



Yttrande

Dnr 23KS417
2023-11-07

sm-se-rorberg-energipark@sweco.se

Anders Norgren o Harald Knutsen
Telefon 026-17 81 200
harald.knutsen@gavle.se anders.norgren@gavle.se

Yttrande – Energipark Rörberg

Beskrivning av ärendet

Företaget ib vogt AB har skickat en samrådshandling till Gävle kommun med syfte att få uppgifter för avgränsning av en formell ansökan om solcellsanläggning och ett energilager, på och kring Rörbergs flygplats. Syftet är att samla in uppgifter från kommunen och övriga parter som har inspel i frågan. Gävle kommun ska m.a.o. inte ta ställning till en förfrågan i detta läge.

Under avgränsningssamrådet kommer ib vogt AB att samråda även med Länsstyrelsen, Gästrikre Vatten samt allmänheten (samrådsmöte i Överhärde bygdegård 2023-10-24).

Sedan en tid tillbaka har ib vogt och Gävle kommun fört förhandlingar om arrende av kommunens fastigheter Överhärde 63:1 och Överhärde 42:2, för att där etablera en solcellsanläggning. Ett föravtal mellan ib vogt och Gävle kommun upphörde att gälla oktober 2022. Fortsatta förhandlingarna har så långt inte nått fram till ett överenskommet avtal. Med tanke på detta och komplikationer som rör flygplatsen och dess avveckling, lämnar Gävle kommun endast sakuppgifter i detta avgränsningssamråd. I den samrådshandling som skickats ut ingår även vissa intilliggande privata fastigheter, där ib vogt för separata förhandlingar.

Yttrande

- Den totala storleken på den beskrivna solcellsparken omfattar ett 397 hektar stort markområde, och medger en installerad effekt på 560 MWp och en elproduktion på intill 560 GWh/år. På området byggs även ett energilager som kommer att ha en nominell effekt upp till 300 MW med en urladdningstid på två timmar. Total installerad kapacitet på 622 MWh. Detta är en omfattning som kommer innebära att Region Gävleborgs mål om energiproduktion från solenergi kan nås innan 2030. Anläggningen planeras vara i drift 40 – 45 år. Livslängden på dagens batterier är cirka 15 år, varför dessa planeras bytas under driftperioden. Avveckling av verksamheten kommer att genomföras enligt överenskommelse med fastighetsägaren. Vid ett avvecklande av energiparkparken kommer anläggningens komponenter att avlägsnas och marken kommer kan återgå till tidigare användning, jordbruksmark eller skogsbruk e.d.

Gävle kommun lämnar följande synpunkter inför ib vogts fortsatta arbete med en tillståndsansökan:

- *Gävle kommun har pågående undersökningar av PFAS inom fastigheten Överhärde 63:1. En etablering av solcellsparken inom föreområdet behöver visa på risker kopplat till PFAS-föreningen. T.ex. är grundläggning och risk för försvårande av eventuella framtida saneringsåtgärder sådant som behöver utredas och redovisas i kommande MKB.*
- *Kommunens bedömning om låg risk för spridning av markförorening från flygplatsen vid exploatering av området gjordes i samband med framtagandet av en ny detaljplan år 2019. Då var PFAS-föreningen inte känd. En ny bedömning behöver därför göras för etableringen utifrån PFAS-föreningen och beskrivas i kommande MKB.*
- *Nuvarande skyddszoner för Gävle kommuns grundvattentäkt är under omarbetning. Verksamhetsområdets utbredning som visas i samrådshandlingen ligger inom primär zon B, sekundärzon A, Tertiär zon samt ytvattenzon i förslag till nya föreskrifter för vattenskyddsområde för Gävle-Valboåsen. Hur detta påverkar etableringen behöver utredas inom tillståndsansökan. Här hänvisas till enskilt samråd med Gästrike Vatten.*
- *Förutsättningarna för befintlig verksamhet på Rörbergs flygplats utreds just nu i kommunkoncernen och konsekvenserna för dessa vid en exploatering av en större solcellspark behöver beskrivas tydligt. Särskilt intressant är hur föreslagen etablering påverkar civil- och totalförsvaret.*
- *Konsekvenserna för Västervägen är vagt beskrivna och den föreslagna alternativa dragningen finns inte redovisad. Att flytta Västervägen kan medföra fastighetsrättsliga frågor såväl som fysisk påverkan på andra områden vilket bör redovisas och konsekvensbeskrivas. Västervägen har idag ett stort rekreativt värde för närboende. Västervägens funktion måste finnas kvar. Västervägen är dessutom en gemensamhetsanläggning och har ett servitut kopplat till Kybacka 1:1, och dessa måste hanteras fastighetsrättsligt.*
- *Relationen till energiparken och pågående ledningskoncession (Vattenfall) vid flygplatsen, där kommunen förordar markledning, behöver beskrivas i kommande tillståndsansökan.*
- *Ur landskapsbildsperspektiv är det intressant med en fördjupad analys av hur stängsel påverkar omgivningen, särskilt om området delas upp i flera delar (t.ex. om Västervägen inte flyttas). Även*

frågan om insynsskydd för omgivande bostadsbebyggelse behöver förtydligas.

- *Den mindre jordbruksmark som tillhör kommunens fastighet på östra sidan om Spikåsbäcken bör utgå från tillståndsansökan.*
- *Inom det aktuella området finns specifika rödlistade arter – fåglar och fjärilar – som kräver fördjupad beskrivning i tillståndsansökan.*
- *De delar av anläggningen som berör strandskyddsområdet vid Spikåsbäcken måste prövas genom en ansökan om dispens till kommunen.*

Vid samrådsmötet i Överhärde noterade Gävle kommun följande frågor som vi bedömer att en ansökan också behöver ge svar på:

- Stor oro för den inhängning med ett två meter högt stängsel av hela området inklusive Västervägen som planeras, vilket hindrar övriga fastighetsägarna och allmänhet tillträde till sin mark. Västervägen är dessutom en gemensamhetsanläggning.
- Buller från kylfläktar vid transformatorer - ca 80 st.
- Påverkan på rekreation och jakt.
- Hur påverkas skogen närmast solcellsparken? Vilka restriktioner krävs för trädsäkring för att förhindra vindfällan in över solcellsparken?

Beslutsunderlag

- Inbjudan till informationsmöte och samråd enligt miljöbalken
- Samrådshandling för undersökningssamråd, 2023-10-09
- Bilaga 1 – karta över energiparken

Åsa Viklund Lång
Kommunstyrelsens ordförande