

Styrelsen och verkställande direktören för Gävle Hamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (tkr). Uppgifter inom parentes är föregående år.

Årsredovisning

Förvaltningsberättelse

för

Gävle Hamn AB

Information om verksamheten

Gävle Hamn AB (556379-8619) med 556379-8619 belägg dotterbolag till Gävle Stadshus AB som i sin tur är ett belägg dotterföretag till Gävle kommun.

I Gävle Hamns ägardirektiv finns bland annat att:

Räkenskapsåret

Gävle Hamn AB ska vara det självklara godshuset för sjötransporter i vår region och därigenom skapa förutsättningar för tillväxt, sysselsättning och hållbar utveckling i vår region. Gävle Hamn AB ska ha en ledande roll i utvecklingen av regionen som ett regionalt logistiskt centrum.

2023

Gävle Hamns utveckling ska medverka till att regionens behov av effektiv hamnkapacitet kan tillgodoses i ett långt perspektiv.

Bolaget ska i nära samverkan med Gävle kommun, regionala organ och statliga myndigheter verka för en infrastruktur som ger god tillgänglighet till hamnområdet. Bolaget ska aktivt

Innehållsförteckning av landinfrastruktur och logistiklösningar som syftar till att utveckla tillgängligheten till hamnens verksamhet.

Förvaltningsberättelse

2

Resultaträkning

15

Balansräkning

16

Kassaflödesanalys

18

Noter

19

Bolaget ska ejilva, och i samverkan med andra kommunala verksamheter aktivt skapa förutsättningar för hamnrelaterade nyetableringar både innanför och utanför nuvarande hamnområde.

Gävle Hamn AB ska medverka till en långsiktigt hållbar utveckling genom att i alla verksamheter bedriva ett integrerat och proaktivt hållbarhetsarbete i enlighet med Gävle kommunens och regionens strategiska program som syftar till att uppnå de lokala miljömålen och minimera negativa miljöpåverkan.

Waste

Hamnens godsetytningar ökade 2023 jämf med 2022. Den totala godsetytningen uppgick till 5,2 miljoner ton. Detta är en ökning med ca 6 % jämf med 2022. Därmed står Gävle Hamn till

Styrelsen och verkställande direktören för Gävle Hamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Gävle Hamn AB (556379-8619) med säte i Gävle är ett helägt dotterbolag till Gävle Stadshus AB som i sin tur är ett helägt dotterföretag till Gävle kommun.

I Gävle Hamns ägardirektiv framgår bland annat att:

Gävle Hamn AB ska vara det självklara godsnavet för sjötransporter i vår region och därigenom skapa förutsättningar för tillväxt, sysselsättning och hållbar utveckling i vår region. Gävle Hamn AB ska ha en ledande roll i utvecklingen av Gävleregionen som ett regionalt logistiskt centrum.

Gävle Hamns utveckling ska medverka till att regionens behov av effektiv hamnkapacitet kan tillgodoses i ett långt perspektiv.

Bolaget ska i nära samverkan med Gävle kommun, regionala organ och statliga myndigheter verka för en infrastruktur som ger god tillgänglighet till hamnområdet. Bolaget ska aktivt medverka i utbyggnaden av landinfrastruktur och logistiklösningar som syftar till att utveckla tillgängligheten till hamnens verksamhet.

Bolaget ska utöva tillsyn och trafikkoordinering inom hamnområdet och tillse att fartygstrafiken följer sjövägsregler och i övrigt respekterar regler om säkerhet och ordning inom farleder och hamnområdet.

Bolaget ska själva, och i samverkan med andra kommunala verksamheter aktivt skapa förutsättningar för hamnrelaterade nyetableringar både innanför och utanför nuvarande hamnområde.

Gävle Hamn AB ska medverka till en långsiktigt hållbar utveckling genom att i alla verksamheter bedriva ett integrerat och proaktivt hållbarhetsarbete i enlighet med Gävle kommuns miljöstrategiska program som syftar till att uppnå de lokala miljömålen och minimera negativ miljöpåverkan.

Kunder

Hamnens godsvolymer ökade 2023 jmf med 2022. Den totala godsomsättningen uppgick till 5,2 miljoner ton. Detta är en ökning med ca 6 % jmf med 2022. Därmed når Gävle Hamn sitt

målvärde för året, som var 5,0 miljoner ton.

År 2023 anlöpte 629 fartyg Gävle hamn, jämfört med 719 fartyg 2022, dvs. en minskning med nästan 13%. Snittet räknat på de fyra senaste åren (2020-2023) har nu alltså sjunkit och ligger på 730 fartyg/år.

Total bruttodräktighet (GT) för 2023 har ökat med runt 5% jämfört med 2022. Gävle Hamns målvärde för 2023 var 5 700 000 i totalt GT, vilket uppnåddes då utfallet blev 5 976 184 i totalt GT.

Antalet järnvägsvagnar har minskat med 4 % från 2022 till 2023, vilket motsvarar 1 430 vagnar. Utfallet för 2023 blev således 34 926 vagnar.

Tillväxt och utveckling

År 2023 präglades av lågkonjunktur med räntehöjningar och hög inflation. Detta medförde fallande konsumtion i stora delar av världen och svagare investeringsutveckling med nedsatt global tillväxt som följd.

Den geopolitiska situationen har varit det största hotet för den globala ekonomiska utvecklingen med Rysslands invasionskrig av Ukraina i täten. Sverige har under 2023 kämpat med att få ner den höga inflationen och samtidigt drabbats hårt av avmattningen i stora exportmarknader som Tyskland, som länge har varit tillväxtmotorn i Europa.

Prognosen för 2024 ser inte ljus ut. Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgår, ett fullskaligt krig pågår mellan Israel och Palestina och de Iranstödda huthi-rebellerna fortsätter att anfalla fartyg i Röda havet. Detta skapar oro i USA vars kraftmätning med Kina fortgår. Resultatet sammantaget är att vi går in i ett mycket osäkert 2024 där den geopolitiska utvecklingen håller tillbaka världsekonomin. Linjesjöfarten, har påverkats mycket av de höjda bränslepriserna.

År 2023 har trots allt varit ett relativt lyckosamt år för Gävle hamn, mycket tack vare containerterminalen. Containerterminalens resultat är mycket på grund av driftsättning av den nya terminalen och fördelarna med investeringarna i dessa börjar nu visa sig när rederierna ökar storleken på sina fartyg. Den nya terminalen möjliggör för både ökad produktivitet och effektivitet vilket har uppnåtts. Fartygen kan nu lastas med tre gånger så mycket volym jämfört med för två år sedan samtidigt som de kan vara färdiga inom samma tidsram. Denna kan på sikt leda till lägre sjöfraktkostnader, vilket i sin tur kan leda till lägre priser för varuägarna som kan transportera fler varor sjövägen.

Årets investeringar

Bolagets investeringar uppgick under året till 67 Mkr (124 Mkr). De största investeringarna har varit byggande av ny kaj 1, konvertering till eldrift av kranar, landström till fartyg vid kaj 27, byte av fordonsvägar samt järnvägsspår på Granudden.

Årets resultat

Resultat efter finansiella poster uppgick till 34,0 Mkr (38,9 Mkr). Rörelseresultatet ökade med 6,6 Mkr mot föregående år. Finansiella poster ökade med 11,5 Mkr vilket beror på ränteläget på marknaden.

Väsentliga händelser under året

Godsvolymerna över Gävle Hamn har under 2023 ökat något jämfört med 2022, särskilt containervolymerna som ökat med cirka 15 procent. Antalet fartyg minskar i antal men storleken och den samlade lastkapaciteten är högre jämfört med 2022.

Time-slot för fartyg som anlöper kaj 27 har implementerats och fartygen får därmed en slot-tid för sitt anlop vilket möjliggör en bättre tidsplanering för fartygen där bränsleåtgång samt miljöutsläpp minskar.

Byggnationen av kaj 1 har slutförts och den nya kajen är i full drift.

Beslut har tagits och avtal har tecknats om att utöka logistiktor på området Lagunen med ca 30 000 kvm.

Förstudien tillsammans med Gävle Energi om infångning av CCS (koldioxid) är slutförd och inrapporterad till Energimyndigheten.

Projektet med landanslutning avseende el till kaj 27 har slutförts, vilket innebär att anlöpande fartyg till kaj 27 nu kan elansluta vid lastning och lossning.

Utbyggnaden av järnvägskapaciteten till containerterminalen har fördubblats genom att två nya spår har byggts.

Under våren genomfördes en lyckad Hamnens dag, med över 3000 besökare.

En terminal för import av cement har etablerats och driftsatts under året.

Bolagets styrelse har under 2023 beslutat av bolagets bogserbåts- och isbrytningsverksamhet skall upphandlas och att den egna verksamheten skall avvecklas. Styrelsen har även initierat att starta en strategiarbete för bolagets långsiktiga inriktning.

Bolagsstyrning

Enligt kommunstyrelsens uppsiktsplikt skall den årligen pröva om den verksamhet som bedrivs i hel- delägda dotterbolag varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, skall den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Enligt Gävle kommuns företagspolicy ska Gävle kommuns bolag årligen upprätta en särskild

rapportering om bolagsstyrningsfrågor. Rapportering sker enligt anvisningar från kommunstyrelsen.

Bolagsstyrningsrapporten kan vara en egen rapport eller en del av årsredovisningen. Gävle Hamn AB har för räkenskapsåret 2023 upprättat en separat bolagsstyrningsrapport som underlag till kommunstyrelsens granskning.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget gör årligen en genomlysning av den interna kontrollen i syfte att säkerställa att den finansiella rapporteringen är tillförlitlig och att verksamheten bedrivs på ett effektivt och ändamålsenligt sätt. Bolaget använder sig av COSO-modellen för att ta fram kontrollplan samt synliggöra och värdera riskerna.

Finansiell risk - Bolaget har under 2021 omstrukturerat sin lånestruktur som en följd av Gävle kommuns beslut att införa en utökad internbank i kommunkoncernen. Omstruktureringen innebär att de lån som bolaget tidigare hade är avslutade och att all upplåning numer sker via kommunkoncernens checkräkningskredit. Gävle Hamn AB har i dagsläget ca 15% av den totala skuldportföljen vilket ger en risk om 1,7 mnkr om snitträntan ökar med 1% för koncernen.

Strategisk risk - En förändring av marknaden/konjunkturen kan innebära att strategiska investeringar blir olönsamma. Inför varje större investering görs noggranna förstudier för att analysera både marknadssituationen och investeringsbehovet. För att minska risken har längre koncessionsavtal upprättats med den största aktören på området där endast en liten del av avtalet är baserad på rörliga intäkter.

Marknadsrisk - För att möjliggöra analys av marknaden sker kontinuerlig dialog med kunder och industrier inom Gävle hamns upptagningsområde. En förändring av godsvolymer med tio procentenheter påverkar fartygsavgifter med 3,2 mkr samt rörlig koncessionsavgift med 1,6 mkr och därmed också resultatet med motsvarande belopp.

Miljörisk - Den stora risken är att det inträffar en större olycka på hamnområdet som t.ex. brand, oljeutsläpp, explosion etc. För att minimera dessa risker arbetar Gävle Hamn AB tillsammans med övriga intressenter på hamnområdet för att genomföra och upprätta en gemensam samordnad riskbedömning och åtgärdsplan.

Förväntad framtida utveckling

Gävle Hamn AB ska följa utvecklingen inom fokusområden såsom infrastruktur, digitalisering och hållbarhet som kan ha inverkan eller på andra sätt påverka den egna verksamheten, såväl nationellt som internationellt. Genom god omvärldsbevakning ska förståelse skapas som ger förutsättningar att möta och förstå, samt ligga steget före i utveckling av nämnda områden samt skapa förutsättning för snabb förändring. Politiska beslut, förändrade handelsmönster och konkurrentbevakning är ytterliga exempel på omvärldsbevakning som är viktiga att iakta och agera på.

Avgörande för Gävle Hamns fortsatta utveckling och uppfyllande av ägardirektiven är tillgång

me

och rådighet till mark, för utveckling av befintlig verksamhet och etablering av nya verksamheter.

Hållbarhetsrapport

Inledning

Gävle Hamn AB är ett strategiskt logistiknav för sjö-, järnvägs- och landsvägstrafik. Det övergripande målet är att på ett långsiktigt hållbart sätt skapa gynnsamma förhållanden för regionens tillväxt och utveckling.

Gävle Hamn AB möter framtidens krav genom lyhördhet och öppen kommunikation med kunder, medarbetare och övriga intressenter. Målsättningen är att tillhandahålla hög tillgänglighet av anläggningar och tjänster samt att kontinuerligt utvärdera och förbättra dessa. I arbetet sätts säkerhet-, kvalitet- och miljötänkande högt och att följa alla för verksamheten aktuella lagar och andra krav. Gävle Hamn AB åtar sig att begränsa och förebygga negativ påverkan på miljö och klimat inklusive förebygga föroreningar inom det geografiska området bolaget verkar inom. Ständiga förbättringar präglar allt som görs. Gävle Hamn AB arbetar för en långsiktigt hållbar utveckling av transport- och logistiksystem där sjöfart och hamnverksamhet ingår. Samhällsansvar präglar och genomsyrar verksamheten.

Gävle Hamn AB har principiellt tre huvudsakliga uppgifter som kan illustreras genom begreppen Port Authority (hamnmyndighet), Landlord (markägare) samt att marknadsföra varumärket Gävle hamn.

Port Authoritys främsta uppgift är att utöva tillsyn och trafikledning inom hamnområdet. I tillsyns- och trafikledningsansvaret ingår att övervaka att fartygstrafiken följer sjöfartsregler och hamnordning, frågor avseende säkerhet inom farleder och hamnområden samt övergripande säkerhetsfrågor i hamnområdet i samarbete med polis, tull med flera.

I sin egenskap av Landlord äger Gävle Hamn AB fastigheterna, dvs. den mark med tillhörande infrastruktur som utgör hamnområdet och även anslutande vattenområden. Gävle Hamn AB har i denna roll till uppgift att bevara och utveckla hamnens mark- och vattenområden på ett sådant sätt att tillgångarna används optimalt ur såväl ett tillväxt- som ett lönsamhetsperspektiv. Gävle Hamn AB har även ansvar för energihamnen (olje- och kemikalieterminalerna).

Gävle Hamn AB ska arbeta för att stärka Gävle hamns position som den självklara gods-hubben för sjötransporter och logistik i vårt närområde.

Huvuduppgifterna är att utveckla och tillhandahålla hamnverksamhet för att

- Främja en effektiv, säker, hållbar och ändamålsenlig hamnverksamhet
- Ta ansvar för utveckling och ledning av hamn- och logistikkoncept
- Stärka hamnverksamhetens konkurrensförmåga
- Ha tydliga, opartiska och transparenta policys och avgifter
- Vara en professionell, kompetent och framsynt landlord

Detta säkrar långsiktig utveckling och tillväxt för optimal nytta för ägaren, industrin, handeln och samhället.

Alu

Strategiska uppgifter för Gävle Hamn AB:

- Fastställa och justera hamntaxa samt tillämpa denna
- Upprätta koncessionsavtal med terminaloperatörer, utveckla och justera dessa i partnerskap med operatörerna när utvecklingen kräver
- Marknadsföra varumärket
- Verka för att andra aktörer bidrar till en effektiv hamnverksamhet
- Äga och underhålla hamninfrastruktur
- Övervaka hamnområdet, sköta trafikledning samt skapa effektiva processer för anløp och trafik
- Planera, investera i och tillhandahålla hamnfaciliteter och service
- Utveckla infrastrukturen i samverkan med operatörer, rederier och myndigheter på såväl nationell som regional nivå
- Miljö och säkerhet
- Godsflöden och nya handels- och ekonomiska mönster
- Teknisk utveckling
- Nya krav från hamnanvändarna
- Hålla markreserver för framtida expansion

Som kommunalägt bolag är Gävle Hamn AB helt självfinansierat. Bolaget erhåller inget ekonomiskt stöd från Gävle kommun och dess invånare. De vinster som genereras återinvesteras till största delen i verksamheten.

Intäkterna kommer framför allt från fem olika källor:

1. Koncessionsavgifter

Terminaloperatören som bedriver den verksamhet som tidigare låg inom ramen för Gävle Hamn AB, dvs bulkterminalen, containerterminalen och Granudden terminalen, betalar varje månad en avgift för rätten att få bedriva verksamhet i Gävle hamn.

2. Fartygsavgifter

Varje gång ett fartyg anløper Gävle hamn betalar rederiet en avgift. Avgiften ska täcka farledsunderhåll, -tillsyn och isbrytning. Hamnen arbetar med rabatter för att premiera fartyg med bra miljöprestanda.

3. Varuhamnsavgifter

Fartyg som lastar och lossar energivaror dvs olja, gas och kemikalier, betalar en varuhamnsavgift för att få nyttja oljehamnens infrastruktur.

4. Hyror och arrenden

Intäkter kommer från uthyrning av byggnader och mark på Gävle Hamn ABs fastigheter.

5. Övriga avgifter

Gävle Hamn AB får även intäkter för nyttjande av hamnens bogserbåt, järnvägar, vågar, faciliteter för fartygsavfall och säkerhetstjänster m.m.

au

Miljö

Gävle Hamn AB bedriver ett certifierat miljöarbete utifrån miljö- och kvalitetsledningsstandarderna ISO 9000:1 och 1400:1. Miljöarbetet sker även utifrån det kommunövergripande miljöstrategiska programmet. Detta styr i huvudsak vår egen verksamhet inom exempelvis transporter och energiförbrukning och har bland annat resulterat i att samtliga våra fordon inklusive bogserbåtarna drivs av 100 % förnybara drivmedel (i huvudsak el), att vi ställer hållbarhetskrav vid upphandlingar, att vi har resefria möten med mera.

Vårt miljöarbete får störst positiv effekt av initiativ som underlättar och stödjer hamnaktörerna och externa aktörer att agera hållbart. Gävle Hamn AB sjösatte år 2020 det tioåriga programmet "Energioptimerat hamnkluster 2030". Programmet syftar till att hamnklustret som helhet ska nå de klimatmål som följer av Parisavtalet. Programmet genomsyrar bolagets arbete och fokuserar på olika insatsområden; framtidssäkring av infrastruktur, utveckling av hamnen som nod för förnybar energi, utveckling av hamngemensamma processer samt hamnens omvandling med avseende på affär och uppdrag. Därutöver ska programmet bjuda in klusteraktörerna till samverkan genom att dela och förankra målbild, färdplan och uppföljning. Under året har ett antal fleråriga projekt som pågått under programparaplyet äntligen har fallit ut med färdiga leveranser mot de gemensamma målen!

Den regionala elektrifieringspiloten med sex laddplatser för tunga lastbilar i direkt anslutning till hamnens infart har färdigställts och invigts under hösten. Elektrifieringspiloten genomförs i samverkan mellan Gävle Hamn AB och Gävle Energi AB med stöd av Energimyndighetens Klimatklivet och är i linje med det regionala elektrifieringslöftet Dalarna-Gävleborg. Under året har också Yilports konvertering av bulkhamnens kranar till el färdigställts, vilket även det är resultatet av ett flerårigt samarbete mellan Gävle Hamn AB och Yilport med stöd av Klimatklivet, med syftet att elektrifiera terminalverksamheten.

Under året har tester genomförts vid anläggningen för elanslutning av fartyg vid energikajen. Anläggningen möjliggör en kraftig reduktion av CO₂-utsläpp inom hamnområdet och bidrar i hög grad till branschens utveckling mot fossilfria lösningar. Det treåriga projektet har varit ett samarbete med rederiet Tärntank och Göteborgs Hamn med finansiell stöttning via Klimatklivet. Projektet har varit utmanande med tanke på de hårda internationella standards som gäller för energihamnen. Under hösten genomfördes ett första fullskaligt anlop, då ett av Tärntanks fartyg försörjdes med landström - en viktig milstolpe som fick uppmärksamhet i nationell branschmedia.

Time Slot Gävle implementerades under våren efter flera års arbete - ett världsunikt kösystem som möjliggör eco-driving från föregående hamn för de fartyg som transporterar gods åt någon av de åtta terminalerna som nyttjar energihamnskajen.

2022-2023 gjordes en genomförbarhetsstudie, där Gävle Energi AB tillsammans med Gävle Hamn AB och med stöd av Energimyndigheten utredde förutsättningarna för infångning av koldioxid från rökgaserna vid de kraftvärmepannor som ägs eller delägs av Gävle Energi, mellanlagring av koldioxid i Gävle hamn samt utlastning till fartyg för transport till slutförvar. Studien tittade även på möjligheterna till ett framtida regionalt kluster för infångad koldioxid

AK

med Gävle hamn som ett mellansvenskt nav. Studien gav flera värdefulla insikter:

- Det finns stora mängder biogen koldioxid i regionen och Gävle har goda möjligheter att bli en av de platser i Sverige där det fångas in mest biogen koldioxid.
- Förutsättningarna för en terminal för mellanlagring av regionala volymer är goda och terminalen skulle kunna vara en möjliggörare för de anläggningar som överväger infångning.
- Det är sannolikhet att det från Gävleområdet fångas in upp till 2 500 000 ton koldioxid årligen inom det närmaste decenniet och på längre sikt upp till 5 000 000 ton. Detta skulle kunna bli ett viktigt bidrag till både lokala och nationella miljömål.

Ett ytterligare fokus under 2023 har varit att i större utsträckning följa upp Gävle Hamn AB:s klimatpåverkan i det s.k. Scope 3 (dvs bolagets indirekta utsläpp utöver utsläpp från drivmedels- och energiförbrukning (el och fjärrvärme)). Vi har fokuserat på en tydligare redovisning av utsläppen inom hela hamnområdet (vilka följts upp sedan 2017) samt på utsläpp kopplade till tillverkning av material (tex betong) och från arbetsmaskiner/transporter vid verksamhetens infra- och underhållsprojekt. Hela hamnområdets koldioxidutsläpp (utifrån antaganden och avgränsningar om trafikflöden) avser all trafik inom hamnen och inseglsleden samt hamnverksamheten och har minskat de senaste åren. Den största delen av koldioxidminskningen från 2022 till 2023 är att liggetiden har minskat pga. ökad effektivitet vid godshantering och arbetet vid kaj. Även ankringstiden (väntetid innan ankomst till kaj) har minskat. Time slot Gävle (kösystem) kan ha bidragit till minskning av ankringstiden. Trenden har varit att större fartyg har ankommit till Gävle Hamn, vilket bidrar till att andelen fartygsanlöp har minskat och fartygen kan ta mer gods per anlöp.

Väsentliga risker

Gävle Hamn ABs väsentliga risker är våra egna CO₂-utsläpp och vår påverkan på andra aktörers utsläpp. Gällande vår möjlighet att påverka andra aktörers utsläpp är den största risken att Gävle Hamn AB inte agerar preventivt och lyhört inför hamnklustrets planer för omställning. De väsentliga riskerna är de samma som är identifierade som "betydande miljöaspekter" enligt miljöledningssystemet. Detta innebär att riskerna har en handlingsplan och därmed hanteras och följs upp inom ramen för miljöledningssystemet och dess beslutade miljömål. Dessa risker, tillsammans med övriga miljörisker (icke betydande miljöaspekter) värderas i en värderingsmodell som baseras på frågornas vikt hos våra intressenter och oss själva samt vår möjlighet att påverka frågorna.

Inom området energianvändning är det i huvudsak drivmedelsförbrukningen som genererar miljöpåverkan, och är även det område som kan påverkas i störst utsträckning, framför allt via bogserbåtarnas val av drivmedel.

Utsläpp från Gävle Hamn AB:s egen drivmedels- och energiförbrukning har minskat med närmare 90 procent de senaste fem åren, mycket tack vare att bogserbåtarna har konverterats till HVO-drift. För 2023 har totalt 39 ton koldioxid släppts ut, varav merparten kommer från tankning av HVO till bogserbåtarna (HVO är i sig fossilfritt men bränslet har emissionsfaktor pga. råvaror, transporter och tillverkningsprocess). Målvärdet uppnås därmed.

Resultatindikatorer

me

Indikatorerna nedan är bestämda utifrån de väsentliga riskerna samt att historiska underlag ska finnas att tillgå.

Område	Bränsletyp	2020	2021	2022	2023
Energianvändning					
Uppvärmning	Fjärrvärme	99 MWh (100%)	109 MWh (100%)	105 MWh (100%)	115 MWh (100%)
El	Fastighets- och verksamhetsel	1409 MWh (100%)	1888 MWh (100%)	1245 MWh (100%)	1573 MWh (100%)
Drivmedel	Maringasolja	16 m ³ (0%)	0 m ³ (0%)	0 m ³	0 m ³
	Diesel	0,09 m ³ (26%)	0 m ³ (26%)	0,054 m ³ (26%)	0,3 m ³ (26%)
	HVO	96 m ³ (100%)	182 m ³ (100%)	140 m ³ (100%)	54 m ³ (100%)
	Fordonsgas	0,08 kg	0 m ³	0 m ³	0 m ³
	Bensin	0,1 m ³	0 m ³	0,1 m ³	0 m ³
CO2-utsläpp	CO2-ekv. från ovan energislag	102 ton	95 ton	51 ton	39 ton

Policy

Gävle Hamn AB har en verksamhetspolicy som innefattar miljö och kvalitet. Policyn anger riktlinjer inom miljöområdet på en övergripande nivå. Policyn är vägledande i beslut och bidrar till att uppnå uppsatta miljömål.

Miljöarbetet styrs även av kommunkoncernens miljöstrategiska program. Programmets mål är att kommunen ska bli en av Sveriges bästa miljökommuner. Programmet innehåller mål inom flera områden, exempelvis vatten, avfall och transporter.

Både vår egen policy och det kommunövergripande miljöstrategiska programmet leder till ett målinriktat miljöarbete med aktiviteter för att uppnå ställda mål. Arbetets effekt och vidtagna åtgärder följs upp regelbundet inom ramen för miljöledningssystemet samt inom det miljöstrategiska programmet.

Sociala förhållanden och medarbetare

Gävle Hamn AB är en jämställd arbetsplats med en god arbetsmiljö, vilket visar sig i de undersökningar som Gävle Hamn ABs medarbetare svarar på regelbundet. Utfallen har ett gott resultat som visar att Gävle Hamn är en bra arbetsgivare, bolaget har engagerade och nöjda medarbetare med ett gott arbetsklimat och god utveckling för individen. Arbetsklimatet på Gävle Hamn är respektfullt, öppet och där medarbetarna har ett gott samarbete med varandra och där man har gemensamma värderingar.

Frågor kring den organisatoriska och sociala arbetsmiljön som bl a jämställdhet och kränkande särbehandling genomförs regelbundet. Gävle Hamn AB gör även medarbetarundersökningar för att kunna arbeta vidare med de mål som är uppsatta och att arbeta för en god arbetsmiljö.

Arbetsplatsträffar genomförs regelbundet där tanken är att det ska finnas utrymme för diskussion om hälsa, trivsel, vidareutveckling och andra arbetsmiljöfrågor för Gävle Hamn ABs personal.

För att stärka och förbättra organisationens och medarbetarens utveckling och för att inventera medarbetarens kompetens har Gävle Hamn AB en mall för utvecklingssamtal och genom detta kan mål och överenskommelser följas upp för individen.

au

Gävle Hamn AB har en medarbetarportal för att ge medarbetare och chefer en överblick över vilka rättigheter, skyldigheter, rutiner och policys som gäller. Medarbetarportalen är ett hjälpmedel och en övergripande handbok för alla anställda på Gävle Hamn AB.

Gävle Hamn ABs sjukfrånvaro är 2,4 %. Det finns ett positivt samband mellan god arbetsmiljö, bra arbetsklimat och låg sjukfrånvaro vilket också kan vara orsaken till den låga sjukfrånvaron på Gävle Hamn AB. Individuella mål skapar tydlighet, engagemang och meningsfullhet som även det gör medarbetare friskare.

Gävle Hamn AB erbjuder friskvårdsbidrag och massage till sina medarbetare för bland annat öka välbefinnande och mående.

Väsentliga risker

För att minimera riskerna med sjukfrånvaro, frånvaro av engagemang och delaktighet arbetar Gävle Hamn AB långsiktigt och strategiskt med riskbedömningar, utvecklingssamtal, arbetsplatsträffar samt bedriver ett systematiskt arbetsmiljöarbete. Detta genererar i en bra och trivsam arbetsplats.

Policy

Gävle Hamn ABs Medarbetarpolicy och riktlinje för likabehandling och mot trakasserier och kränkande särbehandling finns tillgänglig och tas upp på arbetsplatsträffar. Medarbetarpolicyn syftar till att stödja ett hållbart arbetsliv och ge alla medarbetare goda förutsättningar att hålla en hög kvalitet i arbetet.

Motverkande av korruption

Gävle Hamn ABs medarbetare får aldrig ta emot mutor, bestickning eller otillåten ersättning av någon form i relation med kunder, leverantörer, myndigheter eller andra beslutsfattare i syfte att exempelvis skapa eller behålla affärer.

Gävle Hamn AB har under 2023 implementerat en ny upphandlings- och inköpsrutin i organisationen. Tanken är att det ska vara lätt att göra upphandlingar samt att avropa/handla från upphandlade leverantörer och implementera särskilda kontraktsvillkor för att gynna sociala krav. Detta ska bl.a. leda till motverkande av korruption.

Alla Gävle Hamn ABs chefer har gått en utbildning för att förhindra jäv samt givande och tagande av muta. Det finns även en riktlinje som är framtagen i syfte att vägleda Gävle Hamn ABs medarbetare till ett gemensamt förhållnings- och synsätt avseende situationer som rör jäv och mutor. Avsikten är att medarbetare ska få en ökad kunskap och därigenom bättre förutsättningar att känna igen de situationer som kan komma att tolkas som jäv eller muta.

Väsentliga risker

Om riktlinjerna inte är tydliga och inte har kommunicerats finns risken att mutor och jäv kan uppkomma. För att inte jäv och muta ska förekomma har varje medarbetare på Gävle Hamn AB tagit del av riktlinjen för mutor och bestickning och vid upphandlingar ställs det krav på riktlinjer

för bl.a. etik och miljö.

Policy

Riktlinje för att förhindra jäv samt givande och tagande av muta

Respekt för mänskliga rättigheter

Gävle Hamn AB präglas av uppfattningen att alla medarbetare är lika mycket värda oavsett kön, ålder, religion, könsöverskridande identitet, etnisk tillhörighet, funktionsnedsättning eller sexuell läggning. Att behandla någon annorlunda på grund av något av ovan skäl är inte i enlighet med vår värdegrund. Gävle Hamn ABs värdegrund står för glädje, respekt, ansvar och samarbete. Varje avdelning har arbetet med var bolagets värdeord står för och vad de innebär för den egna avdelningen. Förutsättningen är att Gävle Hamn AB ska vara en bra arbetsplats där alla trivs, mår bra och kan bidra på bästa sätt och som bygger på vår värdegrund.

Alla medarbetare på Gävle Hamn AB ges samma förutsättningar och behandlas likvärdigt vad gäller rekrytering, lön- och anställningsvillkor, kompetensutveckling, arbetsmiljö, föräldraskap och bemötande på arbetsplatsen. Gävle Hamn AB ska vara en arbetsplats som är fri från diskriminering och fördomar.

Väsentliga risker

Risker med att man inte har ett systematiskt värdegrundsarbete kan innefatta att medarbetare på Gävle Hamn AB inte agerar i enlighet med Gävle Hamns värdegrund och riktlinjer, vilket kan leda till ett sämre medarbetarengagemang, konflikter och skadat förtroende för Gävle Hamn AB.

För att förhindra, upptäcka och åtgärda osakliga skillnader i lön mellan kvinnor och män genomförs en årlig lönekartläggning, vilket är en viktig del i likabehandling för att sträva efter rättvis lönesättning.

Policy

Riktlinje för likabehandling och mot trakasserier och kränkande särbehandling

Rutin för trakasserier, sexuella trakasserier och kränkande särbehandling

Tillståndspliktig verksamhet

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt Miljöbalken. Två huvudsakliga tillstånd erfordras, dels för att bedriva hamnverksamhet (meddelat 2006) och dels för lagring och hantering av produkt i bergrumsanläggningen (förnyat tillstånd meddelat 2009). Därutöver erfordras tillstånd för flera av de omfattande infrastrukturprojekt som Gävle Hamn AB genomför i hamnområdet.

Förslag till vinstdisposition

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	198 049	175 459	193 542	190 852	140 197
Resultat efter finansiella poster	34 000	38 878	53 420	67 034	13 354
Balansomslutning	1 620 080	1 633 867	1 565 511	1 614 569	1 528 981
Antal anställda	32	31	29	31	29
Soliditet (%)	20,1	20,8	23,2	20,8	20,0
Avkastning på eget kap. (%)	10,5	11,4	14,7	19,3	4,4
Avkastning på totalt kap. (%)	3,8	3,3	4,2	4,9	2,0

i ny räkning överförs

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	15 000	1 000	4 000	144 904	20 501	185 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				20 501	-20 501	0
Utdelning				-41 600		-41 600
Årets resultat					23 435	23 435
Belopp vid årets utgång	15 000	1 000	4 000	123 804	23 435	167 239

all

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat		123 804 128	
årets resultat		23 434 728	
	2, 3, 4	147 238 856	
disponeras så att			
till aktieägare utdelas	3	14 100 000	
i ny räkning överföres	5, 6	133 138 856	
	7	147 238 856	

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Rörelseresultat		60 593	53 978
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		161	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-26 754	-15 092
		-26 593	-15 092
Resultat efter finansiella poster		34 000	38 878
Bokslutsdispositioner	9	-4 450	-13 106
Resultat före skatt		29 550	25 772
Skatt på årets resultat	10	-6 115	-5 271
Årets resultat		23 435	20 501

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	2, 3, 4	198 049	175 459
Övriga rörelseintäkter		605	2 660
		198 654	178 119

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	5, 6	-40 396	-32 944
Personalkostnader	7	-28 515	-26 894
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 215	-64 311
Övriga rörelsekostnader	12	-4 935	0
		-138 061	-124 149
Rörelseresultat		60 593	53 970

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		161	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-26 754	-15 092
		-26 593	-15 092
Resultat efter finansiella poster		34 000	38 878

Bokslutsdispositioner

Resultat före skatt	9	-4 450	-13 106
		29 550	25 772

Skatt på årets resultat

Årets resultat	10	-6 115	-5 271
		23 435	20 501

Övriga fordringar		457	86
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 117	1 556
Summa kortfristiga fordringar		21 502	30 209

Summa omsättningstillgångar		21 502	30 209
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

		1 620 080	1 633 867
--	--	------------------	------------------

Gävle Hamn AB
Org.nr 556379-8619

17 (30)
16 (30)

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31
2023-12-31

2022-12-31
2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

11

0

36

0

36

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

12

1 329 748

1 297 046

Inventarier, verktyg och installationer

13

241 462

201 354

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

14

27 368

105 222

1 598 578

1 603 622

Summa anläggningstillgångar

1 598 578

1 603 658

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20

13 784

21 810

Fordringar hos koncernföretag

55

46

Fordringar hos Gävle kommun

83

78

Aktuella skattefordringar

6 006

5 854

Övriga fordringar

457

865

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15

1 117

1 556

Summa kortfristiga fordringar

21 502

30 209

Summa omsättningstillgångar

21 502

30 209

SUMMA TILLGÅNGAR

1 620 080

1 633 867

au

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

16, 17

Bundet eget kapital

Aktiekapital

15 000

15 000

Reservfond

1 000

1 000

16 000

16 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

4 000

4 000

Balanserat resultat

123 804

144 904

Årets resultat

23 435

20 501

151 239

169 405

Summa eget kapital

167 239

185 405

Obeskattade reserver

18

198 943

194 493

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

19

35 995

30 077

Summa avsättningar

35 995

30 077

Långfristiga skulder

Skulder till Gävle Kommun

20

1 198 817

1 185 463

Summa långfristiga skulder

1 198 817

1 185 463

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 438

11 804

Skulder till koncernföretag

572

16 265

Skulder till Gävle kommun

0

590

Övriga skulder

1 293

942

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

10 783

8 828

Summa kortfristiga skulder

19 086

38 429

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 620 080

1 633 867

au

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	22	34 000	38 878
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	68 826	62 311
Betald/erhållen skatt		-349	-8 086

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

102 477 93 103

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar		8 026	-2 437
Förändring av kortfristiga fordringar		833	-326
Förändring av leverantörsskulder		-5 366	6 510
Förändring av kortfristiga skulder		2 021	-1 750
Kassaflöde från den löpande verksamheten		107 991	95 100

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-67 029	-124 392
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		977	0
Erhållna statliga bidrag		2 307	341
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-63 745	-124 051

Finansieringsverksamheten

Uptagna lån	24	13 354	73 551
Utbetald utdelning		-41 600	-41 600
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-16 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-44 246	28 951
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

Ans

Innmateriella anläggningstillgångar

Förvärvade programvarulicenser, med en löptid på över ett år, och utgifter för utveckling av programvara, som bedöms generera framtida ekonomiska fördelar för bolaget, aktiveras och skrivs av under den bedömda nyttjandeperioden. Programvarulicenser aktiveras på basis av de kostnader som uppstått då den aktuella programvaran förvärvats, satts i drift och anpassats till bolagets verksamhet. Den bedömda nyttjandeperioden bedöms inte överstiga fem år och avskrivningar sker linjärt över denna tid. Utgifter för underhåll av programvara kostnadsförs när de uppstår.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår bruton inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde.

Ans

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1

Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Försäljning av tjänster redovisas efter utförandet till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren.

Försäljning redovisas netto efter moms och rabatter. I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Immateriella anläggningstillgångar

Förvärvade programvarulicenser, med en löptid på över ett år, och utgifter för utveckling av programvara, som bedöms generera framtida ekonomiska fördelar för bolaget, aktiveras och skrivs av under den bedömda nyttjandeperioden. Programvarulicenser aktiveras på basis av de kostnader som uppstått då den aktuella programvaran förvärvats, satts i drift och anpassats till bolagets verksamhet. Den bedömda nyttjandeperioden bedöms inte överstiga fem år och avskrivningar sker linjärt över denna tid. Utgifter för underhåll av programvara kostnadsförs när de uppstår.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde.

Me

Utgifter, löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna såsom byggnader och bogserbåt av större värde, har skillnaden i förbrukning av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar.

Ränta på kapital som har lånats för att finansiera investeringar räknas inte in i anskaffningsvärdet. Statliga stöd för anskaffning av materiella anläggningstillgångar särredovisas. I de fall en tillgångs redovisade värde överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs tillgången omedelbart ner till sitt återvinningsvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Markanläggningar	3-75 år
Kajer	10-60 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-25 år

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	50 år
- Fasad	15 år
- Tak	15-25 år
- Installationer	10-30 år
- Portar mm	25 år

På bogserbåt:

- Skrov	25 år
- Maskin/utrustning	10 år
- Fast inredning	15 år
- Övrigt	5 år

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i

an

instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Likvida medel

Företagets likvida medel redovisas på separat koncernkonto. I kassaflödesanalysen ingår årets förändring i likvida medel i raderna förändring i rörelsekapitalet.

Ersättningar till anställda

Inom bolaget finns enbart avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Upplåning

Finansiella skulder redovisas till nominella värden.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Tjänster	146 849	129 444
Hyrer	32 425	28 407
Arrenden	18 775	17 608
	198 049	175 459

Not 3 Koncerninterna mellanhavanden, upplysningar av närstående

Uppgifter om moderföretaget

Moderföretag till Gävle Hamn AB är Gävle Stadshus AB, 556507-1700, vilken upprättar koncernredovisning.

Intäkter på 934 tkr (48 tkr) och kostnader på 6 582 tkr (4 174 tkr) i Gävle Hamn AB avser mellanhavanden gentemot andra bolag inom Gävle Stadshus koncernen.

Not 4 Operationella leasingintäkter - Leasegivare

Gävle Hamn AB har tecknat ett koncessionsavtal med Yilport Gävle AB. Avtalet ger Yilport Gävle AB rätten (och skyldigheten) att nyttja mark och anläggningar samt att driva verksamhet inom koncessionsområdet. Avtalet som ger Gävle Hamn en intäkt är tecknat på en period om 30 år.

Framtida leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör		
Övriga anställda	17 379	16 386
Inom ett år	54 231	48 012
Senare än ett år men inom fem år	210 918	192 288
Senare än fem år	963 281	916 707
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 228 430	1 157 007
Pensionskostnader för övriga anställda	1 903	1 925
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 504	6 154

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Känsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	11 %	14 %
Andel män i styrelsen	89 %	86 %
Revisionsuppdrag, KPMG AB	6 119	5 998
Lekmannarevisorer	3 120	4 120
Andra uppdrag, KPMG AB	32	23
Anställningsavtal VD	271	241

Not 6 Operationella leasingkostnader - Leasetagare

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 512 tkr (445 tkr) varav minimileasingavgifter 426 tkr (392 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	345	347
Senare än ett år men inom fem år	493	296
	838	643

Not 7 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	13	10
Män	19	21
	32	31

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	2 453	2 420
Övriga anställda	17 278	16 386
	19 731	18 807

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	507	526
Pensionskostnader för övriga anställda	1 903	1 925
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 504	6 154
Återbet Forä avseende AGS	0	-96
	8 914	8 509

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

Belopp	Belopp
28 645	27 315

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	11 %	14 %
Andel män i styrelsen	89 %	86 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	67 %	57 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	33 %	43 %

Anställningsavtal VD

Vid uppsägning av anställning, av annat skäl än påkallande av pension, är uppsägningstiden 12 månader från bolagets sida och 3 månader från verkställande direktörens sida.

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader, Gävle Kommun	26 749	15 077
Övriga räntekostnader	5	16
	26 754	15 092

Not 9 Bokslutsdispositioner för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023	2022
Återföring från periodiseringsfond	2 400	0
Förändring av överavskrivningar	-6 850	2 894
Lämnade koncernbidrag	3 110	-16 000
	-4 450	-13 106

Ingående avskrivningar	-3 074	-2 743
Årets avskrivningar	-3 110	-3 874

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Utgående redovisat värde	0	36
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-207	117
Förändring av uppskjuten skatt avseende uppskjuten skatt	-5 908	-5 388
Totalt redovisad skatt	-6 115	-5 271

Avstämning av effektiv skatt

	2023	2022
Försäljningar/utrangeringar	-4 572	0
Omklassificeringar	79 856	9 968
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	Belopp 88 831	Belopp 1 713 578
Redovisat resultat före skatt	29 550	25 772
Ingående avskrivningar	-416 501	-370 296
Skatt enligt gällande skattesats	20,6 -6 087	20,6 -5 309
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	0,1 -26	0,1 -416 501
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1 23	0 0
Förändring temporära skillnader	20,0 -5 908	20,8 297 04
Skillnad mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar	-20,4 6 027	-20,8 126 21
Schablonränta på periodiseringsfond	0,4 -114	0,1 126 213
Skattereduktion inventarier ansk 2021	0,0 0	-0,4 93
Uppräknat belopp vid återföring periodiseringsfond	0,1 -30	0,0 0
Redovisad effektiv skatt	20,7 -6 115	20,4 -5 271

Ingående anskaffningsvärden	345 247	333 578
Försäljningar/utrangeringar	-6 248	0
Omklassificeringar	62 720	11 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401 719	345 247

Ingående avskrivningar	-143 192	-125 416
Försäljningar/utrangeringar	-2 977	0
Årets avskrivningar	-19 342	-17 776
Utgående ackumulerade avskrivningar	-159 557	-143 192

Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700	-700
Utgående redovisat värde	241 462	201 354
Ingående anskaffningsvärden	3 110	3 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 110	3 110
Ingående avskrivningar	-3 074	-2 743
Årets avskrivningar	-36	-331
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 110	-3 074
Utgående redovisat värde	0	36

Not 12 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Utgående redovisat värde	27 368	105 222
Ingående anskaffningsvärden	1 713 547	1 703 578
Försäljningar/utrangeringar	-4 572	0
Omklassificeringar	79 856	9 968
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 788 831	1 713 547
Ingående avskrivningar	-416 501	-370 296
Försäljningar/utrangeringar	2 253	0
Årets avskrivningar	-44 836	-46 205
Utgående ackumulerade avskrivningar	-459 084	-416 501
Utgående redovisat värde	1 329 748	1 297 046
Bokfört värde mark	125 684	126 213
Antal A-aktier	125 684	126 213

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 247	333 578
Försäljningar/utrangeringar	-6 248	0
Omklassificeringar	62 720	11 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401 719	345 247
Ingående avskrivningar	-143 192	-125 416
Försäljningar/utrangeringar	2 977	0
Årets avskrivningar	-19 342	-17 776
Utgående ackumulerade avskrivningar	-159 557	-143 192

me

Ingående nedskrivningar	14 -700	-700
Utgående ackumulerade nedskrivningar	131 -700	-700
Utgående redovisat värde	241 462	201 354

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	105 222	2 808
Inköp	67 029	124 392
Omklassificeringar	-142 576	-21 637
Erhållna bidrag	-2 307	-341
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 368	105 222
Utgående redovisat värde	27 368	105 222

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	0	583
Övriga poster	1 117	973
Byggnader och markanläggningar	1 117	1 556
Underskott	0	0
	1 117	3 095

Not 16 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	15 000	1 000
Byggnader och markanläggningar	146 055	30 087
Underskott	49	-10
	146 103	30 077

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

Förändring av uppskjuten skatt

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

	Belopp vid årets ingång	Belopp vid årets utgång
balanserat resultat	123 804	35 995
årets resultat	23 435	0
	147 239	35 995

Alle

disponeras så att
till aktieägare utdelas
i ny räkning överföres

14 100
133 139
147 239

Not 18 Obeskattade reserver

2023-12-31 2022-12-31

Ackumulerade överavskrivningar
Periodiseringsfond 2017
Periodiseringsfond 2018
Periodiseringsfond 2019
Periodiseringsfond 2020
Periodiseringsfond 2021

172 743 165 893
0 2 400
3 000 3 000
5 000 5 000
9 500 9 500
8 700 8 700
198 943 194 493

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond

9 114 7 116
10 783 8 828

Not 19 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2023-12-31

2023-12-31 2022-12-31

Ertällda ränta
Ertäld ränta
Byggnader och markanläggningar
Underskott

Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Uppskjuten skattefordran
174 733	35 995	0
0	0	0
174 733	35 995	0

Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassalödet
2022-12-31

2023-12-31 2022-12-31

Avskrivningar
Förut vid försäljning av anläggningstillgångar
Byggnader och markanläggningar
Underskott

Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Uppskjuten skattefordran
146 055	30 087	0
49	0	-2 000
146 103	30 087	-10

Förändring av uppskjuten skatt

Not 24 Upptagna lån

2023	Belopp vid årets ingång	2022	Belopp vid årets utgång
	30 087		35 995
	13 354 -10		73 551 0
	13 354 30 077		73 551 35 995

Byggnader och markanläggningar
Underskott

me

Not 20 Långfristiga skulder

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Långgivare		
Gävle Kommun	1 198 817	1 185 463
	1 198 817	1 185 463
Hela lånet förfaller senare än 5 år	1 198 817	1 185 463

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	121	131
Upplupna semesterlöner	1 653	1 581
Övriga poster	9 010	7 116
	10 783	8 828

Not 22 Betalda och erhållna räntor

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	111	0
Erlagd ränta	26 754	15 092
	26 865	15 092

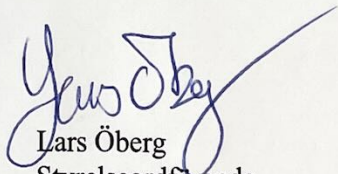
Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	64 215	64 311
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	4 935	0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-323	0
Förändring avsättning	0	-2 000
	68 826	62 311

Not 24 Upptagna lån

	2023-12-31	2022-12-31
Checkkredit via kommunkoncernkonto Gävle kommun	13 354	73 551
	13 354	73 551

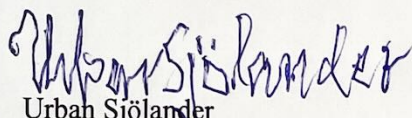
Gävle 2024-04-17



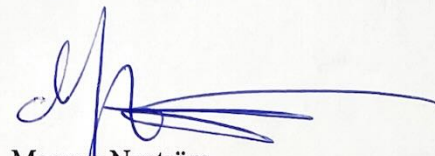
Lars Öberg
Styrelseordförande



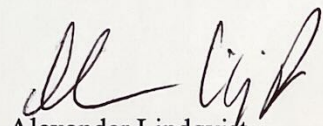
Birgittha Bjerkén



Urban Sjölander



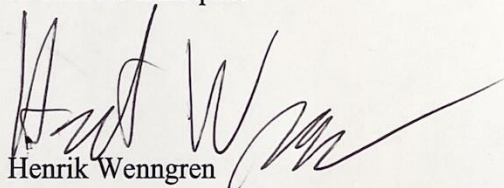
Magnus Nyström



Alexander Lindqvist



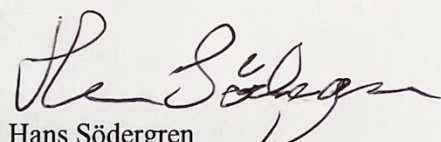
Jan-Eric Andersson



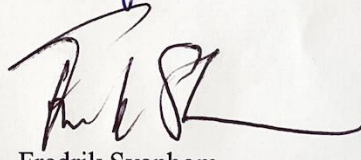
Henrik Wenngren



Stefan Ström



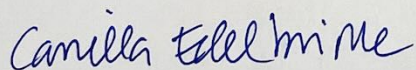
Hans Södergren



Fredrik Svanbom
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13 maj 2024

KPMG AB



Camilla Edelbrink
Auktoriserad revisor