

Kommunstyrelsen

Dnr:26KS408

2026-10-06

Delegat: Karin Theuer

Handläggare: Ellinor Tärnell

Delegationsbeslut enligt punkt 11.3 i kommunstyrelsen delegationsordning.

"Köp eller försäljning av fast egendom understigande 2 miljoner kronor"

Beslutad 2026-09-24

Delegationsbeslut - försäljning av Norrlandet 11:24, LSS-boende

Ärendebeskrivning:

Det är en brist på LSS-boenden i Gävle kommun. Sektor välfärd, tillsammans med AB Gavlegårdarna, anser att fastigheten Norrlandet 11:24 är lämplig för ändamålet. Fastigheten ligger inom exploateringsprojektet på Planmyrstigen.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-12-02 att ingå ett markanvisningsavtal med Gavlegårdarna gällande fastigheten (18KS351). Förutsättningar för marköverlåtelse enligt markanvisningsavtal är nu uppfyllda och därför kan marköverlåtelseavtal tecknas.

Beslut

Att underteckna marköverlåtelseavtal enligt delegationen för mark- och exploateringsstrateg.

Motivering till beslut:

Beslutet fullföljer det markanvisningsavtal som tecknades 2025.

Delegat

Karin Theuer

Mark- och exploateringsstrateg

Avdelningen för övergripande planering

Sektor Styrning och stöd

Beslut fattat av delegat efter föredragning av Ellinor Tärnell, projektledare sektor

Livsmiljö.