

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse - Förslag till svar på förfrågan/öppet brev från Gävlebygdens flygklubb angående Rörbergs flygplats

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att

uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att tillskriva Gävlebygdens flygklubb med information om Gävle kommuns hantering av Rörbergs flygplats

Ärendet i korthet

Gävlebygdens flygklubb har i skrivelse/öppet brev till Gävle kommun i såväl september som november uttryckt önskemål om att få fortsätta möjligheter att nyttja Rörbergs flygplats. De har framfört förslag på såväl förvärv som arrende av hela området.

Gävle kommun äger fastigheten Överhärde 63:1 mfl, Rörbergs flygplats. Redan i november 2016 (21/11 § 5) beslutade kommunfullmäktige i Gävle kommun att verksamheten på Rörbergs flygplats skulle upphöra. En avvecklingsplan upprättades och flygplatsen omklassades till icke godkänd VFR flygplats. Samtidigt gavs möjlighet för intresserade att genom avtal på kommersiella grunder fortsatt använda flygplatsen i dess befintliga skick.

Den utredning som föregick beslutet visade att flygplatsen endera måste utvecklas eller avvecklas. Bedömningen var att den samhällsnytta som är en kommunal angelägenhet (dvs en angelägenhet där ansvaret inte ligger på landstinget/regionen, staten eller det privata näringslivet) inte motiverade den subventionering med skattemedel som en utveckling av flygplatsen skulle innebära.

Gävle kommun är i behov av verksamhetsmark för såväl befintliga som tillkommande etableringar. En detaljplan för verksamhetsändamål har därför upprättats för fastigheten Överhärde 63:1 mfl.

Efter det att detaljplanen antogs har i ett förnyat daterat den 28 oktober 2019 motsatt sig att Rörbergs flygplats görs obrukbar. Som skäl härför har anförts att flygplatsen idag nyttjas av hemvärnet och att det ur ett militärregionalt perspektiv är angeläget att bibehålla möjligheten att använda flygplatsen.

Kommunstyrelsen

Gävle kommun kommer att erbjuda försvarsmakten att förvärva Överhärde 63:1 utifrån en prisbild som motsvarar den oberoende värdebedömning av marken som gjordes inför en utveckling av området för verksamhetsändamål. Den visar att marken är värd mellan 300 och 345 mnkr och byggnaderna ca 20 mnkr. Samma erbjudande gäller för flygklubben.

Om försvarsmakten är intresserad av ett förvärv av området kan det ge förutsättningar för flygklubbens fortsatta verksamhet genom arrende från försvarsmakten.

Visas inget intresse för förvärv utifrån ovanstående erbjudanden kommer detaljplanen för området och dess bestämmelser om markens användning för verksamhetsändamål att fullföljas.

Beslutsunderlag

Två skrivelser från Gävlebygdens flygklubb

Beslutet ska skickas till

Gävlebygdens flygklubb tillsammans med brev från kommunstyrelsens ordförande

Helén Åleskog

sektorschef