

Bilaga 1

Kalkyl Järvsta 16:20 Skogslundshöjden				
	Totalt	Budget	Plan	Plan
(Tkr)		2022	2023	2024
Försäljningsinkomster		0	0	0
Exploateringsersättning	16104	0	0	16 104
Utgifter	- 16 104	- 1 144	- 14 828	- 132
Nettoexploatering	-	1 144	14 828	15 972
Utgifter	Totalt	2022	2023	2024
Intern tid	760	340	340	80
Byggledning	420	40	340	40
Projektering	660	660	-	-
Utbyggnad gata	12 800	-	12 800	-
Delsumma utgifter	14 640	1 040	13 480	120
Oförutsett 10%	1 464	104	1 348	12
Summa utgifter	16 104	1 144	14 828	132
Varav driftbudget KS	160	160	0	0
Varav investering	15 944	984	14 828	132
	16104	1144	14828	132
Framtida årliga driftskostnader	(tkr)			
Drift och underhåll schablon 1,5%	239			
Schabloniserad avskrivning 2%	322			
Schabloniserad Kapitalkostnad 2%	322			
Summa	883			