

§43: Fastighetsöverlåtelse av Utvalnäs 5:21

Dnr 21KS315

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, föreslår Kommunstyrelsen besluta att

godkänna överlåtelsen av fastigheten Gävle Utvalnäs 5:21 för en köpeskilling om 4 150 000 kr enligt bifogat köpekontrakt.

Ärendebeskrivning

Fastigheten Utvalnäs 5:21 har tidigare varit upplåten med ett bostadsarrende. Gävle kommun har i enlighet med arrendeavtalet samt Jordabalkens 8 och 10 kap sagt upp gällande arrendeavtal. Den 14 mars 2019 upphörde bostadsarrendet. Efter ett möte med Eva Jackson, sektorchef, Daniel Olsson, ordförande SBN, Jan Karlgren, avdelningschef tekniska och Christina Lindström, exploateringsingenjör beslutades att arrendestället inte skulle fortsätt att arrenderas ut utan istället säljas. I juni 2020 lades fastigheten ut till försäljning via fastighetsmäklare på Fastighetsbyrån. Efter budgivning stannade köpeskillingen på 4 150 000 kr.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 21KS315-1
- Tjänsteskrivelse - Fastighetsöverlåtelse Utvalnäs 5:21, dnr 21KS315-2

Justerare			Utdragsbestyrkande