

§ 77 Överlåtelse av fastigheten Strömullen till Gavlefastigheter AB

Dnr 23KS130

Expedieras till:
Kultur&Fritidsnämnden

AB Gavlefastigheter

Kommunstyrelsen, SG Ekonomi samt SG ÖP

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar, enligt ordförandens förslag,

- att överlåta fastigheten Strömullen till Gavlefastigheter AB
- att Kultur- och fritidsnämnden ges 900 000 i driftsbidrag för 2023
- att Kultur- och fritidsnämnden ges ersättning för hyra av Strömullen för 2023
- att Kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att utreda hur driften av Strömullen kan lösas genom samverkan med föreningslivet. Förslag på sådan drift skall återrapporteras till Kommunstyrelsen i oktober 2023 för vidare hantering.

Ärendebeskrivning

Samtliga Gävle kommuns verksamhetslokaler skall enligt beslut i Kommunfullmäktige ägas och förvaltas genom Gavlefastigheter AB. Strömullen ägs idag av Kommunstyrelsen men har förvaltats av Strömullen Fotboll ekonomisk förening. Nyttjandeavtalet har på föreningens initiativ sagts upp och avslutades per den 2022-12-31.

Fastigheten Strömullen bör utifrån kommunfullmäktiges tidigare beslut överlåtas till Gavlefastigheter AB. Förvaltningen för 2023 kommer att övergå till Kultur- och fritidsnämnden och ett driftsbidrag samt hyresersättning ges för detta. Dessa medel skall tas av Kommunstyrelsens finansförvaltning.

Driftmedel ges för 2023. Kommunstyrelsen uppdrar till Kultur- och fritidsnämnden att utreda hur driften av Strömullen kan lösas genom samverkan med föreningslivet från 2024 och framåt. Detta uppdrag skall återrapporteras till Kommunstyrelsen i oktober 2023 för vidare hantering.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2023-04-06 - Överlåtelse av fastigheten Strömvallen till Gävlefastigheter AB, dnr 23KS130-2

Justerare			Utdragsbestyrkande