

AVTAL

om hävande av marköverlåtelseavtal

Mellan Gävle kommun genom dess kommunstyrelse (Kommunen), å ena sidan, och W.D. Sweden AB (559137-3906), Södra Kungsgatan 17, 802 51 Gävle , å andra sidan, träffas följande avtal.

1. Mellan kommunen och W.D. Sweden AB har tidigare träffats ett marköverlåtelseavtal innebärande att W.D. Sweden AB av kommunen avsett köpa nuvarande fastigheten Skogmur 3:4 i Gävle kommun för en köpeskillning av 400 kr per kvm. Kontraktet undertecknades av köparen W.D. Sweden AB den 9/10 2020.
2. W.D. Sweden AB har nu meddelat att de inte längre önskar köpa fastigheten. Av detta skäl är kommunen och W.D. Sweden AB överens om att inte fullfölja köpet och att marköverlåtelseavtalet därför skall hävas.
3. W.D. Sweden AB är medvetna om att genom undertecknande av detta avtal ska W.D. Sweden AB betala 2% av den totala köpeskillningen för kommunens nedlagda kostnader i ärendet. Detta motsvarar 80 000 kr. Kommunen utsänder faktura efter båda parter undertecknande av avtalet.
4. Genom undertecknande av detta avtal upphör härmed marköverlåtelseavtalet att gälla i dess helhet och ingendera parten äger kräva den andra på ersättning utöver det som anges under punkt 3, i anledning av marköverlåtelseavtalets hävande.
5. Ett exemplar av marköverlåtelseavtalet i original kommer att förstöras och det andra exemplaret kommer kommunen att arkivera (med påskrift Makulerad) tillsammans med detta avtal om hävande.

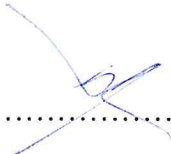
Av detta avtal är två likalydande exemplar upprättade, varav vardera parten tagit sitt.

Gävle den / 2021
GÄVLE KOMMUN
Kommunstyrelsen

.....
Åsa Wiklund-Lång

.....
Helen Åleskog

Gävle den / 2021
W.D. Sweden AB


.....