

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-10-23

Tid: kl. 09:00-14:55

Plats: Amsterdam, Förvaltningshuset

Paragrafer: §§227-255

Justeringsdatum: 2024-10-29

Anslag sätts upp: 2024-10-29

Anslag tas ned: 2024-11-20



Sekreterare Anette Paulsen



Ordförande Anders Ekman (C)



Justerare Hans Södergren (SD)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokollets förvaringsplats: Arkiv plan 3, Förvaltningshuset

Sammanträdesdatum 2024-10-23

Närvaro

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Elin Lundgren, vice ordf. (S)	x		
Kent Edin (S)	x		
Moa Mörk (S)	x		
Mårten Gulin (MP)	x		
Anders Ekman, ordförande (C)	x		
Azad Taher (L)	x		
Rosmari Holmgren (KD)	x		
Mikael Brodin, 2:e vice ordf. (M)	x		
Bengt Nises (M)	x		
Maria Ahlmén (M)	x		
Stefan Pettersson (V)	§§ 227-246	§§ 247-255	Per Lagheim (S) §§ 247-255
Christer Larsson (SD)	x		
Hans Södergren (SD)	x		
Ersättare			
Per Lagheim (S)	§§ 227-230,247-255	§§ 231-246	
Tomas Falk (MP)	x		
Erik Holmestig (C)	x		
Björn Belin (L)	x		
Stefan Andersson (KD)		x	
Henrik Ahlstedt (M)	x		
Ulf Björn (M)	x		
Krister Nilsson (SD)	x		
Åsa Norling (SD)	x		

Övriga närvarande	
Eva Jackson, sektorchef	Johanna Sundqvist, planingenjör
Anette Paulsen, nämndsamordnare	Mikael Bodinson, planingenjör
Ulrica Olsson, verksamhetschef	Håkan Bergström, gäst
Rebecca Fältström, verksamhetschef	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Jan Karlgren, verksamhetschef	Elin Rosendahl, planarkitekt
Theodor Randås, enhetschef	Frida Bergner, bygglovarkitekt
Sari Svedjeholm, enhetschef	Richard Westling, bygglovhandläggare
Maria Dahlgren, projektledare	Paulina Syrén, jurist
Anna Nordin, landskapsarkitekt	Lars Lindström, bygglovhandläggare
Antonella Giotas, landskapsarkitekt	Victoria Sivertsen, förslagsställare
Gustav Flodmark, trafikplanerare	Frida Öhman, förbundssekreterare
Edvin Karlsson, trafikplanerare	Mimmi Ahlström, jurist
Magdalalena Aflarenko, ekonomistrateg	Jenny Lindvall, SLB-Analys

Justerare	Utdragsbestyrkande
	

Sammanträdesdatum 2024-10-23

§ 250 Justering av bygglovstaxan

Diarienummer: 24SBN366

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta förslag till justeringar av avgifterna i bygglovstaxan. Den nya taxan ska gälla från och med 1 januari 2025.

Ärendebeskrivning

Enligt 12. kap 10 § i PBL så ska grunderna för hur avgifterna beräknas anges i en taxa som kommunfullmäktige beslutar om.

Taxan måste hållas aktuell för att uppfylla självkostnadsprincipen och för att säkerställa egenfinansieringsgraden. Att analysera avgiftsnivåerna och följa upp dem i förhållande till kostnader för handläggning bör därför göras minst en gång/år.

Gävle kommuns bygglovstaxa bygger på Sveriges kommuners och regioners (SKR) förslag till modell för beräkning av avgifter. Taxemodellen innebär i korthet att en genomsnittlig handläggningstid per timme räknas fram och multipliceras med handläggningstiden för den specifika ärendetypen för att få fram avgiften.

Den nuvarande bygglovstaxan antogs av kommunfullmäktige 2016 och började gälla 1 januari 2017. Den har reviderats och indexuppräknats flera gånger. Ingen förändring görs i själva grundbeslutet.

Syftet med justering av bygglovstaxan är:

- Sänka taxan där avgiften blir för hög i jämförelse med den genomsnittliga handläggningstiden för att inte bryta mot självfinansieringsprincipen.
- Höja taxan där avgiften blir för låg i jämförelse med den genomsnittliga handläggningstiden för att öka egenfinansieringsgraden av den avgift som tas ut.
- Förtydliga oklarheter i taxan.

Se nämndsytttrande daterat 2024-10-09 för fullständig motivering och fullständiga handlingar.

Justerare	Utdragsbestyrkande
	



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 36(50)

Sammanträdesdatum 2024-10-23

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse, dnr 24SBN366-1
- Nämndsytttrande, dnr 24SBN366-2
- Taxetabeller från 2025-01-01, dnr 24SBN366-3
- Taxetabeller från 2024-04-01, dnr 24SBN366-4

Justerare	Utdragsbestyrkande
	