

Sammanträdesdatum 2025-06-16

§ 3 Investering- och exploateringsbudget 2026–2029

Diarienummer: 25KS23

Expedieras till:

Kommunens nämnder

Gavlefastigheter Gävle kommun AB

AB Gavlegårdarna

Gästrike Vatten AB

Gävle Energi AB

Gävle Hamn AB

Gävle Parkeringservice AB

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa föreslagen investeringsbudget (bilaga 2), inklusive investeringar hos de kommunala bolagen som riktas mot den kommunala skattefinansierade verksamheten

att fastställa föreslagen exploateringsbudget (bilaga 3) för kommunen

att, utifrån föreslagen exploateringsbudget, fastställa budgeterat exploateringsresultatet för år 2026 till 108,2 mnkr

att fastställa föreslagna investeringsramar (bilaga 2) för affärsinvesteringar avseende bolag Gavlefastigheter AB, AB Gavlegårdarna, Gävle Energi AB, Gävle Parkeringservice AB, Gävle Hamn AB och Gävle Vatten AB, samt att den operativa beslutsordningen ska gälla inför investeringarnas verkställande inom stadshuskoncernen

att byta turordning på investeringarna inom utbildningsnämndens investeringsbudget enligt nedan:

Sofiedalsskolan låg- och mellanstadium, riva och återuppbygga, 100 mnkr – Senareläggs från 2026-2028 till 2027-2029

Sofiedalsskolan högstadium, byggnad 1, allmän rust, 30 mnkr – Tidigareläggs från 2029 till 2026-2027.

Sammanträdesdatum 2025-06-16

Sofiedalsskolan högstadium, byggnad 2-3 värmelaster , 3 mnkr –
Tidigareläggs från 2029 till 2026.

Ärendebeskrivning

Kommunplan med årsbudget 2026 och plan 2027–2029 beslutas enligt plan av Kommunfullmäktige i november månad. För att säkerställa en god framförhållning för planering av investeringsverksamheten kommer exploaterings- och investeringsbudgeten för 2026 med plan för 2027–2029 att beslutas i Kommunfullmäktige i juni. Underlaget till investeringsbudget har delgivits Finansutskottet i mars och april.

Exploatering- och investeringsverksamheten i Gävle kommun har en omfattande investeringsredovisning. För exploatering ingår också driftredovisning samt intäktsredovisning. Nettoexploateringen påvisar om exploateringsverksamheten är finansierad av skattekollektivet, eller till fullo av exploateringsintäkter från tomtförsäljning, eller exploateringsersättning och medfinansieringsersättning.

Inlägg i ärendet

Åsa Wiklund-Lång (S), William Elofsson (M), Pekka Seitola (M), Richard Carlsson (SD), Therese Metz (MP), Michael Agerbring (M), Ahmed Amin (S) och Lars Beckman (M).

Yrkanden

Åsa Wiklund-Lång (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med följande ändringsyrkande: att byta turordning på investeringarna inom utbildningsnämndens investeringsbudget enligt nedan:

Sofiedalsskolan låg- och mellanstadium, riva och återuppbygga, 100 mnkr
– Senareläggs från 2026-2028 till 2027-2029

Sofiedalsskolan högstadium, byggnad 1, allmän rust, 30 mnkr –
Tidigareläggs från 2029 till 2026-2027.

Kommunfullmäktige

Sid 3(3)

Sammanträdesdatum 2025-06-16

Sofiedalsskolan högstadium, byggnad 2-3 värmelaster , 3 mnkr –
Tidigareläggs från 2029 till 2026.

Therese Metz instämmer i Åsa Wiklund Lång (S) yrkande.

William Elofsson (M) yrkar att ärendet avslås.

Michael Agerbring (M) instämmer i William Elofsson (M) avslagsyrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först kommunstyrelsens förslag mot William Elofsson (M) avslagsyrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Därefter ställer ordförande Åsa Wiklund Lång (S) ändringsyrkande mot avslag och finner att kommunfullmäktige bifaller ändringsyrkandet.

Avstår från att delta i beslut

Sverigedemokraterna avstår från att delta i beslutet.

Handlingar i ärendet

- §140 KS Investering- och exploateringsbudget 2026–2029, dnr 25KS23-5
- Tjänsteskrivelse - Investerings- och exploateringsbudget 2026-2029, dnr 25KS23-1
- Bilaga 1 - Beskrivning av större förändringar i investerings- och exploateringsplanen, dnr 25KS23-2
- Bilaga 2 - Investeringsbudget 2026 samt investeringsplan 2027-2029, dnr 25KS23-3
- Bilaga 3 - Exploateringsbudget i detalj, pågående projekt, dnr 25KS23-4