

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - överlåtelse av fastigheten Strömvallen till Gavlefastigheter AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att överlåta fastigheten Strömvallen till Gavlefastigheter AB
- att Kultur- och fritidsnämnden ges 900 000 i driftsbidrag för 2023
- att Kultur- och fritidsnämnden ges ersättning för hyra av Strömvallen för 2023
- att Kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att utreda hur driften av Strömvallen kan lösas genom samverkan med föreningslivet. Förslag på sådan drift skall återrapporteras till Kommunstyrelsen i oktober 2023 för vidare hantering.

Ärendet i korthet

Samtliga Gävle kommuns verksamhetslokaler skall enligt beslut i Kommunfullmäktige ägas och förvaltas genom Gavlefastigheter AB. Strömvallen ägs idag av Kommunstyrelsen men har förvaltats av Strömvallen Fotboll ekonomisk förening. Nyttjandeavtalet har på föreningens initiativ sagts upp och avslutades per den 2022-12-31.

Fastigheten Strömvallen bör utifrån kommunfullmäktiges tidigare beslut överlåtas till Gavlefastigheter AB. Förvaltningen för 2023 kommer att övergå till Kultur- och fritidsnämnden och ett driftsbidrag samt hyresersättning ges för detta. Dessa medel skall tas av Kommunstyrelsens finansförvaltning.

Driftmedel ges för 2023. Kommunstyrelsen uppdrar till Kultur- och fritidsnämnden att utreda hur driften av Strömvallen kan lösas genom samverkan med föreningslivet från 2024 och framåt. Detta uppdrag skall återrapporteras till Kommunstyrelsen i oktober 2023 för vidare hantering.



2(2)

Datum 2023-04-06

Diarienummer: 23KS130

Dnr

Kommunstyrelsen

Beslutet ska skickas till

AB Gavlefastigheter

Kommunstyrelsen

Styrning och stöd, Ekonomiavdelningen

Styrning och stöd, Övergripande planering

Kultur- och fritidsnämnden

Eva Jackson

Johan Öholm

Katarina Stistrup
Sektorchef