

Protokoll styrelsemöte

Protokollet avser Gävle Vatten AB
Sammanträdesdatum 2022-07-18
Plats Per Capsulam

Sekreterare



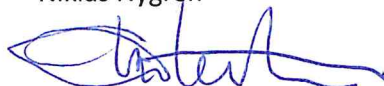
Anneli Westin

Ordförande



Niklas Nygren

Justerare



Ola Nilsson

Närvarande

Niklas Nygren, Ordförande
Henrik Sundberg, Vice ordförande
Ola Nilsson, Ledamot
Lena Blad, Vd

Frånvarande

Övriga närvarande

Anneli Westin, Sekreterare

Frånvarande

-

Mötet öppnades

§38

Val av justerare

Till justerare valdes Ola Nilsson

§39

Fastställande av föredragningslista

Föredragningslistan fastställdes.

§40

Protokoll från föregående möte

Föregående protokoll justerat. Protokollet läggs till handlingarna.

Beslutsärenden

§41

Yttrande över reviderat förslag till detaljplan, Brynäs 34:1 m.fl. Duvbacken

Delges
KS/KF

Änr 241803

Ärendebeskrivning

Gävle Vatten AB (Gävle Vatten) har getts möjlighet att ta del av Gävle kommuns granskningsförslag till detaljplan för fastigheten Brynäs 34:1 m.fl., Duvbackens reningsverk, daterat 22-05-11.

Gävle Vatten var i sitt tidigare yttrande över förslaget till detaljplan från mars 2022 i många delar positiva till förslaget där arbete har skett för att möta visionen i den Fördjupade översiktsplanen för Norra Brynäs med utgångspunkt i förutsättningar och behov för stadens nya reningsverk för att omhänderta samhällets spillvatten för ett rent hav. Gävle Vatten hade dock några invändningar.

I det reviderade förslaget ser Gävle Vatten att synpunkterna arbetats in och att ytterligare anpassningar har gjorts till förmån för det nya reningsverket avseende möjligheter till en robust rening för rent vatten i Östersjön, förutsättningar för en god arbetsmiljö, minimera omgivningspåverkan och kostnader för såväl investering som drift och underhåll. Med det nya förslaget till detaljplan ser Gävle Vatten att förutsättningar ges till ett område som för lång tid medger robusta och flexibla utvecklingsmöjligheter för det samhällsviktiga reningsverket till gagn för rent vatten.

Bakgrund

Arbete pågår för ett nytt reningsverk i Gävle vilket både är en förutsättning för utvecklingen av ett växande och hållbart Gävle med en hög reningsnivå och kapacitet för att ta hand om samhällets spillvatten och bidra till ett rent Östersjön. Inom ramen för arbetet har planbesked sökts av Gävle Vatten AB (Gävle Vatten) och en detaljplan har arbetats fram av Livsmiljö, Gävle kommun i nära samverkan med Gästrike Vatten.

Beslut

Gävle Vatten AB:s styrelse beslutade

- att godkänna yttrande över reviderat förslag till detaljplan, Brynäs 34:1 mfl Duvbacken för nytt reningsverk i enlighet med förslag i bilaga 1
- att ge Vd i uppdrag att inlämna yttrandet till Samhällsbyggnadsnämnden, Gävle kommun



§42

Vattenförsörjningsanläggning vid Mon Älvkarleby kommun - uppdrag fastighetsrättsliga avtal

Delges
KS/KF

Änr 247999

Ärendebeskrivning

Regionen växer och en robust och säker dricksvattenförsörjning behöver säkras. Älvkarleby kommun och Gävle kommun har beslutat att göra det tillsammans. Beslutet innebär att en helt ny vattentäkt anläggs och ett nytt vattenverk vid Mon i Älvkarleby kommun byggs. Flera vattentäkter och vattenverk i de båda kommunerna kan därmed kopplas ihop och komplettera varandra.

Arbete för en ny vattenförsörjningsanläggning vid Mon Älvkarleby kommun är en viktig del av den systemlösning för dricksvattenförsörjningen som ska möta Älvkarleby kommuns och del av Gävle kommuns behov av långsiktig dricksvattenförsörjning. Flera förutsättningar och principer finns i beslutet för Samverkan om dricksvattenförsörjning för Älvkarleby och Gävle kommuner som respektive kommuns fullmäktige beslutat om 2018, se även bilaga 2. I arbetet med genomförandet är fastighetsrelaterade frågor en viktig parameter för åtkomst till och rådighet över mark.

Utgångspunkten har varit att lokalisering av tekniska enheter för vattenförsörjningsanläggningen ska ske inom det geografiska området som anges i figur 7 bilaga 3 Sammanställning som del av beslutet för Samverkan om dricksvattenförsörjning för Älvkarleby och Gävle kommuner, se bilaga 3 tillsammans med område för pumpstation för ytvatten från Dalälven.

Utifrån ny kunskap om hur grundvattnet rör sig, markförhållanden och natur- och kulturvärden finns behov av att förändra det geografiska utredningsområdet och därmed eventuellt utöka området för lokalisering av tekniska enheter i enlighet med bilaga 1. Så länge principer för hantering av inlösen och intrångsersättning hanteras i enlighet med beslutet och områden är av väsentlig betydelse för projektets genomförande anses detta tillägg inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Dialog har eller kommer att inledas med berörda fastighetsägare där utredning behöver ske och där en teknisk anläggning (exempelvis brunn, infiltration, ledning, väg, vattenverk) kan behöva anläggas. Huvudmålet är att nå frivilliga överenskommelser med samtliga berörda fastighetsägare.



Då arbete med fastighetsförvärv inte är möjliga att budgetera för fullt ut läggs ingen budget för dessa förvärv utan information och godkännande sker löpande med Gävle Vatten AB:s styrelse i samråd med Älvkarleby Vatten AB:s styrelse.

Bakgrund

I enlighet med §4 bolagsordningen för Gävle Vatten AB ska kommunfullmäktige i Gävle kommun beredas att ta ställning innan sådana beslut fattas i verksamheten, som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Förvärv av fastighet av väsentlig betydelse räknas enligt punkt 2.8 i Aktieägaravtalet mellan Gästrike Vattens ägare som ett sådant beslut.

Beslut

Gävle Vatten AB:s styrelse beslutade

- att ge Vd i uppdrag att fortsätta förhandlingar om förvärv av och framtagande av fastighetsrättsliga avtal med fastighetsägare i nära dialog med styrelsen för åtkomst av mark för vattenförsörjningsanläggning inom utpekat område, bilaga 1
- att överlämna beslutet om uppdraget till Gävle kommun
- att informera Älvkarleby Vatten AB:s styrelse om uppdraget

§43

Lokalförsörjning Gävle Vatten – inriktning på medellång sikt

Änr 247966

Ärendebeskrivning

Under kommande 10-15 år kommer extremt många och stora projekt att ske inom ramen för Gävle Vattens uppdrag. Verksamheten växer och både fler medarbetare och konsulter skapar behov av fler arbetsplatser och bättre anpassade arbetsplatser bland annat för att möjliggöra ett flexibelt arbetssätt. Att dessutom skapa tid för långsiktig inriktning är särskilt viktigt då hela VA-branschen är i omvandling och det med största sannolikhet är ett reviderat uppdrag mot 2050. Inriktning för lokalförsörjning på medellång sikt (10-15 år) föreslås därmed vara att utveckla nuvarande lokaler samt leasa lokaler.

Beslut

Gävle Vatten AB:s styrelse beslutade

- att godkänna inriktning för lokalförsörjning på medellång sikt
- att godkänna omfattning av hyresavtal i enlighet med bilaga 1
- att informera Gästrike Vatten AB:s styrelse om inriktning för lokalförsörjning rörande Gävle

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

Mötet avslutas

Nästa styrelsemöte:

Datum: 2022-10-06

Plats: Duvbackens reningsverk, Sältavägen, Gävle

