

Sammanträdesdatum 2024-05-14

## § 19 Samverkans- och medfinansieringsavtal Tolvforsskogen, Gävle kommun

Diarienummer: 24KS38

Expedieras till:

Sektor Styrning och Stöd

Sektor Livsmiljö

### Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandes förslag, föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att godkänna Samverkans- och medfinansieringsavtal Tolvforsskogen, Gävle kommun.

### Ärendebeskrivning

Gävle kommun utvecklar ett nytt logistik- och verksamhetsområde i Tolvforsskogen samtidigt som Trafikverket planerar utförandet av nya Ostkustbanan, Bergslagsbanan och Norra stambanan samt Trafikplats Gävle Norra i enlighet med deras projekt Gävle- Kringlan, som passerar Tolvforsskogen. För att skapa goda passager i verksamhetsområdet föreslås att Gävle kommun finansierar en passage under järnvägarna i verksamhetsområdet samt samverka med Trafikverket i enlighet med avtalet.

Detta medfinansieringsavtal har föregåtts av Näringsavtalet (17KS102) två avsiktsförklaringar (20KS162, 23KS208) och ett medfinansieringsavtal avseende förprojektering (22KS372) samt kommer efterföljas av ytterligare genomförande-, drift- och underhåll och markavtal. Medfinansieringsavtal har även tecknats för planläggning av ny Trafikplats Tolvforsskogen (20KS162). Efter detta avtal följer senare genomförandeavtal, eventuellt markavtal samt drift- och underhållsavtal.

Sammanträdesdatum 2024-05-14

## Finansiering

Avtalets finansiering ingår i Exploateringsprojekt Tolvforsskogen (enligt beställning 22KS372).

Avtalsbeloppet enligt avtalet är 62,1 MSEK vilket ska justeras för index och nuvärde vilket gör att resultateffekten prognostiseras till 73,0 MSEK varav 61,7 MSEK faller ut 2024.

## Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Samverkans- och medfinansieringsavtal Tolvforsskogen, Gävle kommun, dnr 24KS38-2
- Samverkans- och medfinansieringsavtal Tolvforsskogen, Gävle kommun. Ej underskrivet, dnr 24KS38-1