

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och TJA fastigheter AB för del av Andersberg 14:1 samt Skogmur 3:1

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet skickar till Kommunstyrelsen för beslut,

- Att godkänna förslag till marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och TJA fastigheter AB avseende tomt i Ersbo syd, etapp II, del av fastigheterna Andersberg 14:1 samt Skogmur 3:1

Ärendet i korthet

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 2 ingår att sälja verksamhetsmark. TJA fastigheter (org.nr 559288-0545) är tilldelad mark om ca 14 300 kvm (1,43 ha). Köpeskillingen baseras på markens areal med följande prissättning:

- 400 kr per kvm tomtyta för de första 10 000 kvm, därefter 300 per kvm för resterande tomtyta

Ovan ger en köpeskillning om ca 5 290 000 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i marköverlåtelseavtalet med tillhörande kartskiss.

Beslutsunderlag

Marköverlåtelseavtal

Kartbilaga

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Lars Wedlin

Planeringschef

Klara Wirdby

Sponsor exploateringsprojekt