

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Markanvisningsavtal Vi 46:9, 46:11 och 46:12

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna markanvisningsavtalet för Vi 46:9, 46:11 och 46:12.

Ärendet i korthet

Gävle kommun har haft fastigheterna Vi 46:9, 46:11 och 46:12 i Bergby till salu via sin tomt- och småhuskö under en längre tid, sedan detaljplanen antogs 2017. Byggaktören Mitsem & Mannerstål förvaltning AB har visat intresse för att förvärva samtliga fastigheter och pröva möjligheten att bygga ett hyreshus i ett plan. Ett markanvisningsavtal upprättas för att ge byggaktören möjlighet att ensam förhandla med kommunen för att efter beviljat bygglov kunna förvärva fastigheterna.

Ett framtida undertecknande av överlåtelseavtal ligger inom mark- och exploateringsstrategens delegation, då köpeskillingen understiger 2 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Markanvisningsavtal med bilagd detaljplan.
Tjänsteskrivelse

Beslutet ska skickas till

Avdelningen för övergripande planering, sektor Styrning och stöd
Enheten för drift och förvaltning, sektor Livsmiljö

Karin Theuer
Mark- och exploateringsstrateg

Christine Forsberg
Planeringschef

Hanne-Marie Borg
Exploateringsingenjör