

§ 34: Avsiktsförklaring - Utveckling av fastighet för handel på Hemlingby 52:2 och 19:1 - Bauhaus

Dnr 20KS221

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet, enligt ordförandens förslag, föreslår kommunstyrelsen besluta att ingå avsiktsförklaring med Localis och Bauhaus för utveckling av fastighet för handel på Hemlingby 52:2 och 19:1.

Ärendebeskrivning

Sommaren 2019 tog Localis/Bauhaus kontakt med kommunledningen angående etablering av ett Bauhaus varuhus i Gävle. Sedan har fortsatta samtal med olika parter nu lett fram till en avsiktsförklaring som föreslås ligga till grund för vidare samarbete. Avsiktsförklaringen med Localis/ Bauhaus hänger sedan ihop med en avsiktsförklaring mellan Trafik-verket och Gävle kommun som är under framtagande. Denna senare avsiktsförklaring ska reglera de åtgärder som är nödvändiga för att säkerställa en god trafiksituation i det omgivande statliga vägsystemet. Avsiktsförklaringen med Trafikverket bygger i sin tur på en pågående Åtgärdsvalsstudie för väg 76 som beräknas färdigställas under 2020.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Avsiktsförklaring - utveckling av fastighet för handel på Hemlingby 52.2 och 19.1, dnr 20KS221-2
- Avsiktsförklaring - Utveckling av fastighet för handel på Hemlingby 52:2 och 19:1 - Bauhaus, dnr 20KS221-1

Justerare	Uppdragsbestyrkande