

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Markanvisningsavtal Gävle parkeringsservice på Västra Kungsbäck etapp 2

Förslag till beslut

Samhällbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna markanvisningsavtal för Gävle parkeringsservice på Västra Kungsbäck etapp 2

Ärendet i korthet

Gävle parkeringsservice har för avsikt att anlägga ett parkeringshus inom det kommande verksamhetsområdet Västra Kungsbäck etapp 2. Syftet med parkeringshuset är till största del att tillgodose parkeringsplatser till Polisen och Kriminalvårdens anställda genom parkeringsköp.

Den framtida tomten där parkeringshuset ska anläggas, är ca 3230 kvm stor, med en 70% byggrätt och 13 meter till nockhöjd.

En oberoende värdering av marken har genomfört under februari 2024. Marken värderas till 750 kr/kvm BTA om parkeringshus uppförs i tre våningar, och till 1000 kr/kvm BTA om parkeringshus uppförs i två våningar.

Beslutsunderlag

Markanvisningsavtal med Gävle parkeringsservice inklusive bilagor

Beslutet ska skickas till

Enheten Projekt och exploatering, sektor Livsmiljö

Gävle parkeringsservice

Hanna Gustafsson
Projektledare exploatering

Christine Forsberg
Planeringschef