



## Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen

### Försäljning av tomträtt – Sätra 30:1 (Brf Vesslan)

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att till Brf Vesslan, org. nr 785000-3463, överlåta fastigheten Sätra 30:1 i Gävle kommun för en köpeskilling om 12 408 000 kr.

#### Ärendebeskrivning

Brf Vesslan är innehavare till tomträdden till fastigheten Sätra 30:1 i Gävle kommun. På tomträdden finns totalt 47 st radhus. Tomträddens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Brf Vesslan har nu framfört önskemål att tomträdden till fastigheten Sätra 30:1 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Sätra 30:1. Livsmiljö Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträtthavaren att tomträdden skall dödas och att Brf Vesslan därefter köper fastigheten Sätra 30:1 för en köpeskilling om 12 408 000 kronor. Tomträdden kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Kartbilaga

*Simon Roos*

Markförvaltare

Drift och förvaltning

**Beslut:** Protokollsutdrag med beslutsunderlag skickas till: Livsmiljö Gävle, Drift och förvaltning, Simon Roos