

Sammanträdesdatum 2025-05-14

§ 37 Försäljning av Skogmur 4:17

Diarienummer: 25KS205

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, föreslår Kommunstyrelsen att besluta

att godkänna köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering mellan Gävle kommun och Gävleborgs Fastigheter AB avseende fastigheten Skogmur 4:17 inom Ersbo syd, etapp 4.

Ärendebeskrivning

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 4 ingår att sälja verksamhetsmark. Ett köpeavtal har därav upprättats mellan kommunen och Gävleborgs Fastigheter AB (org.nr 559518-5835) gällande fastigheten Skogmur 4:17, som omfattar 7 261 kvm. Köpeskillingen för fastigheten är 4 356 600 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i köpeavtal med tillhörande bilagor.

Utöver köpeavtalet har ett sidoavtal, avtal gällande genomförande av exploatering, också upprättats mellan parterna. Detta avtal reglerar ansvars- och kostnadsfördelningar mellan parterna, i samband med genomförandet av exploateringen av fastigheten Skogmur 4:17.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering för Skogmur 4:17, dnr 25KS205-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 25KS205-1
- Avtal mellan Gävle kommun och Gävleborgs Fastigheter AB gällande genomförande av exploatering Skogmur 4.17, dnr 25KS205-2



KS - Samhällsbyggnadsutskott

Sid 2(2)

Sammanträdesdatum 2025-05-14