

## **§ 13: Marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och Skogmur 3:1 AB för del av Andersberg 14:1 samt Skogmur 3:1**

Dnr 21KS89

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna förslag till marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och Skogmur 3:1 AB avseende tomt i Ersbo syd, etapp II, del av fastigheterna Andersberg 14:1 och Skogmur 3:1

### **Ärendebeskrivning**

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 2 ingår att sälja verksamhetsmark. Skogmur 3:1 AB (org.nr 559300-2149) är tilldelad mark om ca 19 000 kvm (1,9 ha). Köpeskillingen baseras på markens areal med följande prissättning:

- 400 kr per kvm tomtyta för de första 10 000 kvm, därefter 300 per kvm för resterande tomtyta

Ovan ger en köpeskillning om ca 6 700 000 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i marköverlåtelseavtalet med tillhörande kartskiss.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, dnr 444712
- Marköverlåtelseavtal\_Skogmur3\_1AB, dnr 444708
- Kartbilaga\_skogmur, dnr 444707
- Underteckat\_marköverlåtelseavtal\_Skogmur, dnr 446357

| Justerare |  | Uppdragsbestyrkande |  |
|-----------|--|---------------------|--|
|           |  |                     |  |