

## § 16: Kartläggning av verksamhetsmark

Delges:

Styrning och stöd - Övergripande planering, ekonomiavdelningen samt näringslivsavdelningen

Livsmiljö - Samhällsbyggnad

samtliga bolag och förbund

Dnr 20KS86

### Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt ordförandens reviderade förslag

att sektor styrning och stöd ska förbereda exploateringsprojekt för verksamhetsmark på områdena Södra Ersbo etapp IV och Kungsbäck AME.

att sektor styrning och stöd ska inleda förstudier om verksamhetsmark för områdena Ersbo Sydväst och Gävle Hamn Norra.

att kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott mottagit en delrapport av uppdrag tjugotre i Kommunplan 2020.

### Ärendebeskrivning

Vid årskiftet 2019/20 hade Gävle kommun cirka 13 hektar planlagd säljbar verksamhetsmark. Den 1 juli 2020 tas ytterligare 24 hektar i anspråk. Men sammantaget är tillgången ändå mindre än vad vi önskar. Det finns en efterfrågan på verksamhetsmark som kommer både från företag verksamma i kommunen, men också från företag som önskar etablera sig i kommunen. Omvandlingen av staden, med omvandlingsprojekt som Näringen, Norra Brynäs, Östra Kungsbäck och Duvbackens avloppsreningsverk bidrar också till att det finns ett behov av mark för omflyttning.

Under de senaste åren har vi tagit fram verksamhetsmark i en större omfattning än tidigare. Under 2019 tog vi fram 66 hektar som gick till en enskild större etablering. Och under samma år togs beslut om ytterligare cirka 150 hektar, men som nu ligger för provning i mark och miljödomstolen.

I kommunplan 2020 finns följande uppdrag: Kommunstyrelsen uppdras att identifiera, planlägga och möjliggöra mera verksamhetsmark för företag som finns i kommunen eller som vill etablera sig här. Denna kartläggning är en delrapport i förvaltningens genomförande av uppdraget. Utskottet kommer att få en

Justerare	Uppdragsbestyrkande

**KS - Samhällsbyggnadsutskott**

Sammanträdesdatum 2020-02-25

presentation av ett arbetsmaterial vid sitt sammanträde.

Beslutet fattas med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning 11:2.

**Beslutsunderlag**

- Borttagen på grund av sekretess, dnr 402187

Justerare			Uppdragsbestyrkande