

Kultur- och fritidsnämnden

Tjänsteskrivelse - Uppsägning Kulturhuset

Förslag till beslut

Att säga upp upplåtelseavtal Gamla Fängelset 18KFN85-1.

Att ge i uppdrag till Kulturavdelningen att arbeta vidare med lösningar för föreningslivet enligt förslag nummer 3 i utredningen 20KFN-182-1.

Ärendet i korthet

I Kommunplanen 2017 gav Kommunfullmäktige Kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att göra en översyn av nämndens nuvarande och framtida lokalbehov och att ta fram en lokalstrategi. Den största utmaning som Kultur och fritid står inför är att möta besparingskrav samtidigt som en växande befolkning gör att efterfrågan på den verksamhet som bedrivs ständigt ökar. Denna utmaning ställer krav på att Kultur och fritid ständigt ser över hur och var verksamhet ska bedrivas. Kultur- och fritids lokalstrategi innefattar att nyttja lokaler i större grad samt att se över om vi kan samlokalisera våra verksamheter.

Vid nämnden den 22 september 2020 presenterades en utredning gällande specifikt Kulturhuset. Nämnden föreslås besluta enligt förslag nummer 3 i utredningen:

Kulturhuset avvecklas som plats efter att avtalstiden löpt ut 2021-08-30, men delar av föreningsverksamheten erbjuds ersättningslokaler på andra platser såsom exempelvis Gasklockorna och det planerade Kultur- och bildningscentret. Fängelsemuseet drivs vidare på samma plats varvid diskussion behöver föras mellan Statens Fastighetsverk och kommunen gällande verksamhetsstöd för museet. Förslaget innebär en viss förändring av verksamheten då all föreningsverksamhet inte kommer att kunna ersättas med lokaler, eftersom kommunen sannolikt inte kommer att kunna erbjuda lokal för öppen mötesplats, kafé eller fasta kontorsplatser. Förslaget innebär även kostnader för kommunen då lokaler måste anpassas till ny verksamhet och inkomstkraven måste sänkas för till exempel Gasklockorna. Kostnaderna väntas dock bli något mindre då studieförbunden får gott om tid på sig att flytta och/eller avveckla verksamheten.

Det första steget i denna process är uppsägning av upplåtelseavtal.

Beslutet ska skickas till

Kulturchef.



Kultur- och fritidsnämnden

Eva Jackson

Sektorchef Livsmiljö

Sofia Nohrstedt

Avdelningschef Kultur