

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Fastighetsöverlåtelse Gävle Utvalnäs 5:21

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta att godkänna överlåtelsen av fastigheten Gävle Utvalnäs 5:21 för en köpeskillning om 4 150 000 kr enligt bifogat köpekontrakt.

Ärendet i korthet

Fastigheten Utvalnäs 5:21 har tidigare varit upplåten med ett bostadsarrende. Gävle kommun har i enlighet med arrendeavtalet samt Jordabalkens 8 och 10 kap sagt upp gällande arrendeavtal. Den 14 mars 2019 upphörde bostadsarrendet. Efter ett möte med Eva Jackson, sektorchef, Daniel Olsson, ordförande SBN, Jan Karlgren, avdelningschef tekniska och Christina Lindström, exploateringsingenjör beslutades att arrendestället inte skulle fortsätt att arrenderas ut utan istället säljas. I juni 2020 lades fastigheten ut till försäljning via fastighetsmäklare på Fastighetsbyrån. Efter budgivning stannade köpeskillingen på 4 150 000 kr.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt
Tjänsteskrivelse

Beslutet ska skickas till

Avdelningen för Övergripande planering, Styrning- och stöd Gävle
Tekniska, Drift och Förvaltning, Livsmiljö Gävle

Christina Lindström
Exploateringsingenjör

Torbjörn Bengtsson
Enhetschef