

Datum

2001-10-18

Beteckning

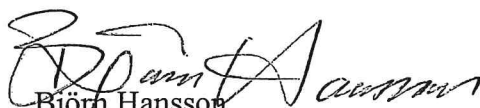
Björn Carlsson
Tekniska kontoret
801 84 Gävle

TEKNISKA KONTORET		
Reg.nr		
Ank.	2001 -10- 2 4	
Avd.	Handl.	Avslutas <input type="checkbox"/>

Förfrågan om möjlig indelning av arrendestället Kristinelund i fler tomtplatser

Arrendestället Kristinelund omfattar en areal om ca 8900 m². Enligt den fördjupade översiktsplanen för Norrlandet bör tomter vid en avstyckning omfatta en areal om 1500 m² eller i undantagsfall 1200 m². Arrendestället Kristinelund har således en areal som medger en uppdelning i minst två fastigheter vid en avstyckning. Den bebyggbara marken inom Kristinelund omfattar ca 3780 m² enligt 1960 års byggnadsplan. Vidare gäller att högst en sjättedel av tomtarean får bebyggas (totalt 1480 m²).

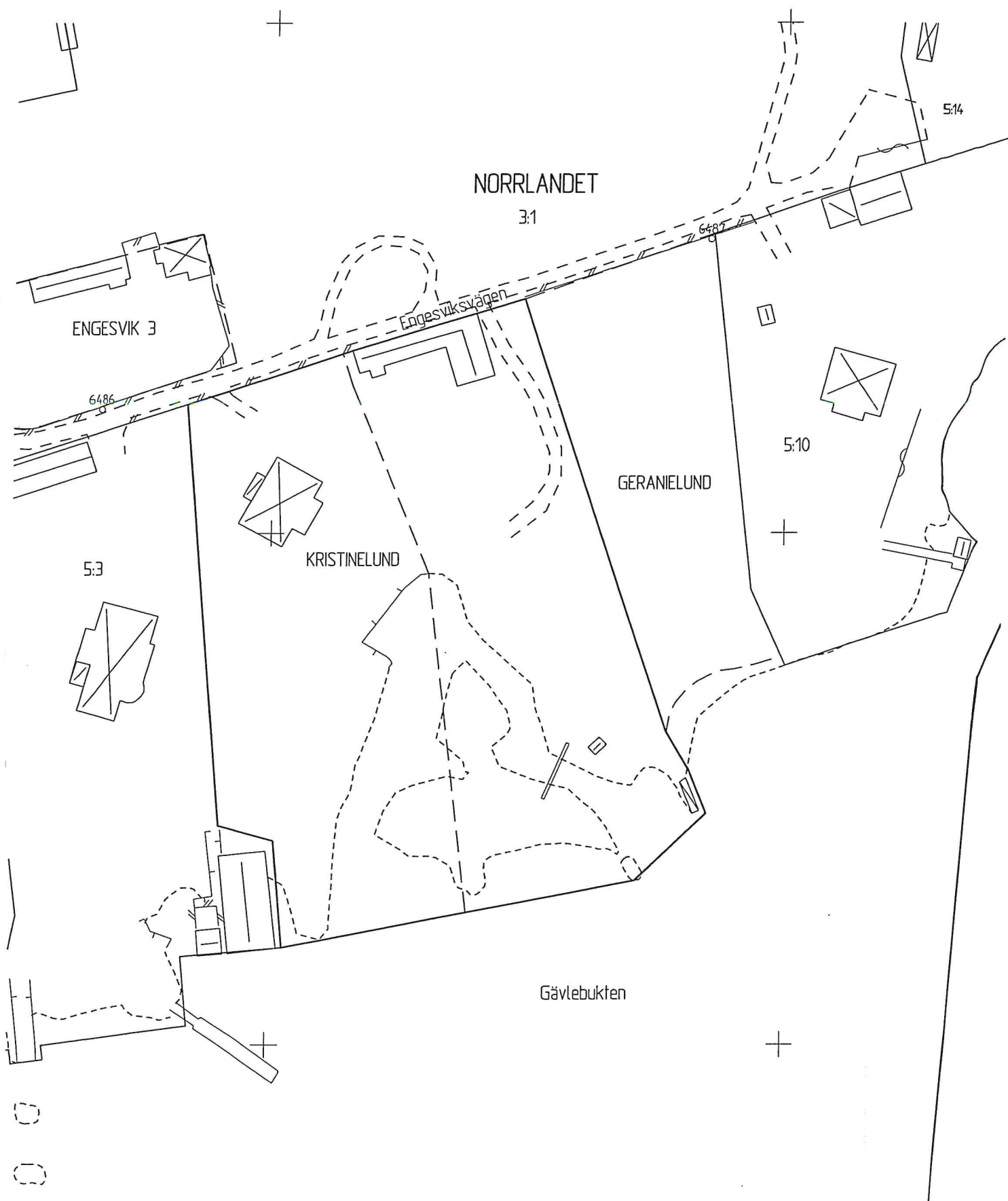
En möjlig delning av Kristinelund redovisas på bifogad karta, bilaga 1. Andra tänkbara indelningar är också möjliga men bör i så fall studeras i en fastighetsplan. På karta, bilaga 2, redovisas inom vilket område som bebyggelse får uppföras.


Björn Hansson
lantmäterichef

Postadress	Besöksadress	Telefon	Fax	E-post	Bankgiro	Postgiro
801 84 GÄVLE	Kyrkogatan 22 (Förvaltningshuset)	026-17 80 00	026-17 83 79	klm@gavle.se	193-9271	1 48 08-0

KRISTINELUND

Ett förslag till delning av tomtplatsen.



AREALER

Bilaga 2

