

# Ramavtal – Brandskydds nära tjänster

## Avtalsparter

<b>Beställare</b>	Gavlefastigheter AB, Gävle kommun, Gävle Energi AB, Sandvikens kommun, Gästrike Återvinnare
<b>Leverantör</b>	Gästrike Räddningstjänst

**Gavlefastigheter AB**, org.nr 556009-9581, **Gävle kommun**, org.nr 212000-2338, **Sandvikens kommun**, org.nr, **Gävle Energi AB**, 556407-2501, **Gästrike Återvinnare**, org.nr 222000-1339.

och

**Gästrike räddningstjänst**, org.nr 222000-0778, har ingått följande avtal.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, där parterna har erhållit varsitt.

## Avtalet grundar sig på

Detta avtal med tillhörande bilagor.

## Kontaktpersoner

Se bilaga 2.

## Avtalstid

Avtalstiden är 2019-09-01 till 2022-09-01 med möjlighet för gruppen av beställare att förlänga med 1 + 1 år. Gruppen av beställare meddelar leverantören skriftligen senast 6 månader innan avtalet löper ut om avtalet inte ska förlängas. Samma villkor gäller för leverantören gentemot gruppen av beställare. Om så inte sker förlängs avtalet automatiskt med oförändrade villkor. Efter förlängningen upphör avtalet och en eventuell fortsättning sker utifrån ny avtalsprocess.

Villkor för uppsägning av avtalet regleras i separat avsnitt.

## Omfattning

- Service och underhåll av handbrandsläckare enligt Svensk Standard SS 3656
- Service och underhåll av inomhusbrandposter enligt Svensk Standard SS-EN 671-3
- Service/kontroll efter händelse (t.ex. utlöst släckare eller annan åverkan på brandredskap)
- Miljöriktig hantering vid kassering och destruktion
- Montering av nya brandredskap och skyltar utifrån behov (gäller inte inomhusbrandposter)
- Montering av skyltar för brandredskap enligt AFS 2008:13
- Montering och årlig kontroll av brandfilter
- Rådgivning avseende brandredskap vid planering av nya/ombyggda objekt
- Märkning och registrering av brandredskap
- Montering utrymningsplaner

Andra tjänster inom ramen för brandskydds nära tjänster kan tillkomma efter överenskommelse.

### Avtalet omfattar inte

- Rutinkontroller av brandredskap som utförs löpande av innehavaren
- Montering av inomhusbrandposter
- Åtgärdande av fel eller andra åtgärder på inomhusbrandposter och dess anslutningar till vattenledningssystemet som kräver annan kompetens.

### Övrigt

Fler beställare kan tillkomma.

För flertalet beställare finns ett aktivt liknande avtal med ytterligare en extern leverantör. I avtalet med den externa leverantören framgår att avtalet gäller till maximalt 2020-05-31. Därtill finns ett förbehåll i avtalet med externa leverantören att räddningstjänst också levererar brandskydds nära tjänster och att det finns politiska beslut fattade för denna dubbel-hantering. Framgång för detta avtal bygger på lojalitet.

### Pris

Pris anges exklusive mervärdesskatt.

Priset är uppdelat i grundavgift och materialkostnader

I grundavgiften ingår arbeten enligt beskriven omfattning och innefattar:

- Arbetstid
- Resekostnader
- Förbrukningsmaterial i samband med t.ex. montering, märkning och plombering

Grundavgift är 1,2 MSEK med basmånad maj 2019 (KPI), uppdelat enligt fördelningsnyckel (bilaga 1).

Materialkostnader innefattar t.ex. handbrandsläckare (nya eller utbytes), skyltar, strålrör, slang, skåp och brandfilter faktureras efter leverans och utfört arbete hos beställare. Som materialkostnad räknas även behandlingsavgift vid återvinning/destruktion av brandsläckare (behandlingsavgift 6,60kr/kg november 2018). Inget påslag på leverantörens inköpspris förutom eventuell fraktkostnad får faktureras beställaren.

### Prisändringar

Fast pris gäller hela första avtalsåret. Därefter regleras avtalspriserna årligen enligt beräkningsmodell i bilaga 1.

Retroaktiv prishöjning godkänns ej.

### Betalningsvillkor

30 dagar netto efter fullgjord och godkänd leverans.

### Faktureringsvillkor

Fakturan skall vara i SEK.

Månadsfakturerings ska gälla.

Faktura skall skickas som e-faktura fr.o.m. avtalsstart om inte annat avtalats. En elektronisk faktura skall innehålla uppgifter, referenser, specifikationer m.m. i enlighet med uppdragsgivarens krav. Leverantör svarar själv för samtliga egna kostnader (investeringar, drift m.m.).

Om inget annat anges skall fakturan innehålla följande uppgifter:

- Kundnummer

- Ordernummer
- Organisatorisk enhet/avdelning
- Referens-id
- Pris inklusive och exklusive moms
- Adress
- Telefonnummer
- Plus- eller bankgiro
- FE-nummer
- Procentsats i fördelningsnyckel för grundavgift

Om fakturan saknar dessa uppgifter ska leverantören rätta fakturan och skicka en ny.

Dröjsmålsränta enligt lagen. I de fall dröjsmålsränta krävs skall det vara en räntefaktura per för sent betald faktura, inte i form av en samlingsfaktura.

Fakturerings-, uppläggnings-, expeditions-, påminnelseavgift eller andra avgifter godkänns inte och får inte debiteras.

Samfakturerering får inte ske.

Dröjsmålsränta enligt räntelagen. I de fall dröjsmålsränta krävs skall det vara en räntefaktura per för sent betald faktura, inte i form av samlingsfaktura.

Fakturerings-, uppläggnings-, expeditions-, påminnelseavgift eller andra avgifter godkänns inte och får inte debiteras.

Fakturering av grundavgiften sker månadsvis till beställare utifrån fördelningsmodell – bilaga 1.

Fakturering av materialkostnader sker löpande efter utfört arbete. På faktura skall materialspecifikation framgå.

Leverantörens fakturering får inte överlåtas till annan part utan beställarens skriftliga godkännande.

### Miljömärkning

Leverantören ska efter avtalsstart verka för att inkludera miljömärkning i utbudslistan.

### Garantivillkor

Leverantören förbinder sig att avhjälpa alla uppkommande fel i konstruktion, material, arbete och tillverkning. Leverantörens ansvar avser fel som visar sig inom 5 år räknat från leveransdagen.

### Försäkringar

Leverantören ska ha adekvat försäkringsskydd.

### Förberedelsemöte

Senast en vecka innan avtalsstart ansvarar leverantören för att kalla till ett förberedelsemöte. Deltagare är beställare och leverantör.

### Uppföljningsmöten

Leverantör och beställare kan vid behov sammankalla till uppföljningsmöten.

### Leveransvillkor

Fritt levererat (och i förekommande fall lossat) till avropande enhets adress enligt DPP, INCOTERMS 2010.

### Leveranstid

Leverans av löpande tjänster sker utifrån fastställda tidsperioder.

Leverans av varor/tjänster i övrigt sker inom fem arbetsdagar om inte annat avtalats i beställningssammanhanget.

### Transportemballage

Emballage skall ingå i priserna.

### Vite

#### Leveransförsening

Vid årsavstämning kontrolleras utförda kontrollpunkter. Ej utförda kontrollpunkter genererar straffavgift motsvarande kostnad för antalet ej genomförda kontrollpunkter multiplicerat med kostnad per kontrollpunkt enligt fördelningsmodell.

#### Fakturering av fel pris

Om leverantör fakturerar felaktigt pris skall fakturan krediteras och vite om 500 kr betalas till beställaren. Upprepade fel kan leda till uppsägning av avtalet.

### Leveransstatistik

Leverantören ska på begäran kostnadsfritt lämna statistik över utförda leveranser som anger kvantitet per vara/tjänst.

### Återvinning förpackning

Leverantör står för hantering och återvinning av förpackningar såvida inte annat avtalas.

### Sociala krav

De arbetstagare som är engagerade för utförandet av uppdraget, ska minst erhålla minimilön och andra minimivillkor på de områden som avses i 5 § Utstationeringslagen (SFS 1999:678), under förutsättning att sådan minimilön m.m. är tydligt definierad i ett centralt kollektivavtal som tillämpas i hela Sverige på motsvarande arbetstagare i den aktuella branschen. Av detta följer att Leverantören inte heller får anlita underleverantörer e.d. som ger sina arbetstagare sämre villkor för lön m.m. än det sagda. Leverantör skall kostnadsfritt ge möjlighet för kontroller på arbetsplats. Om leverantören bryter mot vad som anges ovan får beställande avtalspart häva avtalet.

### Överlåtelse av avtal

Avtal får inte överlätas på annan fysisk eller juridisk person utan avtalspartens skriftliga medgivande.

### Force majeure

Part befrias från sina åtaganden enligt detta avtal om fullgörandet förhindras på grund av omständighet som denne skäligen inte kunde räkna med vid avtalets tecknande och vars följderna inte skäligen kunnat undvika eller övervinna. Sådana omständigheter kan till exempel utgöras av arbetskonflikter, statliga ingripanden, naturkatastrofer, eldsvådor, krig och krigshandlingar.

För att en part ska ha rätt att göra gällande force majeure ska denne skriftligen underrätta den andra parten om att en sådan omständighet har inträffat. Underrättelse ska ske utan oskäligt dröjsmål efter det att berörd part insåg eller bort inse att en sådan omständighet föreligger.

Om avtalad prestation på grund av force majeure blivit försenad med mer än sex (6)

månader, har vardera part rätt att säga upp avtalet med omedelbar verkan.

### Uppsägning

Om leverantören under avtalsperioden inte uppfyller de åtaganden som avtalet omfattar skall skriftlig erinran ske av avtalspart. Då erinran har skickats och leverantören fortfarande efter fyra veckor inte uppfyller sina åtaganden kan uppsägning ske med tre månaders uppsägningstid. Under uppsägningstiden fortsätter avtalets villkor och priser att gälla.

Uppsägning kan också ske om politiska beslut leder till annan driftsform. Sådan uppsägning kommer att ske med tre månaders uppsägningstid. Under denna uppsägningstid fortsätter avtalets villkor och priser att gälla

Beställaren äger rätt till dokumentation/listor på serviceenheter för sina fastigheter.

### Omförhandling

Part får påkalla omförhandling av krav och villkor i upprättat avtal vid ändrade förhållanden som väsentligt motverkar parternas gemensamma förutsättningar.

Anmälan om omförhandling skall ske så snart som åberopade förhållandet blivit känt för den part som åberopar omförhandlingsrätten och befriar inte part från skyldigheten att fullgöra berörd avtalsförbindelse.

### Ändringar och tillägg

Parterna ska skriftligen komma överens om ändringar och tillägg.

### Utbyte av personal

Om samarbetet mellan beställare och leverantörens personal inte fungerar skall leverantören kunna ställa annan personal till förfogande till beställaren

### Hävning

Avtalspart har rätt att omedelbart häva avtalet om leverantören:

- Är under konstruktionsförändring såsom att förbundet ska upphöra existera
- Om leverantören inställt betalningar
- Är föremål för ansökan om konkurs
- Är belastad med allvarliga fel i yrkesutövning
- Är i skuld för skatter eller sociala avgifter och rättelse inte sker utan dröjsmål eller att dylika brister är föremål för upprepning
- Bryter mot diskrimineringslagstiftning
- Inte uppfyller skallkraven och rättelse inte sker utan dröjsmål eller bristerna upprepas

Eller för övrigt har sådana ekonomiska svårigheter att företaget inte kan förväntas fullgöra sina åtaganden.

### Tvist

Tvist mellan avtalsparter löses av allmän domstol där beställaren har sin hemvist, med tillämpning av svensk rätt.

Organisationsvisa underskrifter

Digital påskrift.