

Sammanträdesdatum 2024-03-22

§ 11 Samråd - Program för detaljplan Nyhamn

Diarienummer: 23KS197

Expedieras till:

Livsmiljö Gävle

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt delegation 11:18

- att skicka Program för detaljplan Nyhamn på samråd

Ärendebeskrivning

För att förbereda ett av Gävles mest attraktiva exploateringsområden, där havet möter staden, och som en del i genomförandet av Gävle kommuns åtagande i avtal om ökat hållbart bostadsbyggande med Staten och Region Gävleborg, tas detta program för detaljplan fram.

Projektet har tagit fram ett samrådsförslag med två alternativ till utformning att studera vidare för kommande planförslag. Samrådet är en viktig del av planarbetet, där berörda ges möjlighet att bidra i arbetet med planen.

Planprogrammets syfte är att underlätta kommande detaljplanearbete och exploateringsprojekt genom att identifiera, beskriva och planmässigt hantera platsens förutsättningar på ett bredare sätt än vad som är möjligt i en detaljplan.

I arbetet har i projektet flera utredningar tagits fram som bidrar till ökad förståelse för området. Inför arbetet har framför allt förstudie för Näringen och program för Gävle strand etapp 3 legat till grund.

Samrådet avser genomföras mellan 15 april-15 maj.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att skicka Program för detaljplan Nyhamn på samråd.

Sammanträdesdatum 2024-03-22

Anders Hemlin (M) yrkar att Program för detaljplan Nyhamn inte ska skickas på samråd.

Beslutsgång

Ordföranden ställer de två yrkandena mot varandra och finner att Samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt delegation 11:18 att skicka Program för detaljplan Nyhamn på samråd.

Reservationer

Anders Hemlin (M) reserverar sig till förmån för sitt egna yrkande med följande motivering:

"I projektet för Nyhamn har Gävle en utomordentlig möjlighet att få ett verkligt attraktivt område som skulle kunna locka människor att flytta till Gävle. Nu planeras området i stället att bli ett projekt som huvudsakligen går ut på att hindra människor från att använda privatbil vilket naturligtvis får som konsekvens att enbart de som inte använder bil i sin vardag kan bosätta sig i området. Då en plan som bejakar Gävlebornas alla olika transportbehov saknas i det planerade samrådet kan inte Moderaterna ställa sig bakom detta."

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Samråd - Program detaljplan Nyhamn, dnr 23KS197-10
- Nyhamn Hållbarhetsprogram. Utkast 2024-02-02, dnr 23KS197-12
- Presentation - Program för detaljplan Nyhamn - beslutsunderlag samråd, dnr 23KS197-13
- Program till detaljplan Nyhamn - Utkastversion inför beslut om samråd, dnr 23KS197-11



KS - Samhällsbyggnadsutskott

Sid 3(3)

Sammanträdesdatum 2024-03-22