

§ 47: Marköverlåtelseavtal mellan Björns Åkeri och Gävle kommun för del av Andersberg 14:1

Delges:

Kommunstyrelsen

Dnr 20KS311

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, föreslår kommunstyrelsen

att godkänna förslag till marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och Björns Åkeri Holding AB avseende tomt i Ersbo syd, etapp II, del av fastigheten Andersberg 14:1

Ärendebeskrivning

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 2 ingår att sälja verksamhetsmark. Under våren har en försäljningsprocess genomförts. Björn Åkeri Holding AB (org.nr 556483-3357) är tilldelad mark om ca 22 000 kvm (2,2 ha). Köpeskillingen baseras på markens areal med följande prissättning:

- 400 kr per kvm tomtyta för de första 10 000 kvm, därefter 300 kr per kvm tomtyta.

Ovan ger en köpeskillning om ca 7 600 000 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i marköverlåtelseavtalet med tillhörande kartskiss.

Beslutsunderlag

- Beslutade försäljningsprinciper Ersbo syd, etapp II, dnr 20KS311-2
- Kartbilaga till Marköverlåtelseavtal för del av Andersberg 14:1, dnr 20KS311-3
- Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och Björns Åkeri Holding AB, dnr 20KS311-4
- Marköverlåtelseavtal mellan Gävle kommun och Björns Åkeri Holding AB, del av Andersberg 14:1 - ej signerat, dnr 20KS311-5

Justerare	Uppdragsbestyrkande