

§ 26: Markanvisningsavtal Ersbo syd etapp II med LL Elit Sweden AB

Delges:

Kommunstyrelsen

Dnr 20KS201

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar utifrån paragraf 11:2 i delegationsordningen enligt ordförandens förslag,

att godkänna förslag till markanvisningsavtal mellan Gävle kommun och LL Elit Sweden AB avseende tomt i Ersbo syd, etapp II

Ärendebeskrivning

Gävle kommun har iordningställt verksamhetsmark inom exploateringsprojektet Ersbo syd, etapp II. Syftet är att erbjuda verksamhetsmark till företag som vill omlokalisera sig eller nyetablera sig i Gävle, i enlighet med målsättningen om att ha 60 hektar byggklar mark för verksamheter.

Ett avtal har upprättats mellan LL Elit Sweden AB och Gävle kommun avseende att förvärva en tomt i området Ersbo syd, etapp II. Aktuellt avtal innebär ett avsteg från principerna för markförsäljning i området. Köpeskillingen kommer att uppgå till 5 350 000 kronor. Marken kommer att hyras ut till företaget Martinssons.

Exploateringen sker i enlighet med detaljplanen ”Skogmur 3:1 mfl Ersbo syd etapp 2”.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Markanvisning LL Elit Sweden AB, dnr 411829
- Markanvisningsavtal LL Elit Sweden AB, dnr 414415
- Försäljningsprinciper Ersbo syd etapp II till SBU 20200115(398506) (o)_TMP, dnr 411844
- Kartbilaga_meddetaljplan, dnr 414406
- Kartbilaga, dnr 414405

Justerare	Uppdragsbestyrkande