

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Projektbeställning för framtagande av masshanteringsstrategi Gävle kommun

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta

1. att godkänna projektbeställning för framtagande av masshanteringsstrategi
2. att ge avdelning Övergripande planering uppdraget att ta fram en förstudie för förutsättningar kopplat till masslogistikcenter, inklusive studie av lokalisering och drift

Ärendet i korthet

Gävle kommun har som mål att vara klimatneutralt år 2030. Klimatfärdplanen lyfter samordnad masshantering som en prioriterad åtgärd för att nå målet om klimatneutralitet då samordning bedöms ge potential till stora vinster i form av minskade transportutsläpp och uttag av jungfruliga resurser. Förutom miljövinster kan en samordnad masshantering bidra till ekonomiska vinster när utgifter för transport, deponering och inköp av jungfruliga massor kan minska.

Av förstudien framgår att ingen aktiv samordning av kommunens masshantering sker idag och att det saknas verktyg och rutiner för detta. Hanteringen är beroende av enskilda medarbetares initiativ och kunskapsläge.

Medarbetare efterlyser ett systematiskt arbetssätt och verktyg för att hantera kommunens massor på ett effektivt sätt. En slutsats är att samordning måste ske i tidigt skede och massbalansen planeras över längre tid för att kunna samordnas mellan projekt och aktörer.

Förstudien visar också att utrymmen för mellanlagring, rening och förädling av massor idag saknas vilket försvårar samordning över tid och återbruk av massor.

I förstudien har en beräkning gjorts av vilka vinster som kan uppnås med samordnad masshantering utifrån kommunens byggtakt. Resultatet vid beräknat bostadsbyggande om 280 bostäder per år ger en besparing på 10 miljoner kronor och 120 ton koldioxidutsläpp per år. Förstudien lyfter samtidigt exempel från Gävle där koordinering mellan enskilda projekt gett stora vinster (Godisfabriken/Hamnen 20 milj kr, Microsoft/Ersbo 50 milj kr).

Andra kommuner lyfter i förstudien behovet av att organisationen måste vara rätt bemannad och ansvaret tydligt fördelat för att nå vinsterna med samordning, exempelvis i form av en masskoordinator.

Kommunstyrelsen

I förstudien rekommenderas ett fortsatt arbete för att inom Gävle kommunkoncern få till en samordnad masshantering. En strategi, som tar ansvar för att vidare utreda dels organisation, dels ekonomi, dels förutsättningar för ett masslogistikcenter i Gävle, förslås som ett nästa steg.

Det bedöms angeläget att få till stånd en samordnad masshantering innan byggtrycket är tillbaka på normala nivåer igen och de stora projekten börjar gräva.

Samordning av masshanteringen kan ge möjlighet till nya affärer för entreprenörer som ser mellanlagring, förädling, rening och återbruk av massor som en affärsmöjlighet. I förstudie kopplat till förutsättningar för masslogistikcenter bör lämpliga driftsformer, organisation och påverkan på näringslivet och andra intressenter utredas.

Beslutsunderlag

1. Förstudie för en masshanteringsstrategi för Gävle kommun
2. Näringslivskonsekvensanalys
3. Projektbeställning för masshanteringsstrategi samt förstudie för masslogistikcenter

Beslutet ska skickas till

Övergripande planering

-enheten strategisk samhällsplanering

-enheten miljöstrategisk planering

Livsmiljö

Etableringschef

Christine Forsberg
Planeringschef, Övergripande planering