

Årsredovisning

för

Gavlia AB

556983-2032

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Gavlia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Styrelsen och verkställande direktören i Gavlia AB, med organisationsnummer 556983-2032 och säte i Gävle kommun, får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2021.

Verksamheten omfattar ägande och förvaltning av aktier i dotterbolag och bedrivs i Gävle kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av covid-19 har inte påverkat bolaget eftersom bolaget inte bedriver någon verksamhet eller har anställd personal.

Ägarförhållanden

Gavlia AB är ett helägt dotterbolag till Gavlefastigheter Gävle kommun AB, organisationsnummer 556009-9581.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	8	1 474	57
Balansomslutning	12 636	12 651	15 611	29 453
Soliditet (%)	100,0	99,8	81,0	37,9
Avkastning på totalt kap. (%)	0,0	0,1	9,4	NEG

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 566 716
årets förlust	-910
	12 565 806

disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 565 806
	12 565 806

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 000	-1 000
		-1 001	-1 000
Rörelseresultat		-1 001	-1 000
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		326	9 084
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-374	-121
		-48	8 963
Resultat efter finansiella poster		-1 049	7 963
Skatt på årets resultat	3	138	185
Årets resultat		-910	8 148

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	7 050 000	7 050 000
Uppskjuten skattefordran		371	185
		7 050 371	7 050 185

Summa anläggningstillgångar

7 050 371

7 050 185

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar Gävle Kommun	6	5 585 371	5 546 679
Övriga fordringar		64	54 400
		5 585 435	5 601 079

Summa omsättningstillgångar

5 585 435

5 601 079

SUMMA TILLGÅNGAR

12 635 806

12 651 264

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		12 566 716	12 558 568
Årets resultat		-910	8 148
		12 565 806	12 566 716
Summa eget kapital		12 615 806	12 616 716
Obeskattade reserver	8	20 000	20 000
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		0	14 548
Summa kortfristiga skulder		0	14 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 635 806	12 651 264

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	50 000	12 558 568	12 608 568
Årets resultat		8 148	8 148
Utgående eget kapital 2020-12-31	50 000	12 566 716	12 616 716
Årets resultat		-910	-910
Utgående eget kapital 2021-12-31	50 000	12 565 806	12 615 806

Kassaflödesanalys

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		-1 000	-1 000
Betald skatt		-14 596	-12 432
Erhållen ränta		0	0
Erlagd ränta		-374	-121
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-15 970	-13 553
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		15 644	-40 350
Förändring av kortfristiga skulder		0	-2 955 181
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-326	-3 009 084
Investeringsverksamheten			
Återbetalt koncernlån		0	0
Likvidation av dotterbolag		326	3 009 084
Kassaflöde från investeringsverksamheten		326	3 009 084
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är uppräddad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består till stor del av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten än hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker till anskaffningsvärde.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. De redovisade kassaflödena omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Likvida medel

Företagets likvida medel redovisas på separat koncernkonto. I kassaflödesanalysen ingår årets förändring i likvida medel i raderna förändring i rörelsekapitalet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Övriga räntekostnader	374	121
	374	121

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	186	185
Aktuell skatt	-48	
Totalt redovisad skatt	138	185

Avstämning av effektiv skatt

		2021		2020
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 048		7 963
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	216	21,40	-1 704
Ej avdragsgilla kostnader	-7,35	-77	0,33	-26
Ej skattepliktiga intäkter	6,39	67	-24,41	1 944
Justering avseende skatter för föregående år	-4,58	-48		
Schablonränta på periodiseringfond	-1,91	-20	0,26	-21
Skatt på grund av ändrad skattesats			0,10	-8
Redovisad effektiv skatt	13,17	138	-2,32	185

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 050 000	10 050 000
Genom likvidation av dotterföretag	0	-3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 050 000	7 050 000
Utgående redovisat värde	7 050 000	7 050 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört	Bokfört
				värde 2021-12-31	värde 2020-12-31
Gavle Drift & Service AB	100%	100%	50 000	7 050 000	7 050 000
				7 050 000	7 050 000
	Org.nr	Säte			
Gavle Drift & Service AB	556935-6875	Gävle			

Not 6 Ägarförhållanden

Uppgifter om moderföretaget

Moderföretag i den största koncern där Gavlia AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Gävle Stadshus AB, 556507-1700, Gävle. Moderföretag i den minsta koncern där Gavlia AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Gavlefastigheter Gävle Kommun AB 556009-9581, Gävle.

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp och försäljning mellan koncernföretag		
Inget inköp eller försäljning har skett under året	0	0
	0	0

Not 7 Eget kapital

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

Kvotvärde 100.

Not 8 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2019	20 000	20 000
	20 000	20 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2022-05-24 för fastställelse.

Gävle (se digital signatur för datum)

Lena Säfström
Ordförande

Per-Arne Vahlund
Verkställande direktör

Niclas Bornegrim
Ledamot

Tomas Engelmark
Ledamot

Mattias Eriksson Falk
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats (se digital signatur för datum)

KPMG AB

Margareta Sandberg
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 10 maj 2022



ÅR 2021 GAVLIA.pdf

(310727 byte)

SHA-512: 2129252218d5a108bcaaa13e45708ae3707e9

46a39cfb712762579ecd20ccecfc24e178d567ee7bdd8e

4611d015d3e81384140fb00acaf5c1826358fc775fb58

Underskrifter

2022-05-02 10:47:08 (CET)



Lena Säfström

lena.safstrom@politiker.gavle.se

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-05-02 11:35:25 (CET)



Per Arne Vahlund

per_arne.vahlund@gavlefastigheter.se

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-05-02 15:09:48 (CET)



Bengt Georg Niclas Bornegrim

niclas.bornegrim@gmail.com

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-05-02 15:27:57 (CET)



Tomas Engelmark

t_engelmark@hotmail.com

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-05-02 16:28:19 (CET)



Mattias Eriksson Falk

mattias.eriksson_falk@politiker.gavle.se

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-05-10 16:32:03 (CET)



Margareta Sandberg

margareta.sandberg@kpmg.se

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



ÅR 2021 GAVLIA

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

0bbffdaf04b91777b0b0b914beaae06e38b62d2b50e309beb175883beb314bb7f9e46eb9f4b5ec2d26fee44cbc9c75ca584f8c146720e7a53e7c719c70b0198c



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.