

Kommunstyrelsen

## Tjänsteskrivelse - Fastighetsförvärv av Väster 7:2

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen att besluta att godkänna förvärvet av Väster 7:2 enligt köpekontraktet.

### Ärendet i korthet

Väster 7:2 är belägen inom området för planprogrammet för det planerade nya stationsläget Gävle Västra intill Gävle sjukhus. Området är utpekad i planprogrammet som en plats för utveckling av ny kommersiell bebyggelse samt kommer att vara nödvändig för att ge möjlighet för ny sträckning av Skånbergsbron samt planerad ny dragning av Lexevägen. Gävle kommuns förvärv av fastigheten ger kommunen en möjlighet att utveckla platsen enligt de förslag som finns i planprogrammet för Gävle Västra.

Finansieringen av förvärvet ligger inom beslutad budget för kommunens konto för markreserven.

### Beslutsunderlag

Köpekontrakt för Väster 7:2

Tjänsteskrivelse

### Beslutet ska skickas till

Avdelningen för övergripande planering, sektor Styrning och stöd

*Karin Theuer*

*Mark- och exploateringsstrateg*

*Christine Forsberg*

*Planeringschef*