

Årsredovisning för

Marknadsplats Gävle Service AB

556990-9434

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marknadsplats Gävle Service AB, 556990-9434, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

VVerksamhetsberättelse verksamhetsår 2022

Marknadsplats Gävle Service AB har följande mål uppsatta för verksamheten:

- " Att attrahera etableringar till Gävle.
- " Att driva långsiktig marknadsföring av Gävle som etableringsort.
- " Att i samarbete med Gävle kommun medverka på bestämda evenemang kring marknadsföring av Gävle som etableringsort.
- " Att utveckla Gävle som etableringsort.

Bolaget har under verksamhetsåret arbetat med att uppfylla dessa syften och mål. Huvudmålet får anses vara att attrahera företag som inte bedriver verksamhet i Gävle kommun idag till att etablera verksamhet på orten. Men även företag som redan finns på orten och vill ha hjälp med omlokalisering kan få hjälp med detta. I förlängningen bedöms detta gynna orten och bolagets intressenter (delägare) i form av fler som arbetar och betalar skatt i kommunen samt en större efterfrågan på lokaler och mark. Målgruppen för arbetet har inga uttalade begränsningar i omsättning, storlek eller nuvarande geografisk lokalisering utan alla som kan tänka sig att bedriva sin verksamhet i kommunen är varmt välkomna att gratis nyttja bolagets service för att snabbare och enklare komma i gång med etableringsarbetet eller för att undersöka möjligheterna till och förutsättningarna för en etablering. Dock så har arbetet i regel riktat in sig på medelstora eller stora företag. Arbetet har skett både förebyggande genom marknadsföring av Gävle ur ett etableringsperspektiv och praktiskt genom att möjliggöra och underlätta etableringen genom lokal- och marksökningar, detaljplan- och bygglovsfrågor, miljötillstånd, VA-, el- och fiberanslutningar med mera.

Mottagararbetet för etableringsförfrågningar har utförts löpande under året och omfattat hyresförfrågningar avseende befintliga lokaler samt förfrågningar avseende mark- och exploateringsområden.

- " Löpande service har givits till de företag som kontaktat bolaget eller genom kommunen blivit hänvisade till bolaget rörande sina frågor om etableringar, lokaler eller markfrågor.
- " Branschträffar med bolagets ägarförenings medlemmar i syfte att informera om verksamheten samt utveckla samarbetet mellan intressenterna.
- " Varit kontaktperson för samt deltagit i möten med Stockholm Business Alliance i etableringsfrågor.
- " Deltagit på arbetsgruppsmöten i Fastighetsgruppen som drivs av Gävle Citysamverkan. Bolagets intressenter är delvis representerade i centrum. Deltagandet har motiverats med att de som inte är representerade i centrum har uttryckt vikten av en attraktiv stadskärna för att skapa attraktivitet i stadens ytterområden.
- " Deltagit i forumet för strategiska förfrågningar där representanter från olika avdelningar/enheter på kommunen finns representerade och syftet är att titta på mer komplexa och långsiktiga förfrågningar där det kan tex krävas en ny detaljplan för att kunna genomföra projektet.
- " Deltar i forumet för Nya ärenden där representanter från alla avdelningar/enheter i samhällsbyggnadsprocessen finns representerade. Där avhandlas ärenden i tidiga skeden för att kunna ge förhandsbesked till intressenter.
- " Bolaget har svarat för samordningsansvaret för etableringsärenden i Gävle kommuns företagsservice. Uppdraget går ut på att underlätta för etableringskunder som behöver hjälp av olika berörda funktioner och förbättra deras kundupplevelse. Detta sker genom att ansvarig samordnare ser till att kunden får träffa och får svar av samtliga relevanta myndighetsutövare i ärendet samtidigt.
- " Drivit frågan om tillgänglig mark för företagsetableringar i Gävle kommun. Kommunens mål är att ha 60 hektar mark för ändamålet. Flera av exploateringsförfrågningarna saknade lokaliseringalternativ på grund av avsaknad av tillgänglig mark. Under 2022 så har det inte funnits någon verksamhetsmark att erbjuda intressenter. Bolaget fortsätter driva frågan om att långsiktigt ha verksamhetsmark redo till försäljning. Det pågår arbete med att ta fram detaljplanerad mark i Ersbo, Kungsback, Hemlingby handel, Fredriksskans och Forsbacka.
- " Deltar i arbetsgrupp för platsvarumärket Gävle där uppdraget är att vara med och ta fram material

för att marknadsföra Gävle som etableringsort. En film har tagits fram som visar hur Gävle kommer att växa framöver.

" Marknadsplats Gävle har tagit fram ett säljmaterial tillsammans med reklambyrån 100 procent media. Det kan användas vid säljsamtal, mässor mm.

" En ny etableringsprocess finns där det tydligt framgår att Marknadsplats Gävle ska företräda Gävle kommun i etableringsfrågor. Processen är väl förankrad och arbetet med att utveckla den har fortsatt under 2022.

" Deltagit på mässan Expo Real i München tillsammans med SBA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Inga väsentliga händelser under 2022.

Malin Vikerhagen, VD Marknadsplats Gävle Service AB

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 112 488	547 496	1 213 399	1 176 000
Resultat efter finansiella poster	-219 654	-491 878	237 536	21 129
Soliditet %	50	64	84	75

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	438 935	-301 878
Balanseras i ny räkning		-301 878	301 878
Erhållna aktieägartillskott		200 000	
Årets resultat			-219 654
Belopp vid årets utgång	100 000	337 057	-219 654

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	337 057
Årets resultat	-219 654
Summa	117 403

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	117 403
Summa	117 403

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 112 488	547 496
Övriga rörelseintäkter		3 995	9 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 116 483	556 695
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-334 625	-96 567
Personalkostnader	2	-1 001 536	-958 568
Summa rörelsekostnader		-1 336 161	-1 055 135
Rörelseresultat		-219 678	-498 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		153	6 820
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129	-258
Summa finansiella poster		24	6 562
Resultat efter finansiella poster		-219 654	-491 878
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	190 000
Summa bokslutsdispositioner		0	190 000
Resultat före skatt		-219 654	-301 878
Årets resultat		-219 654	-301 878

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 113

0

Fordringar hos koncernföretag

263 056

63 056

Övriga fordringar

111 607

38 287

Summa kortfristiga fordringar

377 776

101 343

Kassa och bank

Kassa och bank

55 042

270 822

Summa kassa och bank

55 042

270 822

Summa omsättningstillgångar

432 818

372 165

SUMMA TILLGÅNGAR

432 818

372 165

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

337 057

438 935

Årets resultat

-219 654

-301 878

Summa fritt eget kapital

117 403

137 057

Summa eget kapital

217 403

237 057

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

93 490

14 806

Övriga skulder

70 902

28 977

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 023

91 325

Summa kortfristiga skulder

215 415

135 108

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

432 818

372 165

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Gävle

Fredrik Thorgren Datum
Styrelseordförande

Stefan Öberg Datum
Styrelseledamot

Cathrine Holgersson Datum
Styrelseledamot

Johanna Moberg Datum
Styrelsesuppleant

Petra Kessler Datum
Verkställande direktör

Mattias Durnik Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Er Revision AB

Daniel Ageflod
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende