

§42: Exploateringsavtal gällande exploateringsprojekt allmän plats kv. Herakles

Dnr 21KS352

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, föreslår Kommunstyrelsen att godkänna exploateringsavtal för ”kv Herakles, Söder 69:3, 69:4” .

Ärendebeskrivning

Livsmiljö Gävle, Projekt och exploatering har tillsammans med Kasernbron Fastighets AB tagit fram ett avtal om hur den kommande detaljplanen för kv Herakles ska genomföras och hur kostnader ska fördelas.

Syftet med den nya detaljplanen är att möjliggöra en funktionsblandad stadsbebyggelse för bostäder, kontor och centrumfunktioner i upp till 15 våningar.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Exploateringsavtal kv. Herakles, Söder 69:3, 69:4 m.fl., dnr 21KS352-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 21KS352-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 21KS352-7
- Bilaga 5 - Värdering av markområden kv. Herakles, dnr 21KS352-6
- Bilaga 4 - Trafik och stadsmiljöutredning kv. Herakles, dnr 21KS352-5
- Bilaga 3 - Marköverlåtelsekarta, dnr 21KS352-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 21KS352-3
- Bilaga 1 - Exploateringsområdet, dnr 21KS352-2

Justerare			Utdragsbestyrkande