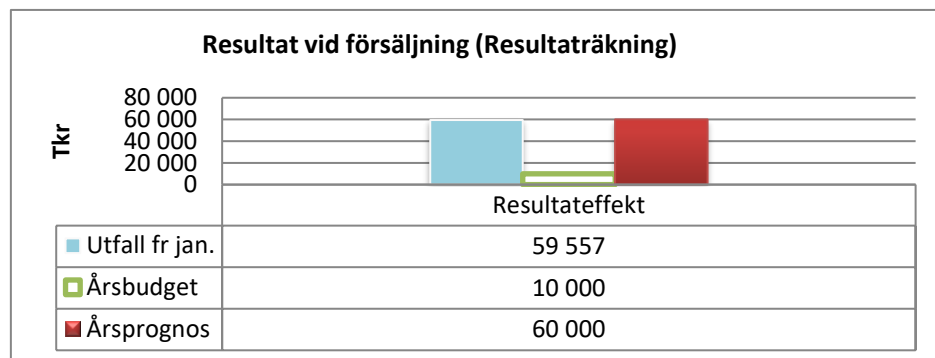
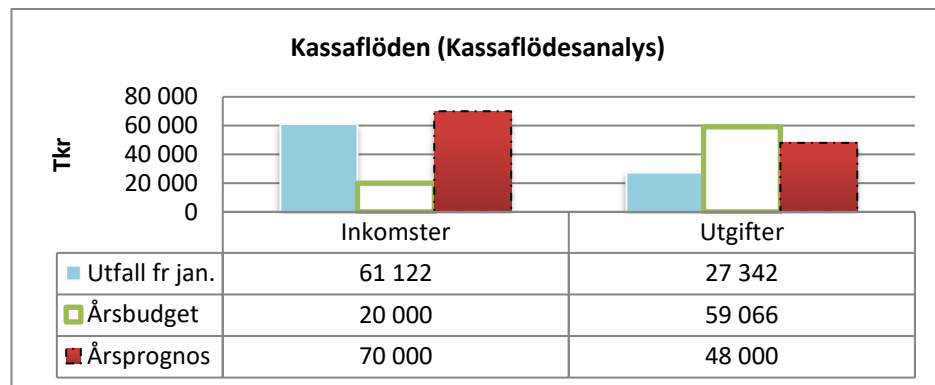


Månadsuppföljning av försäljning och inköp av mark (anläggningstillgångar)

nov-20



Kommentar, utfall och prognos (radbyte "Alt+Enter"):

Under 2020 har det hittills (jan-nov) sålts mark för 61,1 mnkr. Av dessa märks försäljningar av Stigslund 42:3 (15,6 mnkr), BRF Mården (15,8 mnkr) och Syntronic (13,9 mnkr).

Försäljning av bland annat saneringsfastigheter enligt uppdrag om utredning av kommunens lokalförsörjning på lång sikt (Dnr 19KS108) påverkar årets prognos med försäljningsintäkt på 24,6 mnkr och försäljningskostnader på ca 5,9 mnkr (netto 18,7 mnkr).

Årets prognos för realisationsresultatet (70,0 mnkr) är betydligt högre än budget (10,0 mnkr).

Månadsuppföljning av exploateringsverksamhet och reavinster/förluster

År,mån

nov-20

Belopp anges i tkr, utgifter - och inkomster +

Försäljning +, bokfört värde -

Exploateringsomr./ etapp	Anlägg.- tillgång	Försäljningsi Tomt	Försäljningsi nkomster	Netto-exploat.	Expl.- resultat	Investerings bidrag
-----------------------------	----------------------	-----------------------	---------------------------	----------------	--------------------	------------------------

Markförsäljning	Försäljn- summa	Bokfört värde	Rearesultat
-----------------	--------------------	------------------	-------------

Totalt	Årsbudget	-140 467	-16 528	216 448	91 327	154 210	31 874	Årsbudget	20 000	-10 000	10 000
	Utfall fr jan	-121 738	-6 100	107 205	-20 632	103 918	0	Utfall fr jan	61 122	-1 566	59 557
	Årsprognos	-105 000	-11 740	160 828	63 336	134 036	19 248	Årsprognos	70 000	-10 000	60 000
	Budgetavvikelse år	35 467	4 788	-55 620	-27 991	-20 174	-12 626	Budgetavvikelse år	50 000	0	50 000

Markinköp	Inköps- summa
-----------	------------------

Årsbudget	-59 066
Utfall fr jan	-27 342
Årsprognos	-48 000
Budgetavvikelse år	11 066

