

Kommunstyrelsens  
Samhällsbyggnadsutskott

## **Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelseavtal för Skogmur 3:4**

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta

- Att godkänna marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och Thomas Christiansson Förvaltning 2 AB avseende fastigheten Skogmur 3:4 inom Ersbo syd, etapp 2.

### **Ärendet i korthet**

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 2 (17KS235) ingår att sälja verksamhetsmark. Thomas Christiansson Förvaltning 2 AB (org.nr 559308-6480) är tilldelad mark om ca 10 000 kvm. Köpeskillingen baseras på markens areal med följande prissättning:

- 400 kr per kvm tomtyta för de första 10 000 kvm, därefter 300 per kvm för resterande tomtyta

Ovan ger en köpeskillning om ca 4 021 300 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i marköverlåtelseavtalet med tillhörande kartskiss.

### **Beslutsunderlag**

Marköverlåtelseavtal med kartbilaga

### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

*Helén Åleskog*

*Tf planeringschef*

*Klara Wirdby*

*Sponsor exploateringsprojekt*