

Kommunstyrelsens
samhällsbyggnadsutskott

Tjänsteskrivelse - Markanvisningsavtal för del av Brunn 7:51 och del av Brunn 32:1

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta

att godkänna markanvisningsavtalet för Brunn 7:51 och del av Brunn
32:1.

Ärendet i korthet

Ett markanvisningsavtal tecknades den 7 maj 2018 mellan Gävle Kommun och Vinnarsjö hus AB gällande del av fastigheterna Gävle Brunn 7:51 och 32:1 belägna i Hedesunda. Avtalet var giltigt till och med 31 december 2019. Avtalet förlängdes då ytterligare 12 månader vilket innebär att avtalet upphörde att gälla den 31 december 2020. Då ingen ytterligare förlängning gjordes den 31 december krävs därför att ett nytt avtal tecknas med Vinnarsjö Timmerhus AB med utgångspunkt i det ursprungliga markanvisningsavtalet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i februari 2021 att bevilja Vinnarsjö Timmerhus bygglov för en flerfamiljsbyggnad om 10 lägenheter. Bygglovet överensstämmer med den tidigare markanvisningen med Gävle kommun.

Beslutsunderlag

- Markanvisningsavtal för del av Gävle Brunn 7:51 och del av Brunn 32:1 med bilagor i form av ursprungligt markanvisningsavtal daterat 7 maj 2018 samt tilläggsavtal daterat 18 december 2019.
- Tjänsteskrivelse

Beslutet ska skickas till

Projekt och exploatering, sektor Livsmiljö

Viktor Lundgren

Exploateringsingenjör, Livsmiljö

Helen Åleskog

Tf. Planeringschef