

Kommunstyrelsen

## **Tjänsteskrivelse - Riktlinjer för markanvisning Gävle kommun, revidering 2020.**

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige att besluta:

1. Godkänna upprättat förslag av reviderade riktlinjer för markanvisning.
2. Reviderade riktlinjer för markanvisning ersätter tidigare beslut om riktlinjer för markanvisning, 17KS465 samt 19ks3.

### **Ärendet i korthet**

Lagen föreskriver att kommuner som jobbar med markanvisning också ska ha riktlinjer för markanvisning. Syftet är att skapa tydlighet om kommunens villkor, krav och arbete vid markanvisning för att det ska kunna leda till marköverlåtelse.

Riktlinjen föreslår en modell för att nå kommunplanens punkt 24 som avser byggande av trygghetsboenden inom kommunens landsbygd.

Riktlinjen beskriver kommunens inriktning med koppling till byggande i kommunen. Ett mål är att säkerställa ett hållbart byggande i Gävle.

Riktlinjen tydliggör kommunens sätt att säkerställa bestämt genomförande genom vite, genomförandetid samt överlåtelseförbud.

### **Beslutsunderlag**

Riktlinjer för markanvisning, Gävle kommun, revidering 2020.

### **Beslutet ska skickas till**

Styrning och stöd, Övergripande planering

Livsmiljö, tekniska avdelningen

*Lars Wedlin*  
*planeringschef*

*Annika Heggem*  
*mark- och exploateringsstrateg*