

Kommunstyrelsen

## **Tjänsteskrivelse - Försäljning av tomträtt – Stigslund 42:3**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att till Riksbyggen Bostadsrättsförening Furubo, org. nr 785000-0600, överlåta fastigheten Stigslund 42:3 i Gävle kommun för en köpeskilling om 15 624 000 kr.

### **Ärendet i korthet**

Riksbyggen Bostadsrättsförening Furubo är innehavare till tomträten till fastigheten Stigslund 42:3 i Gävle kommun. På tomträten finns totalt 42 st bostadsrättslägenheter. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Riksbyggen Bostadsrättsförening Furubo har framfört önskemål att tomträten till fastigheten Stigslund 42:3 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Stigslund 42:3. Livsmiljö Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträten dödas och att Riksbyggen Bostadsrättsförening Furubo därefter köper fastigheten Stigslund 42:3 för en köpeskilling om 15 624 000 kronor. Tomträten kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Kartbilaga

### **Beslutet ska skickas till**

Livsmiljö Gävle, Mark och exploatering,

*Maria Bergh*  
Exploateringsingenjör

Mark och exploatering