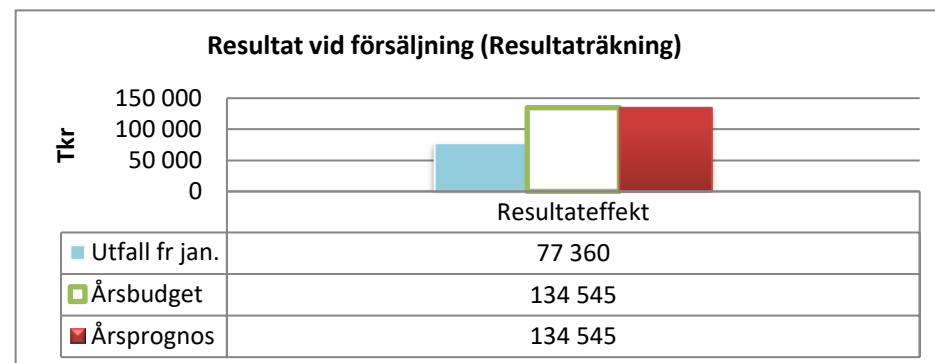
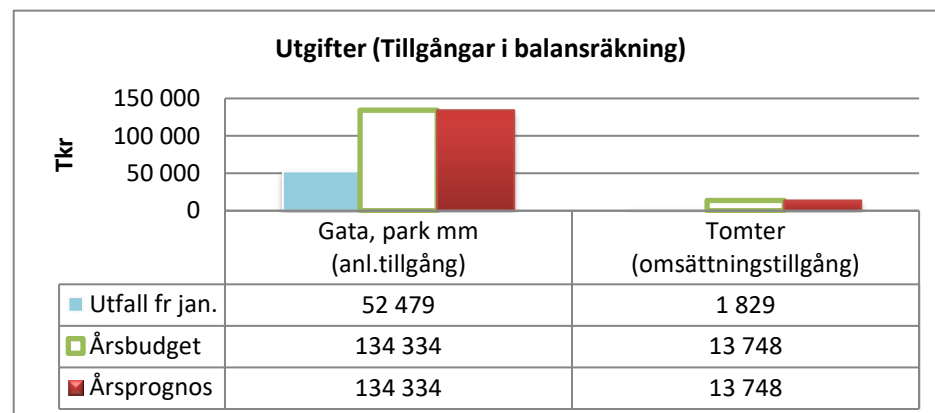
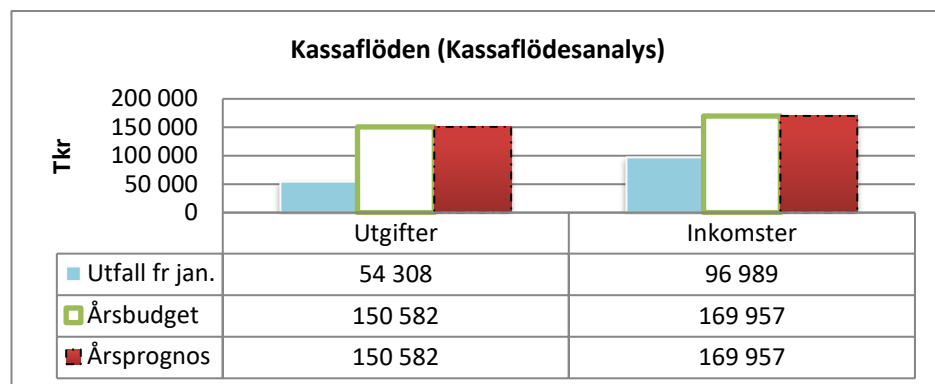


Månadsuppföljning av exploateringsverksamhet

maj-21



Kommentar, utfall och prognos (radbyte "Alt+Enter"):

Exploateringsresultatet (försäljning minus bokfört värde på tomt) har för jan - juli 2021 ett utfall på 77,3 mnkr. I juni fastställdes exploateringsresultatet för år 2021 i Kommunfullmäktige till 134,5 mnkr, justerad med saneringskostnad på 2,5 mnkr i samband med projekt Godisfabriken. Försäljningar som skett hittills under året är Hemlingby bostäder, Storsand, Arla och Engesberg samt industrimark vid Gävle Bro och Ersbo. Övriga resultatpåverkande poster, till exempel förstudiekostnader och internränta, inom exploateringsverksamheten uppgår till + 1,2 mnkr. Totalt resultat för exploateringsverksamheten dvs exploateringsresultat (+77,3 mnkr), realisationsresultat vid markförsäljning (+17,6 mnkr) samt övriga poster (+1,2 mnkr) uppgår till + 96,1 mnkr för perioden.