

Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen

Försäljning av tomträtt – Brynäs 7:7 och 7:8

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tomträtten för Brynäs 7:7 och 7:8 ska upphöra.

att till Jonas Danielson, Magnus Danielsson och Erik Anders Danielson, överlåta fastigheterna Brynäs 7:7 och 7:8 i Gävle kommun för en köpeskilling om 19 650 000 kr, enligt köpekontraktet.

Ärendebeskrivning

Ovan nämnda personer är innehavare till tomträtterna på fastigheterna Brynäs 7:7 och 7:8 i Gävle kommun. På tomträtterna finns totalt 151 st lägenheter. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Nuvarande tomträttshavare har framfört önskemål om att tomträtterna till fastigheterna Brynäs 7:7 och 7:8 skall upphöra så att Jonas Danielson, Magnus Danielsson och Erik Anders Danielson därefter kan förvärva fastigheterna Brynäs 7:7 och 7:8. Livsmiljö Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträtten skall upphöra och att tomträttshavarna därefter förvärvar fastigheterna Brynäs 7:7 för en köpeskilling om 4 200 000 kronor och Brynäs 7:8 för en köpeskilling om 15 450 000 kronor. Den totala köpeskillingen för fastigheterna är 19 650 000 kronor.

Beslut: Protokollsutdrag med beslutsunderlag skickas till: Livsmiljö Gävle, Drift och förvaltning, Simon Roos

Beslutsunderlag

Köpekontrakt

Kartbilagor

Avtal om upphörande av tomträtt

Simon Roos
Markförvaltare

Christine Forsberg
Planeringschef



Drift och förvaltning

Styrning och stöd