

§ 28: Markanvisning Planmyrastigen

Delges:

Livsmiljö Gävle, mark och exploatering samt fysisk planering

Dnr 18KS351

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet enligt ordförandens förslag föreslår kommunstyrelsen besluta

att erbjuda markanvisning och deltagande i arbetet med att ta fram detaljplan för området till Veidekke Bostad AB, BoKlok Mark och exploatering AB, OBOS Sverige AB och Trappstegen 6 AB.

att om något eller några av företagen tackar nej till markanvisning fördela anvisningen på de som kvarstår.

att delegera till kommunstyrelsens ordförande att besluta om markanvisningsavtal.

Ärendebeskrivning

Planmyrastigen eller område B32 och B33 i översiktsplan Norrlandet antagen KF 26 mars 2012, är beläget strax norr om Husseliharens småbåtshamn på vägen ut mot Bönan. En översiktlig utredning visar att det finns två områden på vardera sida om Planmyrastigen med möjlighet att bebygga med ca 130 bostäder. Området har ett mycket attraktivt läge och kan ge möjlighet till exploatering. Efter en intresseanmälan om markanvisning har fyra av totalt åtta aktörer valts ut för fortsatt arbete med att utforma detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2019-05-13 - Markanvisning Planmyrastigen, dnr 18KS351-6
- Beslutsunderlag - Norrlandet 2:1, Planmyrastigen, dnr 18KS351-5

Justerare	Uppdragsbestyrkande