunda blir större än prognosen visar kan åk 6 bussas till skolor i centrala Gävle.

Ytterharnäs/Furuvik:

Befolkningsprognosen för skolan visar ingen förändring fram till 2030. Utifrån en planerad exploatering i Furuvik bör en ny skola planeras på sikt i Furuvik.

Investeringsbudget enligt åtgärdsplan

Centrala Gävles fastigheter står för en stor del av kommande investeringsbehov. Strategiskt är det rätt att ha viss överkapacitet av lokaler centralt för att enklare kunna hantera svängningar i de olika stadsdelarna.

Investeringspost (miljoner kronor)	--2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Senare
Almgården, rivning och nybyggnad	40								
Hemlingby, nybyggnad förskola och skola	49	110	116	85					
Brynässkolan, tillbyggnad och allmän rust	8	70	82						
Klintbergsgården, rivning och nybyggnad	4	12	44						
Tummelisagården, utbyte tak				2					
Ny central högstadieskola	2	3	95	100					
Ny förskola centrala Gävle - Hemsta			25	20					
Nya förskolor Brynäs				43		20	13		45
Fridhemsskolan, rivning och nybyggnad	1		5	13	102	104			
Andersbergsskolan, allmän rust och anpassning				15	10				
Björngården, utbyggnad				10	15				
Kungsbäck, nybyggnad förskola							45		
Andersbergsgården, rivning och nybyggnad						20	25		
Furuvik, ny förskola och skola									200
Summa totalt: 1 553 mnkr	104	195	367	288	127	144	83	0	245

NORRA

Norra området omfattar Bergby och Stigslunds rektorsområden och Nordöstra förskoleområdet.

Befolknings- och elevprognos år 2030

Enligt prognosen kommer efterfrågan av förskoleplatser att öka med 217 platser. Behovet av elevplatser ökar med 398 platser inom prognosperioden.

Rektorsområde	Befintliga elever		Antal elever enl prognos		Antal elever enl prognos		Antal enl prognos		Platser enl åtgärdsplan		Diff mellan prognos och åtgärdsplan		
	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Förändring	Åk 7-9	Förändring	Åk F-9	Förändring	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-9
Norra	1 374	376	1 675	301	473	97	2 148	398	150	64	-151	-33	-184

Förslag åtgärdsplan förskola

- Nybyggnad förskola Gavlehov Östra, +120 platser
- Beredning ska göras för att undersöka möjligheten att ställa om Varva skola till förskola
- Återtag uppsägning av Dagmaskens hyresavtal

Åtgärdsplanen ger ett platstillskott med 120 platser. Vidare kanske fler förskoleplatser kan skapas på Varva skola.

Förslag åtgärdsplan grundskola

- Tallbackens skola färdigställs med sista etappen, +190 platser
- Bergby skola allaktivitetshus, innehållande bibliotek, klassrum och idrottshall, +164 platser
- Avveckla 1947 års skola innehållande klassrum och idrottshall, -100 platser
- Avveckla Åbyggeby skolas paviljong, -40 platser

Åtgärdsplanen genererar 150 platser för åk F-6 och 64 platser för högstadiet. En översyn bör göras av antalet skolenheter i området för att bibehålla en hög kvalitet i verksamheten. För högstadiet skiljer det sig mycket mellan de olika skolorna. Bergby skola har ett överskott medan Stigslundsskolan har ett underskott. Den överkapacitet som finns i Bergby är svårnyttjad på grund av geografiskt avstånd.

Investeringsbudget enligt åtgärdsplan

Investeringspost (miljoner kronor)	-2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Senare
Strömsbro skola nybyggnad	46	3							
Tallbacken skola etapp 3	3	43	36						
Allaktivitetshus Bergby, Idrottshall och klassrum	2	42	41						
Gavlehov Östra, ny förskola					23	20			
Älvgården, förskola och lastkaj, fönster mm						4			
Solgläntan, rivning och återuppbyggnad del av skola									30
Summa: 293 mnkr	51	88	77		23	24			30

SÄTRA

Sätraområdet omfattar Sätra rektorsområde och Sätra förskoleområde. Sätra har en avvikande stadieindelning, förskoleklass, åk 1-3, åk 4-5 och åk 6-9.

Befolknings- och elevprognos år 2030

Enligt prognosen kommer efterfrågan av förskoleplatser att minska med 13 platser. Behovet av elevplatser minskar med 46 platser inom prognosperioden. Detta ger även fortsättningsvis en hög överkapacitet av elevplatser.

Rektorsområde	Befintliga elever		Antal elever enl prognos		Antal elever enl prognos		Antal enl prognos		Platser enl åtgärdsplan		Diff mellan prognos och åtgärdsplan		
	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Förändring	Åk 7-9	Förändring	Åk F-9	Förändring	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-9
Sätra	782	246	740	-42	242	-4	982	-46	0	0	42	4	46

Förslag åtgärdsplan förskola

- Smultronställets förskola rivs och återuppbyggs, + 10 platser

Mark har reserverats för en ny förskola i nya bostadsområdet Gavlehov västra.

Enligt åtgärdsplanen skapas 10 förskoleplatser samt ca 80 platser på Gavlehov västra (storlek beror på markens förutsättningar).

Förslag åtgärdsplan grundskola

- Ombyggnad av Ulvsäterskolan. Ett av de två köken tas bort och görs tillsammans med dess matsal om till klassrum. Särskolan minskar i elevantal med ca 20 elever på Ulvsäterskolan. Dessa åtgärder gör att Ulvsäterskolan kan inrymma även förskoleklasserna som idag finns i Sätraängsskolan, +150 platser
- Sätraängsskolans paviljonger avvecklas, -150 platser

Åtgärdsplanen genererar inga tillkommande elevplatser.

Investeringsbudget enligt åtgärdsplan

Investeringspost (miljoner kronor)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Senare
Ulvsäterskolan, ombyggnad av kök samt anpassning – beredning pågår						xx			
Sätra, ny förskola ersättning Smultronstället							15	30	
Gavlehov Västra, ny förskola									43
Summa: 88 mnkr						xx	15	30	43

VALBO

Valboområdet omfattar Sofiedals rektorsområde och Valbo förskoleområde.

Befolknings- och elevprognos år 2030

Enligt prognosen kommer efterfrågan av förskoleplatser att öka med 14 platser fram till år 2030. Däremot visar befolkningsprognosen en minskad efterfrågan med 24 förskoleplatser fram till år 2025. Den stora ökningen i prognosen efter 2025 beror på att prognosen bygger på att Gävle ska vara 120 000 invånare år 2030. Brytpunkten för när området behöver få fler platser är år 2028.

Behovet av elevplatser minskar med 54 platser inom prognosperioden. En stor del av områdets överkapacitet finns på Forsbacka skola.

Rektorsområde	Befintliga elever		Antal elever enl prognos		Antal elever enl prognos		Antal enl prognos		Platser enl åtgärdsplan		Diff mellan prognos och åtgärdsplan		
	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Förändring	Åk 7-9	Förändring	Åk F-9	Förändring	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-6	Åk 7-9	Åk F-9
Valbo	1 261	450	1 227	-34	430	-20	1 657	-54	-39	0	-5	20	15

Förslag åtgärdsplan förskola

- Markhedens förskola rivs och återuppbyggs som större enhet, + 40 platser

Åtgärdsplanen ger ett platstillskott med 40 förskoleplatser som tillgodoser behovet även efter 2030. Senast år 2025 tas nytt ställningstagande om eventuellt ytterligare framtida byggnationer av förskola.

Förslag åtgärdsplan grundskola

Enligt maxkapaciteten klarar de befintliga skolorna behovet av elevplatser fram till 2030. Vissa åtgärder krävs dock utifrån byggnadernas tekniska status.

- Sofiedalsskolan F-6 rivs och återuppbyggs, +43 platser
- Sofiedalsskolans tillfälliga paviljong avvecklas senast 2031-04-19, -66 platser
- Hagaströmsskolan byggs ut för att ersätta befintlig paviljong, +40 platser
- Hagaströmsskolans tillfälliga paviljong avvecklas senast 2029-12-31, -56 platser
- Hagaströmsskolans idrottssal rivs och ersätts med nybyggnad

Denna åtgärdsplan minskar elevplatsantalet med 39 platser. Möjlighet finns att bygga ut Sofiedalsskolan i etapper vid framtida behov.

Investeringsbudget enligt åtgärdsplan

Investeringspost (miljoner kronor)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Senare
Ludvigsbergsskolan, ventilation och anpassning	5							
Hagaströmsskolan idrottshall			3	20				
Sofiedalsskolan F-6, rivning och återuppbyggnad								xx
Bygga ut Hagaströmsskolan och ersätta paviljong (inkl. ombyggnad administration)								30
Markhedens förskola, riva och återuppbygga								45
Trollgården, utbyggnad 3 avdelningar								xx
Sofiedalsskolan markanläggning								39
Summa: 142 mnkr	5		3	20				114

GYMNASIESKOLA

Kommunen har idag tre kommunala gymnasieskolor, Borgarskolan (885 elever), Vasaskolan (1 014 elever) och Polhemsskolan (1 472 elever).

Befolknings- och elevprognos år 2030

Befolkningsprognosen visar att behovet ökar med 774 gymnasieplatser fram till år 2030. Beläggningsgraden har varierat mellan 102-104% de senaste åren. Med en beläggningsgrad på 103% ökar behovet med 797 platser.

Förslag åtgärdsplan gymnasiet

- Vasaskolan utbyggnad, + 250 elever
- Anpassning till verksamhetslokaler, befintlig matsal Norrtullskolan, +100 elever
- Vasaskolans huvudbyggnad renoveras
- Avveckla Östra skolan, - 100 elever

- Campus Nynäs, nybyggnad matsal, idrottshall och undervisningslokaler, + 750 elever
- Nynässkolans befintliga matsal samt Nynäsparkens förskola rivs

Åtgärdsplanen genererar 1 000 elevplatser för gymnasieskolan.

När Vasaskolan är färdigutbyggd ska ställning tas om Östra skolan kan avvecklas. Avveckling förordas då det är en liten enhet som är belägen en bit bort från Vasaskolans övriga lokaler.

Markreserv

Mark reserveras för framtida utbyggnad av gymnasieskolan.

Investeringsbudget enligt åtgärdsplan

Investeringspost (miljoner kronor)	--								
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Senare
Vasaskolan allmän rust och tillbyggnad	10	63	96	96	35				
Tillbyggnad Campus Nynäs inkl. ny matsal/kök med klassrum ovanpå, ny idrottshall				90	100				
Tillbyggnad Campus Nynäs, Västertull									145
Polhem P1, teknisk rust							40		
Polhem idrottshall, teknisk rust och tillgänglighet					22				
Summa: 697 mnkr	10	63	96	186	157		40		145

SÄRSKOLA

Grundsärskolan är uppdelad på sju skolenheter (åtta hösten 2020). Grundsärskola med inriktning ämnesområden (träning) finns på Tallbo särskola och Ulvsäterskolan. Där går de elever som har störst behov av stöd och hjälpmedel, vilket är utrymmeskrävande. På Tallbo finns också gymnasieelever som går gymnasiesärskola med inriktning ämnesområden eftersom Polhemsskolan inte har plats för dessa elever. De övriga sju skolenheterna har grundsärskoleklasser med inriktning ämnen.

Befolknings- och elevprognos år 2030

Det är svårt att göra en prognos för behov av särskola. Dock har behovet av platser ökat i Gävle de senaste åren. Gävle växer och en ökad befolkning innebär också att efterfrågan på platser i grundsärskolan kan öka.

Sammanställning kapacitet och beläggning

Skolenhet	Antal elever idag	Kapacitet idag	Planerad framtida organisation
Lilla Sätterskolan	19	25	25
Stora Sätterskolan	19	20	20
Sofiedalsskolan	8	10	0
Solängsskolan	0	20	20
Sörbyskolan	23	25	25
Tallbackens skola	0	8	8
Tallbo särskola (inriktning ämnesområden)	22	25	25
Ulvsäterskolan (inriktning ämnesområden)	42	40	20
Vallbacksskolan	24	30	30
Polhemsskolan (inkl. Tallbos gymnasieelever)	84	85	95
Summa	241	288	268

Solängen och Tallbacken kommer att ha klasser för grundsärskolan när byggprojekten är klara.

Gymnasiesärskolan tillhör Polhemsskolan och finns lokaliserade i Polhem P3 och P7 (68 elever), Naturbruk Hemlingby (10 elever) samt Tallbo särskola (6 elever).

Förslag åtgärdsplan grundsärskola

- Minska elevantal på Ulvsäterskolan, - 25 elever
- Förtäta på Stora och Lilla Sätterskolan samt Vallbacksskolan, + 27 elever
- Skapa en enhet på Tallbackens skola, + 8 elever
- Skapa en enhet på Solängsskolan, + 20 elever
- Avveckla grundsärskolan på Sofiedalsskolan, - 8 elever

Åtgärdsplanen genererar 22 elevplatser.

Förslag åtgärdsplan gymnasiesärskola

- Flytta gymnasieeleverna från Tallbo till Polhemsskolan, - 8 elever
- Förtäta på Polhemsskolan med elever från Tallbo samt kommande elevökning, + 10 elever

Åtgärdsplanen genererar 2 elevplatser.

Definitioner

Ord	Beskrivning
Beredning	När idéer väcks eller behov av förändring uppstår krävs ofta någon form av förarbete innan man kan ta ställning till om ett projekt eller uppdrag ska starta alternativt lyftas för politiskt beslut. Skedet innan formellt projekt eller uppdrag benämns beredningsskedet. I beredningsskedet utförs en förstudie eller utredning.
Kapacitetsbedömning	Kapaciteten är det beräknade antalet platser utifrån riktvärden som motsvarar ändamålsenlig verksamhet. En genomlysning av respektive skollokal gällande hur många personer som kan vistas i de olika lokalfunktionerna (till exempel matsal, undervisningssalar och idrottssal). Kapacitetsbedömningen visar på vilka lokalfunktioner som blir "flaskhalsar" för att ta in fler elever.
Lokalprogram	Ett lokalprogram beskriver hur många personer lokalen byggs för samt vilka funktioner som ska finnas, exempelvis antal och storlek av viss lokalfunktion.
Lokalresursplan	En lokalresursplan beskriver nuläge och framtida lokalbehov. En plan för hur framtida över- och underskott av lokaler ska hanteras. Varje sektor bör ha en lokalresursplan som uppdateras årligen.
Lokalutredning	En lokalutredning beskriver nuläge och framtida lokalbehov för en viss verksamhet eller för ett avgränsat geografiskt område. Lokalutredningen ligger till grund för olika ställningstaganden och för sektorns samlade lokalresursplan.
Mål- och verksamhetsbeskrivning	En utveckling av visionen där mer detaljer kring framtida behov finns beskrivet.
Projektkort/investeringsblankett	Varje investeringspost i investeringsbudgeten har ett tillhörande projektkort. Projektkortet innehåller ekonomisk och annan information om projektet. Vidare finns en motivering om behovet ur balanserade styrningens olika perspektiv. Hyresinfo, avskrivningstider och kommunbidragsäskande finns också med.
Utblicksarbete	Ett annat ord för Kommunens investeringsplanering. En återkommande årlig process där verksamhetens och fastighetens tekniska behov lyfts och prioriteras. Budgeten beslutas årligen av KF i juni.
Vision	En övergripande bild av ett framtida tillstånd som tas fram under beredningsskedet.
Övergripande funktionsprogram	Ett funktionsprogram beskriver på ett övergripande sätt vilka funktioner verksamheten behöver. Syftet är att säkerställa att ändamålsenliga, flexibla, yteffektiva och hållbara kvaliteter erhålls när ny- och ombyggnadsprojekt genomförs.

Bilaga

1. Objektsförteckning

Bilaga 1 - Objektsförteckning

Objektsnamn	Verksamhet Årskurs	Område Lokalutredning	Ägarförhållande	Årshyra / barn kr	Yta / barn kvm
Alborga skola	F - 3	Valbo	Gavlefastigheter	10 251	12,1
Alborgagården	F	Valbo	Gavlefastigheter	Se Alborga skola	
Almgården	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	Byggprojekt	
Andersberg familjecentral	Familjecentral	Sörby	Gavlegårdarna	xxx	xxx
Andersbergsgården	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	11 459	12,9
Andersbergsskolan	F - 6	Sörby	Gavlefastigheter	15 275	20,8
Apelgården	Förskola	Sörby	Gavlegårdarna	11 377	8,6
Apollogården	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	24 117	10,8
Apollogården paviljong	Förskola	Sörby	Indus	Se Apollogården	
Bergby Centralskola	F - 9	Norra	Gavlefastigheter	20 146	18,4
Björke skola	F - 3	Norra	Gavlefastigheter	27 995	27,1
Björke skola gymnastiksal	F - 3	Norra	Mazurkan	Se Björke skola	
Björke förskola	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	17 314	10,5
Björngården	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	12 915	11,8
Borgarskolan	Gymnasium	Nynäs	Gavlefastigheter	14 520	18,3
Borgarskolan, transportinriktningen	Gymnasium	Nynäs	FastPartner	Se Borgarskolan	
Brynäsgården	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	11 883	12,1
Brynässkolan	4 - 6	Brynäs	Gavlefastigheter	xxx	xxx
Bäckvägen (Björken vid Ludvigsbergsskolan)	F	Valbo	Gavlefastigheter	Se Ludvigsbergsskolan	
Daggmasken	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	18 838	12,7
Familjecentralen Sätra	Familjecentral	Sätra	Rapatac AB	XXX	XXX
Forsbacka skola	F - 6	Valbo	Gavlefastigheter	29 459	35,7
Fridebo förskola	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	24 182	12,7
Fridhemsskolan	F - 6	Södra	Gavlefastigheter	8 809	9,1
Fruns Hage	Förskola	Södra	Ankarhusen	13 143	10,6
Fyrens förskola	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	25 411	11,5
Guldsmedens förskola	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	22 754	13,2
Hagaströms paviljong	F - 6	Valbo	Gavlefastigheter	Se Hagaströmsskolan	
Hagaströmsskolan	F - 6	Valbo	Gavlefastigheter	11 749	12,7
Hammargården	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	13 261	11,4
Hedesunda Centralskola	F - 6	Södra	Gavlefastigheter	16 312	20,1
Hedesunda förskola (Nya Lurbergsgården)	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	11 489	10,8
Hedesunda förskola (filial i Hedesunda skola)	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	6 001	7,8
Hemlingby Naturbruksgymnasium	Gymnasium	Sörby	Gavlefastigheter	Se Polhem	
Hemlingby skola	F - 3	Sörby	Gavlefastigheter	11 360	11,1
Herrgårdens förskola	Förskola	Nynäs	Gavlefastigheter	25 929	12,5
Häcklinge förskola	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	25 600	16,8
Högbergsgården	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	15 355	11,0
Hövdingavägen förskola	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	19 440	9,3
Klintbergsgården	Förskola	Nynäs	Gavlefastigheter	11 090	9,9
Korpvägens förskola	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	17 142	11,0
Källbacken	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	15 524	13,0
Källbackens paviljong	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	Se Källbacken	
Källögården	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	13 024	10,9

Lergöken	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	14 415	12,6
Lilla Bönan	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	16 612	12,5
Lilla Sätraskolan	4 - 5	Sätra	Gavlefastigheter	12 942	16,1
Lillhagsskolan	F - 9	Bomhus	Gavlefastigheter	14 173	14,1
Lindbacka förskola	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	16 536	13,0
Linvägens förskola	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	xxx	xxx
Ludvigsbergsskolan	F - 6	Valbo	Gavlefastigheter	9 303	14,6
Lurbergsgården, Nya	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	11 489	10,8
Majgården	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	15 834	17,3
Markhedens förskola	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	13 940	11,6
Masurgården	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	12 661	11,8
Milbogården	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	14 733	12,1
Milboskolan	F - 6	Norra	Gavlefastigheter	9 843	12,8
Myrbackagården	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	11 087	11,3
Mårdvägens förskola	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	18 948	10,4
Nordangården förskola Skepparen	Förskola	Nynäs	Bostadsrätt ägd	21 129	12,0
Nordangården nattis Hantverkaren	Förskola	Nynäs	Bostadsrätt inhyrd	13 383	10,1
Norra gymnastikhuset Vasa	Gymnasium	Nynäs	Gavlefastigheter	Se Vasaskolan	
Norra skolan Vasa	Gymnasium	Nynäs	Gavlefastigheter	Se Vasaskolan	
Norrskensgården	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	21 260	13,1
Norrsundets förskola	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	36 298	42,5
Nynäsparkens förskola	Förskola	Nynäs	Gavlefastigheter	18 984	13,0
Nynässkolan	7 - 9	Nynäs	Gavlefastigheter	21 346	20,3
Nynässkolan paviljong	7 - 9	Nynäs	Indus	Byggprojekt	
Närbogården	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	14 143	9,4
Nävergården	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	11 364	12,4
Olsbackagården paviljong	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	Se Olsbackagården	
Olsbackagården	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	16 304	11,9
Orion	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	12 320	12,0
Pingeltorps förskola	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	10 770	9,3
Polhemsskolan	Gymnasium	Södra	Gavlefastigheter	15 284	22,6
Pukslagargården	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	11 324	9,4
Pumpmakargården	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	8 034	10,0
Rostocks förskola	Förskola	Södra	Gavlegårdarna	12 669	9,4
Sjöängsskolan	F - 6	Bomhus	Gavlefastigheter	11 991	17,4
Skeppsgården	Förskola/kontor	Bomhus	Gavlefastigheter	XXX	XXX
Skrindan	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	11 161	10,0
Skräddargården	Förskola	Nynäs	Gavlefastigheter	12 039	11,2
Smultronställets förskola	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	16 929	18,4
Sofiedalsgården	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	19 265	11,7
Sofiedalsskolan	F - 9	Valbo	Gavlefastigheter	13 761	14,8
Sofiedalsskolan paviljong	F - 9	Valbo	Indus	Se Sofiedalsskolan	
Solhulet	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	10 420	9,8
Solkatten	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	11 582	11,7
Solängsskolan	F - 6	Södra	Gavlefastigheter	11 569	23,0
Staffansgården	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	9 649	11,4
Staffansskolan	F - 6	Brynäs	Gavlefastigheter	12 192	20,9
Stenebergsgården	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	28 580	20,9
Stigslunds skola	F - 9	Norra	Gavlefastigheter	18 770	19,3
Stora Sätraskolan	6 - 9	Sätra	Gavlefastigheter	24 248	20,4

Storhagens förskola	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	13 691	15,3
Strömsbro skola	F - 6	Norra	Gavlefastigheter	12 907	16,0
Svangården	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	17 308	10,8
Sätragården	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	11 528	12,2
Sätraängsskolan	F	Sätra	Indus	29 968	11,7
Södergården	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	16 079	9,7
Söderslottets förskola	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	27 804	27,2
Sörby förskola	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	23 620	12,9
Sörbyskolan	F - 6	Sörby	Gavlefastigheter	29 553	19,6
Tallbackens skola	F - 6	Norra	Gavlefastigheter	41 388	20,6
Tallbo särskola	Särskola	Norra	Gavlefastigheter	70 502	46,1
Tallåsgården	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	15 470	11,8
Timmermansgården	Förskola	Södra	Gavlegårdarna	XXX	XXX
Tranmurs förskola	Förskola	Bomhus	Hemfosa	14 695	11,0
Trollgården	Förskola	Valbo	Gavlefastigheter	14 253	11,6
Trödje skola	F - 3	Norra	Gavlefastigheter	46 499	31,7
Trödje förskola	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	21 441	9,8
Tummelisagården	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	9 186	9,8
Tummelisagården paviljong	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	Se Tummelisagården	
Ulvsätersgården	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	10 492	10,4
Ulvsätersskolan	1 - 3	Sätra	Gavlefastigheter	8 956	11,6
Ulvsätersskolan, Delta	1 - 3	Sätra	HSB	Se Ulvsätersskolan	
Uppfinnarens förskola	Förskola	Södra	Holmprop	21 099	10,0
Urnan, (Polhem P7)	Gymnasium	Södra	Gavlefastigheter	Se Polhemsskolan	
Vallbacksgården	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	10 574	13,7
Vallbacksgården paviljong	Förskola	Sörby	Gavlefastigheter	Se Vallbacksgården	
Vallbacksskolan	7 - 9	Sörby	Gavlefastigheter	20 269	18,5
Varva skola	F - 3	Norra	Gavlefastigheter	XXX	XXX
Varvaterrassen	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	12 721	9,7
Vasaskolan	Gymnasium	Nynäs	Gavlefastigheter	11 793	15,8
Vikingagården	Förskola	Bomhus	Gavlefastigheter	9 338	10,8
Vikingaskolan	F - 6	Bomhus	Gavlefastigheter	10 994	12,2
Vikingaskolan paviljong	F - 6	Bomhus	Indus	Se Vikingaskolan	
Vinbärggården	Förskola	Sätra	Riksbyggen BRF	19 430	9,8
Ytterharnäs skola	F - 6	Södra	Gavlefastigheter	19 824	17,7
Ytterharnäs förskola	Förskola	Södra	Gavlefastigheter	9 593	9,2
Åbyggeby skola	F - 3	Norra	Gavlefastigheter	18 086	16,2
Åbyggeby förskola	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	10 244	9,0
Älvgården	Förskola	Norra	Gavlefastigheter	10 330	10,6
Ängsullsgården	Förskola	Sätra	Gavlefastigheter	13 068	12,8
Östers förskola	Förskola	Brynäs	Gavlefastigheter	27 540	15,6
Östra skolan	Gymnasium	Nynäs	Gavlefastigheter	Se Vasaskolan	