

Kommunstyrelsen

Dnr:24KS445

Delegat: Karin Theuer,
mark- och exploateringsstrateg

**Delegationsbeslut enligt punkt 11:7 i kommunstyrelsens delegationsordning.
”Att ansöka om lantmäteriförrättning.”**

Beslutad 2024-04-05

Delegationsbeslut - ansökan om Lantmäteriförrättning för Söder 2:3 och Söder 19:6

Ärendebeskrivning:

Vid fastigheten Söder 19:6 är fastighetsgränserna inte reglerade utefter gällande detaljplan. Inom Söder 19:6 finns allmän plats för torget vid Islandskällan och kvartersmark, som redan nyttjas av fastighetsägaren till Söder 19:6, ligger kvar inom den kommunala fastigheten Söder 2:3. För att renodla fastighetsgränserna på ett korrekt sätt har en ansökan om lantmäteriförrättning skickats till Lantmäteriet. Då den kommunala kvartersmarken är större än den allmänna platsen är förslaget i ansökan är att delvis mark delvis pengar utgör ersättning, då det är skillnader i markvärden. Lantmäteriet uppdras att värdera marken och besluta om vilken ersättning ägaren till Söder 19:6 ska erlagga kommunen. Förrättning med ärendenummer X247073 pågår.

Beslut

Att underteckna och insända en ansökan om lantmäteriförrättning till det kommunala Lantmäteriet.

Motivering till beslut:

Då fastighetsgränserna runt Islandskällan på Söder inte stämmer överens med detaljplanen behöver det ordnas via en lantmäteriförrättning. Kommunen har rätt att lösa in mark som är detaljplanelagd för allmän plats enligt plan- och bygglagens 6 kapitel 13§.

Delegat

Karin Theuer

Mark- och exploateringsstrateg

Avdelningen för övergripande planering,

Sektor Styrning och stöd