

Tomas Andersson
Mats Hedblom
Dick Söderström
Gävle kommun
-Samhällsbyggnadsnämnden
Länsstyrelsen

UNDERRÄTTELSE OM BESLUT I AVSLUTAD LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING

ÄRENDENUMMER: X237269
FASTIGHETSREGLERING BERÖRANDE ÖVERHÄRDE 1:121 OCH 4:39
DATUM: 2024-03-21
KOMMUN: GÄVLE LÄN: GÄVLEBORG
FÖRRÄTTNINGSLANTMÄTARE: NIKLAS ÖBERG
AKTBILAGA: AKT: 2180K-2024/34

Hej!

Lantmäteriet är nu klara med arbetet och har fattat beslut. Det innebär att lantmäteriförrättningen är avslutad.

Du hittar våra beslut i protokollet som följer med i detta brev, tillsammans med karta och beskrivning av vad vi kommer att ändra i fastighetsregistret. Kartan som följer med är inte lika stor som den beslutade kartan. Tänk på det om du behöver den korrekta skalan. Alla dokument finns även i e-tjänsten enak.etjanster.lantmateriet.se.

När börjar beslutet att gälla?

Lantmäteriet fattade beslutet: 21 mars 2024.
Sista dag för att överklaga: 18 april 2024.

Därefter börjar beslutet gälla, om ingen har överklagat. Det tar några dagar innan nya fastigheter syns i fastighetsregistret, medan uppgifter om till exempel ägare kan ta längre tid.

Behövs en ny lagfart?

Gäller beslutet avstyckning och den avstyckade marken får en ny ägare? Då behövs en ny lagfart för den nybildade fastigheten. När beslutet är registrerat och klart går det att slutföra köpet eller gåvan och att söka lagfart (på lantmateriet.se). Det är först då det kan bli möjligt att låna pengar med den nya fastigheten som säkerhet.

Om det inte gäller avstyckning utan exempelvis klyvning, sammanläggning eller fastighetsreglering behövs ingen ny lagfart.

Det är möjligt att överklaga till mark- och miljödomstolen

Är du missnöjd med beslutet och vill att det ska ändras? Då går det att överklaga. Se protokollet för mer information. Om någon överklagar så tar mark- och miljödomstolen över ärendet, och fattar beslut i frågan.

Har du frågor?

Har du frågor om detta ärende? Ring Niklas Öberg på 026-17 96 39 eller skriv till niklas.oberg@gavle.se.

Alla dokument finns även i e-tjänsten

Här kan du se allt om ansökan, läsa övriga dokument och följa vårt arbete med ärendet: enak.etjanster.lantmateriet.se. Logga in med Bank-id eller annan e-legitimation, eller med lösenord om du företräder en organisation.



Efter att beslutet registrerats och börjat gälla samlar vi dokumenten till en akt, och skickar den till aktmottagaren. Vem som får akten står i protokollet. Akten publiceras samtidigt i vår andra e-tjänst Min fastighet: lantmateriet.se/minfastighet.

Kontaktuppgifter till Lantmäterimyndigheten

Telefon: 026-17 96 39

Kundtjänst: 026-17 80 00

E-post: klm@gavle.se

Webbplats: www.gavle.se/klm

Postadress: Lantmäterimyndigheten i Gävle kommun, 801 84 Gävle

Besöksadress: Kyrkogatan 22

Lantmäterimyndigheten sparar personuppgifter om dig

Du kan läsa om hur Lantmäteriet behandlar dina personuppgifter på lantmateriet.se/personuppgifter.

Med vänlig hälsning

Niklas Öberg