

Styrelsen Gävle Vatten AB

Förvärv av mark – syfte hållbar vattenförsörjning

Förslag till beslut

Gävle Vatten AB:s styrelse beslutar

- att ge Vd i uppdrag att fortsätta förhandlingar om förvärv av och framtagande av fastighetsrättsliga avtal med fastighetsägare i nära dialog med styrelsen för åtkomst av mark med syfte hållbar vattenförsörjning
- att överlämna beslutet om uppdraget till Gävle kommun

Ärendebeskrivning

Möjlighet har givits att förvärva mark inom vattenskyddsområde för Gävle-Valboåsen i närheten av Rörberg. Fastighetsägaren har en önskan att sälja marken då verksamheten upphört. Syftet för Gävle Vatten AB som VA-huvudman att förvärva marken är att säkerställa vattenförsörjningen långsiktigt genom att styra markanvändningen samt ha möjlighet att anlägga en vattenförsörjningsanläggning inom området. Värdering av extern part har utförts.

Tidigare markanvändning med grustäkt gör att marken är extra känslig vilket även det motiverar ägande och rådighet. Om marken förvärvas av annan part ger vattenskyddsområdets föreskrifter ett visst skydd och styr markanvändningen, dock inte i samma omfattning som med ett eget ägande. Dialog har förts med Gävle kommun som skulle kunna vara en alternativ ägare utifrån det övergripande ansvaret att bidra till att vattentäkten har ett gott skydd.

Då arbete med fastighetsförvärv inte är möjliga att budgetera för fullt ut läggs ingen budget för dessa förvärv utan information och godkännande sker löpande med Gävle Vatten AB:s styrelse.

Föredragande i ärendet är Lena Blad, Vd.