

§ 49: Försäljning av tomträtt – Sätra 27:1 Brf Mården

Delges:

Samhällsbyggnad Gävle, Mark och Exploatering, Simon Roos

Dnr 20KS313

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen, enligt ordförandens förslag, besluta

att till Brf Mården, org. nr 785000-3406, överlåta fastigheten Sätra 27:1 i Gävle kommun för en köpeskillning om 15 840 000 kr.

Ärendebeskrivning

Brf Mården är innehavare till tomträtten till fastigheten Sätra 27:1 i Gävle kommun. På tomträtten finns totalt 60 st bostadsrättslägenheter. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Brf Mården har nu framfört önskemål att tomträtten till fastigheten Sätra 27:1 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Sätra 27:1. Livs-miljö Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträtten skall dödas och att Brf Mården därefter köper fastigheten Sätra 27:1 för en köpeskillning om 15 840 000 kronor. Tomträtten kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

Justerare			Uppdragsbestyrkande