

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Uppdrag till kommundirektören att inleda förhandlingar med Brynäs IF om uppsägning av nyttjanderättsavtal

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge kommundirektören i uppdrag att inleda förhandling med Brynäs IF om uppsägning av nyttjanderättsavtalet mellan parterna

Ärendet i korthet

Kommunstyrelsen beslutade den 29 oktober 2013 att godkänna justering av nyttjanderättsavtal med Brynäs Arena AB avseende parkeringsområden inom Sätträåsen. Därefter har såväl hela området på Sätträåsen samt förutsättningarna för parkering inom området väsentligt förändrats. Bland annat har Gävle kommun uppfört såväl en fotbollsarena (Gavlevallen) som en sportarena (Gavlehovshallen). De parkeringsytor som Gävle kommun uppfört i anslutning till de två arenor är idag avgiftsbelagda enligt gällande parkeringspolicy.

Brynäs Arena AB tar idag betalt för de parkeringsytor de disponerar enligt nyttjanderättsavtalet endast vid matcher. Övrig tid är det fri parkering.

Kommunstyrelsen gav den 11 oktober 2022 (21KS448) sektor Styrning och stöd i uppdrag att se över nyttjanderättsavtalet och återkomma till styrelsen med ett nytt förslag. Efter förhandlingar har parterna kommit fram till en annan hantering i avtalsfrågan; nyttjanderättsavtalet bör sägas upp av parterna gemensamt.

För att få till en bättre helhetslösning och nå målen i Gävle kommuns parkeringspolicy borde nyttjanderättsavtalet därför sägas upp och hanteringen av parkeringsfrågorna i stället förvaltas av Gävle parkeringsservice. Framgent kommer ett nyttjanderättsavtal i stället att ingås mellan Gävle kommun, via samhällsbyggnadsnämnden, å ena sidan och Gävle Parkeringsservice AB å andra sidan.

Beslutsunderlag

Nyttjanderättsavtal per den 4 november 2013



2(2)
Datum 2023-03-13
Diarienummer: 23KS77
Dnr

Kommunstyrelsen

Karta över området

Parkeringsutredning från Gävle Parkeringservice AB

Beslutet ska skickas till
Kommundirektören

Filip Henriksen
Kommunjurist