

Månadsuppföljning av exploateringsverksamhet pågående exploateringsprojekt och reavinster/förluster

År,mån

aug-22

Belopp anges i tkr, utgifter - och inkomster +

Exploateringsomr. / etapp	Pågående exploateringsprojekt	Anläggningstillgång	Försäljningsin- Tomt	komster	Exploaterings- sersättning	Driftkostnader	Netto- exploat.	Expl.- resultat	Investeringsbidrag
---------------------------	-------------------------------	---------------------	----------------------	---------	----------------------------	----------------	-----------------	-----------------	--------------------

Försäljning +, bokfört värde -

Markförsäljning	Försäljningssumma	Bokfört värde	Rearesultat
-----------------	-------------------	---------------	-------------

Totalt	Årsbudget	-154 814	-45 676	168 565	27 893	0	-4 032	188 621	0	Årsbudget	20 000	-10 000	10 000
	Utfall fr jan	-36 896	-2 216	9 951	5 802	1 506	-21 854	14 693	0	Utfall fr jan	83 761	-23	83 738
	Årsprognos	-98 613	-23 213	16 091	9 413	0	-96 322	6 305	0	Årsprognos	85 000	-1 000	84 000
	Budgetavvikelse år	56 201	22 463	-152 474	-18 480	0	-92 290	-182 316	0	Budgetavvikelse år	65 000	9 000	74 000

Markinköp	Inköps- summa
-----------	---------------

Årsbudget	-139 000
Utfall fr jan	-37 932
Årsprognos	-59 500
Budgetavvikelse år	79 500

**Kommentar till prognos och utfall exploateringsresultat**

Exploateringsresultatet är högre än prognos pga det bokförda värdet räknas av mot det specifika projektet. Men budgeten och prognosen ligger lagd på kontonivå, inte projektnivå. Det bokförda värdet är kopplat till projektet och vissa projekt har ett högre bokfört värde på tomt än andra, därför kan det skilja sig